

I/182-42/2023.

JEGYZŐKÖNYV

**Sármellék Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. szeptember 26. napján megtartott
rendes nyílt testületi üléséről**

Határozatok:

Sorszám	Kód
90/2023.(IX.26.)	K6
91/2023.(IX.26.)	Z1
92/2023.(IX.26.)	E7
93/2023.(IX.26.)	Z1
94/2023.(IX.26.)	D7

Rendeletek:

Sorszám (kihirdetés ideje)	Tárgy	Kapcsolódó önkormányzati rendelet (módosítás, vagy hatályon kívül helyezés)	Kód
10/2023.(IX.27.)	az egészségügyi közszolgáltatás körzeteinek meghatározásáról szóló 3/2002.(VII.2.) önkormányzati rendelet módosításáról	3/2002.(VII.2.)	C1
11/2023.(IX.27.)	a közterületek tisztántartásáról, a települési szilárd hulladék gyűjtéséről és elszállításáról szóló 5/2005. (III.30.) önkormányzati rendelet módosításáról	5/2005. (III.30.)	G1
12/2023.(IX.27.)	a lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló 4/1994.(VII.1.) önkormányzati rendelet módosításáról	4/1994.(VII.1.)	B10
13/2023.(IX.27.)	az önkormányzati tulajdonban lévő lakások bérleti díjáról és a külön szolgáltatások díjáról szóló 5/1994.(VIII.1.) önkormányzati rendelet módosításáról	5/1994.(VIII.1.)	B10

Jegyzőkönyv

Készült: Sármellék Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. szeptember 26-án 16.30 órakor tartott rendes nyílt üléséről

Az ülés helye: Községháza tanácskozó terme (8391 Sármellék, Dózsa Gy. u. 324.)

Jelen vannak: Horváth Tibor polgármester
Bódai Tibor alpolgármester
Dufkáné Vincze Mária képviselő
Horváth Szilárd képviselő
Itkor Józsefné képviselő
Király Gyula képviselő (16.55 órakor érkezett meg)
Szabó Lóránt Péter képviselő (16.40 órakor érkezett meg)

Hetesi Krisztina jegyző

Horváth Tibor polgármester köszöntötte a megjelenteket, jelenléti ív alapján megállapította, hogy Sármellék Önkormányzat Képviselő-testülete határozatképes - a 7 képviselőből 5 fő jelen van.

Horváth Tibor polgármester javaslatot tett a napirendre vonatkozóan, Sármellék Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a napirendről szóló javaslatot egyhangúlag jóváhagyta.

Napirend:

1./ Csatlakozás a Bursa Hungarica felsőoktatási Ösztöndíjpályázathoz
(Szóbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester

2./ Szociális feladatok ellátására kapott állami támogatás áttekintése
(Szóbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester

3./ Közmeghallgatás időpontjának meghatározása
(Szóbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester

4./ Vegyes ügyek

Napirendek tárgyalása:

1./ Csatlakozás a Bursa Hungarica felsőoktatási Ösztöndíjpályázathoz
(Szóbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester

Horváth Tibor polgármester: Javaslom az alábbi határozat meghozatalát:

Sármellék Község Önkormányzata Képviselő-testülete elhatározza, hogy csatlakozik a Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer 2024. évi fordulójához.

A képviselő-testület megbízza a jegyzőt, hogy a „Nyilatkozat a csatlakozásról, valamint az elektronikus adatbázis használatáról” dokumentumot a Támogatáskezelő részére küldje meg.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

90/2023.(IX.26.) határozat

Sármellék Község Önkormányzata Képviselő-testülete elhatározza, hogy csatlakozik a Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer 2024. évi fordulójához.

A képviselő-testület megbízza a jegyzőt, hogy a „Nyilatkozat a csatlakozásról, valamint az elektronikus adatbázis használatáról” dokumentumot a Támogatáskezelő részére küldje meg.

2./ Szociális feladatok ellátására kapott állami támogatás áttekintése

(Szóbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester

Horváth Tibor polgármester: A képviselő-testület a szeptemberi ülésén áttekinti a költségvetés 5. mellékletét. A táblázat ki lett egészítve, tartalmazza az eddigi teljesítést, és az év végéig felhasználható összegeket.

Szabó Lóránt Péter képviselő 16.40 órakor érkezett meg a képviselő-testület ülésére, a képviselők létszáma 6 főre emelkedett.

Horváth Tibor polgármester: Javaslom az alábbi határozat meghozatalát:

Sármellék Község Önkormányzata Képviselő-testülete a szociális feladatok ellátására kapott állami támogatás felhasználását áttekintette, azt tudomásul veszi.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

91/2023.(IX.26.) határozat

Sármellék Község Önkormányzata Képviselő-testülete a szociális feladatok ellátására kapott állami támogatás felhasználását áttekintette, azt tudomásul veszi.

3./ Közmeghallgatás időpontjának meghatározása

(Szóbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester

Horváth Tibor polgármester: A képviselő-testület még nem döntött arról hogy a közmeghallgatást mikor tartja. Kiket hívunk meg?

Bódai Tibor alpolgármester: Nagy Bálint országgyűlési képviselőt mindenképpen hívjuk meg, ő tud tájékoztatást adni a térségi fejlesztésekről.

Horváth Tibor polgármester: Új a keszthelyi rendőrkapitány, őt is hívjuk meg, valamint Marancsics Imrét a Sármellékért Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetőjét. Egyeztetek Nagy Bálint országgyűlési képviselővel, utána tudunk az időpontról dönteni.

4./ Vegyes ügyek

a./ Az egészségügyi közszolgáltatás körzeteinek meghatározásáról szóló 3/2002.(VII.2.) önkormányzati rendelet módosítása

(Írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester

Horváth Tibor polgármester: Javaslom az előterjesztés alapján az egészségügyi közszolgáltatás körzeteinek meghatározásáról szóló 3/2002.(VII.2.) önkormányzati rendelet módosítását.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással megalkotta a

10/2023.(IX.27.) önkormányzati rendeletet

az egészségügyi közszolgáltatás körzeteinek meghatározásáról szóló 3/2002.(VII.2.) önkormányzati rendelet módosításáról

b./ A közterületek tisztántartásáról, a települési szilárd hulladék gyűjtéséről és elszállításáról szóló 5/2005. (III.30.) önkormányzati rendelet módosítása

(Írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester

Horváth Tibor polgármester: Javaslom az előterjesztés alapján a közterületek tisztántartásáról, a települési szilárd hulladék gyűjtéséről és elszállításáról szóló 5/2005. (III.30.) önkormányzati rendelet módosítását.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással megalkotta a

11/2023.(IX.27.) önkormányzati rendeletet

a közterületek tisztántartásáról, a települési szilárd hulladék gyűjtéséről és elszállításáról szóló 5/2005. (III.30.) önkormányzati rendelet módosításáról

c./ A lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló 4/1994.(VII.1.) önkormányzati rendelet módosítása

(Írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester

Horváth Tibor polgármester: Javaslom az előterjesztés alapján a lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló 4/1994.(VII.1.) önkormányzati rendelet módosítását.

Király Gyula képviselő 16.55 órakor érkezett meg a képviselő-testület ülésére, a képviselők létszáma 7 főre emelkedett.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással megalkotta a

12/2023.(IX.27.) önkormányzati rendeletet

a lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló 4/1994.(VII.1.) önkormányzati rendelet módosításáról

d./ Az önkormányzati tulajdonban lévő lakások bérleti díjáról és a külön szolgáltatások díjáról szóló 5/1994.(VIII.1.) önkormányzati rendelet módosítása

(Írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester

Horváth Tibor polgármester: Javaslom az előterjesztés alapján az önkormányzati tulajdonban lévő lakások bérleti díjáról és a külön szolgáltatások díjáról szóló 5/1994.(VIII.1.) önkormányzati rendelet módosítását.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással megalkotta a

13/2023.(IX.27.) önkormányzati rendeletet

az önkormányzati tulajdonban lévő lakások bérleti díjáról és a külön szolgáltatások díjáról szóló 5/1994.(VIII.1.) önkormányzati rendelet módosításáról

e./ Keszthely és Környéke Kistérségi Többcélú Társulás Társulási Megállapodásának módosítása

(Írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester

Horváth Tibor polgármester: Az előterjesztés alapján javaslom az alábbi határozat meghozatalát:

Sármellék Község Önkormányzata Képviselő-testülete „Keszthely és Környéke Kistérségi Többcélú Társulás Társulási Megállapodása módosításának jóváhagyása” című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta.

1. Sármellék Község Önkormányzata Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 89.§ (1) bekezdésében foglalt rendelkezésekre, továbbá a Keszthely és Környéke Kistérségi Többcélú Társulás Társulási Tanácsának 13/2023. (III. 30.) számú határozatában foglaltakra figyelemmel, 2023. július 1. napjával elfogadja Alsópáhok Község Önkormányzatának a Keszthely és Környéke Kistérségi Többcélú Társuláshoz történő csatlakozását.
2. Sármellék Község Önkormányzata Képviselő-testülete jóváhagyja a Keszthely és Környéke Kistérségi Többcélú Társulás Társulási Megállapodásának módosítását a Társulási Tanács 26/2023. (IX.14.) számú határozatában rögzítettek szerint.
3. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt társulási megállapodás aláírására és felkéri a társulás tájékoztatására.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

92/2023.(IX.26.) határozat

Sármellék Község Önkormányzata Képviselő-testülete
„Keszthely és Környéke Kistérségi Többcélú Társulás

Társulási Megállapodása módosításának jóváhagyása” című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta.

1. Sármellék Község Önkormányzata Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 89.§ (1) bekezdésében foglalt rendelkezésekre, továbbá a Keszthely és Környéke Kistérségi Többcélú Társulás Társulási Tanácsának 13/2023. (III. 30.) számú határozatában foglaltakra figyelemmel, 2023. július 1. napjával elfogadja Alsópáhok Község Önkormányzatának a Keszthely és Környéke Kistérségi Többcélú Társuláshoz történő csatlakozását.
2. Sármellék Község Önkormányzata Képviselő-testülete jóváhagyja a Keszthely és Környéke Kistérségi Többcélú Társulás Társulási Megállapodásának módosítását a Társulási Tanács 26/2023. (IX.14.) számú határozatában rögzítettek szerint.
3. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt társulási megállapodás aláírására és felkéri a társulás tájékoztatására.

f./ Lomtalanítás megrendelése

(Írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester

Horváth Tibor polgármester: Az önkormányzat feladatköréből 2023. július 1. nappal kikerült a hulladékszállítási feladat. Azt gondolom, hogy a lomtalanítást az önkormányzat mindenképpen szervezze meg. Én a díjtalan lomtalanítás megszervezését támogatom. Az elektronikai lomot és ruhaneműt nem viszik el. Az elektronikai hulladék elszállítását meg tudjuk szervezni.

Bódai Tibor alpolgármester: Nem az elektronikai hulladék a sok.

Horváth Tibor polgármester: Ruhákat össze tudnánk gyűjteni, felajánlani.

Bódai Tibor alpolgármester: Nyugdíjasok hogyan oldják meg?

Horváth Tibor polgármester: Nyugdíjasokat segítjük.

Király Gyula képviselő: Tulajdonképpen eddig elkényeztettük a lakosságot.

Horváth Szilárd képviselő: El kell döntení, hogy melyik lomtalanítás legyen.

Szabó Lóránt Péter képviselő: A lomtalanítást nem tudjuk kifizetni, nincs miről beszélni.

Király Gyula képviselő: Az elektronikai hulladék gyűjtését korábbi időpontra kell megszervezni.

Horváth Szilárd képviselő: Én támogatom a konténeres gyűjtést.

Horváth Tibor polgármester: Javaslom az alábbi határozat meghozatalát:

Sármellék Község Önkormányzata Képviselő-testülete megrendeli a díjtalan lomtalanítás lebonyolítását a ZALAISPA Zrt. ajánlata alapján.

A képviselő-testület a lomtalanítás költségét, amennyiben a lom súlya meghaladja az ajánlatba szereplő súlyhatárt, az önkormányzat 2023. évi költségvetésében biztosítja.

A konténerek elhelyezésére a ZALAISPA Zrt. által meghatározott időben kerül sor a focipálya mögötti területen.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a döntésről a ZALAISPA Zrt-t értesítse.

A képviselő-testület a lomtalanítással egyidőben megszervezi az elektromos és elektronikai hulladék begyűjtését.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert a határozatból adódó feladatok végrehajtásával.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

93/2023.(IX.26.) határozat

Sármellék Község Önkormányzata Képviselő-testülete megrendeli a díjtalan lomtalanítás lebonyolítását a ZALAISPA Zrt. ajánlata alapján.

A képviselő-testület a lomtalanítás költségét, amennyiben a lom súlya meghaladja az ajánlatba szereplő súlyhatárt, az önkormányzat 2023. évi költségvetésében biztosítja.

A konténerek elhelyezésére a ZALAISPA Zrt. által meghatározott időben kerül sor a focipálya mögötti területen.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a döntésről a ZALAISPA Zrt-t értesítse.

A képviselő-testület a lomtalanítással egyidőben megszervezi az elektromos és elektronikai hulladék begyűjtését.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert a határozatból adódó feladatok végrehajtásával.

g./ Kovács Edit szolgálati lakás bérbevétele iránti kérelme

(Írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester

Horváth Tibor polgármester: Javaslom az alábbi határozat meghozatalát:

Sármellék Község Önkormányzata Képviselő-testülete Kovács Edit a Sármelléki Közös Önkormányzati Hivatal köztisztviselője részére a Sármellék, Szitaközi u. 2. szám alatti önkormányzati szolgálati lakást **2023. november 1-től** bérbe adja az alábbi feltételekkel:

- A bérleti díjat előre, minden hónap 10-ig kell megfizetni
- A bérleti díj mértéke: 150.- Ft/m²/hó, 13.350.- Ft/hó

A képviselő-testület megbízza a polgármestert a bérleti szerződés aláírásával.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

94/2023.(IX.26.) határozat

Sármellék Község Önkormányzata Képviselő-testülete Kovács Edit a Sármelléki Közös Önkormányzati Hivatal köztisztviselője részére a Sármellék, Szitaközi u. 2. szám alatti önkormányzati szolgálati lakást **2023. november 1-től** bérbe adja az alábbi feltételekkel:

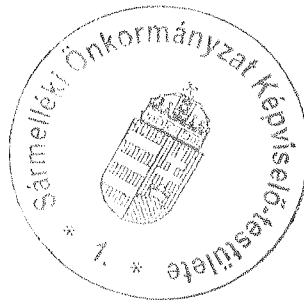
- A bérleti díjat előre, minden hónap 10-ig kell megfizetni
 - A bérleti díj mértéke: 150.- Ft/m²/hó, 13.350.- Ft/hó
- A képviselő-testület megbízza a polgármestert a bérleti szerződés aláírásával.

Mivel a képviselő-testület tagjai részéről bejelentés nem volt Horváth Tibor polgármester megköszönte a képviselőtestület tagjainak megjelenését és az ülést 17.55 órakor bezárta.

Kmft.


Horváth Tibor
polgármester


Hetesi Krisztina
jegyző



Sármellék Község Polgármesterétől

MEGHÍVÓ

Sármellék Önkormányzat Képviselő-testülete rendes nyílt ülését **2023. szeptember 26. (kedd) 16.30** órára összehívom.

Az ülés helye: Községháza tanácskozó terme (8391 Sármellék, Dózsa Gy. u. 324.)

Napirendi javaslat:

1./ Csatlakozás a Bursa Hungarica felsőoktatási Ösztöndíjpályázathoz
(Szóbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester

2./ Szociális feladatok ellátására kapott állami támogatás áttekintése
(Szóbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester

3./ Közmeghallgatás időpontjának meghatározása
(Szóbeli előterjesztés)

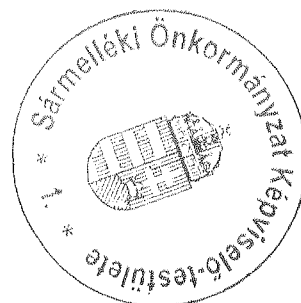
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester

4./ Vegyes ügyek

Ülésünkre tisztelettel meghívom.

Sármellék, 2023. szeptember 15.


Horváth Tibor
polgármester



JELENLÉTI ÍV

Készült: 2023. szeptember 26. napján Sármellék Község Önkormányzata Képviselőtestületének rendes nyílt ülésén.

[illegible]

2023. ÉVI KÖLTSÉGVETÉS

Sármellék Község Önkormányzata
Önkormányzatok által folyósított ellátások részletezése

		forintban							
Megnevezés		Kormányzati funkció	eredeti előirányzat	Rovat	módosított előirányzat	2023. szeptember 25-i teljesítés	év végéig kifizethető	%	
Lakásfenntartási támogatás	1	107060	2 240 000	K48	2 240 000	1 500 000	740 000	66,96%	
Gyógyszer támogatás	2	107060	60 000	K48	60 000	32 000	28 000	53,33%	
Települési támogatás	4	107060	2 300 000	K48	2 300 000	1 532 000	768 000	66,61%	
Egyéb rendkívüli települési támogatás	5	107060	3 891 000	K48	3 891 000	2 119 600	1 771 400	54,47%	
Idősek rendkívüli települési támogatás 8000 Ft*321 fő	6	107060	2 568 000	K48	2 568 000	-	2 568 000	0,00%	
Gyerekek rendkívüli települési támogatás 8000Ft *221 fő	7	107060	1 768 000	K48	1 768 000	-	1 768 000	0,00%	
Babakötvény	8	107060	1 000 000	K48	1 000 000	180 000	820 000	18,00%	
Rendkívüli települési támogatás	9		9 227 000	K48	9 227 000	2 299 600	6 927 400	24,92%	
Települési + rendkívüli települési támogatás mindösszesen ha az Ipari park pályázati támogatás szabálytalansága miatt befizetett összeget visszakapjuk	10		11 527 000	K48	11 527 000	3 831 600	7 695 400	33,24%	
Települési + rendkívüli települési támogatás mindösszesen ha az Ipari park pályázati támogatás szabálytalansága miatt befizetett összeget nem kapjuk vissza	11		11 527 000	K48	11 527 000	3 831 600	3 359 400	33,24%	

Megjegyzés: Az államtól kapott támogatás összege 16 527 000 Ft, amelyből 5 000 000 Ft átcsoportosításra került

az intézményi gyerekéktéztes kiadásaira.

IDŐSEK ÉS GYEREKEK RENDKÍVÜLI TELEPÜLÉSI TÁMOGATÁS ÖSSZEGE KIFIZETHETŐ AKKOR, HA AZ Ipari park pályázati támogatás szabálytalansága miatt befizetett

összeget vissza kapjuk!!!

Előterjesztés

Sármellék Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. szeptember 26-i ülésére

Tárgy: Indokolás és hatásvizsgálat az egészségügyi közszolgáltatás körzeteinek meghatározásáról szóló 3/2002.(VII.2.) önkormányzati rendelet módosításához

Tisztelt Képviselő-testület!

Általános indokolás:

A Zala Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Törvényességi Felügyeleti Osztály a ZA/030/1219-1/2023. számú szakmai segítségnyújtásával hívta fel az önkormányzatok figyelmét arra, hogy az egészségügyi alapellátásról alkotott rendeletek módosítani szükséges. A védőnői szolgálatra vonatkozó rendelkezéseket hatályon kívül kell helyezni.

Részletes indokolás:

1.§ (1) bekezdés: A védőnői körzetre vonatkozó rendelkezés kikerült.

1.§ (2) bekezdés: A védőnői körzetre vonatkozó rendelkezés kikerült.

Hatásvizsgálat:

A módosítás és az új rendelet megalkotásának valamennyi jelentősnek ítélt hatása, különösen:

Társadalmi hatása: Nincs

Gazdasági hatása: Nincs

Költségvetési kihatása: Nincs

Környezeti következményei: Nincs

Egészségügyi következményei: Nincs

Az adminisztratív terheket befolyásoló hatása: Nincs

A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei: Törvényességi felügyeleti eljárás

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A hivatalban dolgozók foglalkoztatása révén a személyi feltételek jelenleg biztosítottak, szervezeti változást nem igényel, tárgyi, pénzügyi feltételek biztosítottak.

Mindezek alapján kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy előterjesztésemet megtárgyalni, rendelet-tervezetemet elfogadni szíveskedjenek!

Sármellék, 2023. szeptember 20.


Hetesi Krisztina
jegyző



**Sármellék Község Önkormányzata Képviselő-testületének 10/2023. (IX. 27.) önkormányzati
rendelettervezete**

**az egészségügyi közszolgáltatás körzeteinek meghatározásáról szóló 3/2002.(VII.2.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

Sármellék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésben meghatározott eredeti jogalkotó hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 4. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva az egészségügyi közszolgáltatás körzeteinek meghatározásáról szóló 3/2002.(VII.2.) önkormányzati rendeletét az alábbiak szerint módosítja:

1. §

Az egészségügyi közszolgáltatás körzeteinek című 3/2002 (VII.2.) önkormányzati rendelet 1. § (1) és (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) Sármellék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az egészségügyi közszolgáltatási körzethatárait az alábbiakban határozza meg:

- a) Háziiorvosi körzet: Sármellék község Dózsa Gy. u. 1 – 162-ig, Dózsa Gy. u. 318 – 408-ig, Tüskevár utca, Arany János utca, Petőfi Sándor utca, Kossuth Lajos utca, Ifjúság utca, Szitaközi utca, Zala utca, Barátság lakótelep, Rózsa utca és Szentgyörgyvár község egész területe.
- b) Fogorvosi körzet: Sármellék, Zalavár és Szentgyörgyvár községek egész területe.
- c) A sármelléki iskolaorvosi feladatokat a háziiorvosi körzet orvosa látja el.
- d) A háziiorvosi körzet látja el a házi gyermekorvosi feladatokat.

(2) A háziiorvosi és a fogorvosi körzet központi rendelője Sármellék, Dózsa György u. 348.”

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a kihirdetését követő negyedik napon hatályát veszti.

Sármellék Község Önkormányzata Képviselő-testületének 10/2023. (IX. 27.) önkormányzati rendelete

az egészségügyi közszolgáltatás körzeteinek meghatározásáról szóló 3/2002.(VII.2.) önkormányzati rendelet módosításáról

Sármellék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésben meghatározott eredeti jogalkotó hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 4. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva az egészségügyi közszolgáltatás körzeteinek meghatározásáról szóló 3/2002.(VII.2.) önkormányzati rendeletét az alábbiak szerint módosítja:

1. §

Az egészségügyi közszolgáltatás körzeteinek című 3/2002 (VII.2.) önkormányzati rendelet 1. § (1) és (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) Sármellék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az egészségügyi közszolgáltatási körzethatárait az alábbiakban határozza meg:

- a) Háziorvosi körzet: Sármellék község Dózsa Gy. u. 1 – 162-ig, Dózsa Gy. u. 318 – 408-ig, Tüskevár utca, Arany János utca, Petőfi Sándor utca, Kossuth Lajos utca, Ifjúság utca, Szitaközi utca, Zala utca, Barátság lakótelep, Rózsa utca és Szentgyörgyvár község egész területe.
- b) Fogorvosi körzet: Sármellék, Zalavár és Szentgyörgyvár községek egész területe.
- c) A sármelléki iskolaorvosi feladatokat a háziorvosi körzet orvosa látja el.
- d) A háziorvosi körzet látja el a házi gyermekorvosi feladatokat.

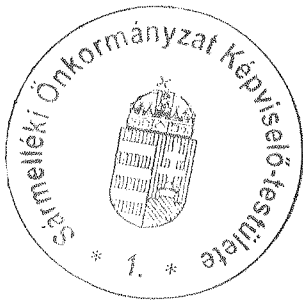
(2) A háziorvosi és a fogorvosi körzet központi rendelője Sármellék, Dózsa György u. 348.”

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a kihirdetését követő negyedik napon hatályát veszti.


Horváth Tibor
polgármester


Hetesi Krisztina
jegyző



Előterjesztés

Sármellék Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. szeptember 26-i ülésére

Tárgy: Indokolás és hatásvizsgálat a közterületek tisztántartásáról, a települési szilárd hulladék gyűjtéséről és elszállításáról szóló 5/2005. (III.30.) önkormányzati rendelet módosításához

Tisztelt Képviselő-testület!

Általános indokolás:

A Zala Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Törvényességi Felügyeleti Osztály a ZA/030/1219-1/2023. számú szakmai segítségnyújtásával hívta fel az önkormányzatok figyelmét arra, hogy a települési önkormányzatoknak a hulladékgazdálkodással kapcsolatban alkotott rendeleteit hatályon kívül kell helyezni.

Részletes indokolás:

A rendeletben a hulladékgazdálkodással összefüggő rendelkezések hatályon kívül helyezése megtörtént.

2.§: hatályon kívül helyezve

III. fejezet: Hatályon kívül helyezve

Hatásvizsgálat:

A módosítás és az új rendelet megalkotásának valamennyi jelentősnek ítélt hatása, különösen:

Társadalmi hatása: Nincs

Gazdasági hatása: Nincs

Költségvetési kihatása: Nincs

Környezeti következményei: Nincs

Egészségügyi következményei: Nincs

Az adminisztratív terheket befolyásoló hatása: Nincs

A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei: Törvényességi felügyeleti eljárás

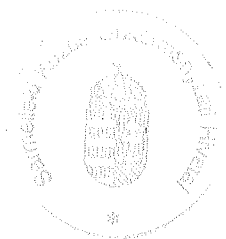
A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

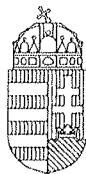
A hivatalban dolgozók foglalkoztatása révén a személyi feltételek jelenleg biztosítottak, szervezeti változást nem igényel, tárgyi, pénzügyi feltételek biztosítottak.

Mindezek alapján kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy előterjesztésemet megtárgyalni, rendelet-tervezetemet elfogadni szíveskedjenek!

Sármellék, 2023. szeptember 20.


Hetesi Krisztina
jegyző





ZALA VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Sármelléki Közös Önkormányzati Hivatal	
Érkezés:	2023 -09- 12
Szám:	1/80-63 / 2023
Mell.:	

2023.09.11
1180
2023. Szept. 12. k. k. k.
k. k.

Ügyiratszám: ZA/HGO/03456-2/2023.

Tárgy: Önkormányzati rendelet- tervezet
véleményezése.

Ügyintéző: Dománé dr Kassay Éva

Hiv.szám: I/80-62//2023

Telefon: (92) 549-683

Ügyintézőjük: Hetesi Krisztina jegyző

Hetesi Krisztina

Sármelléki Közös Önkormányzati Hivatal

Jegyzője

Sármellék

Dózsa György utca 324.

8391

Tisztelt Jegyző Asszony!

Hivatkozással a fenti számon érkezett megkeresésére, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. tv. 48. §. (3) bekezdésében előírt hatáskörömben eljárva Sármellék Község Önkormányzata Képviselő-testületének „a közterületek tisztántartásáról, a települési szilárd hulladék gyűjtéséről és elszállításáról szóló 5/2005.(III.30.) önkormányzati rendelet módosítása” tárgyú előterjesztésben és rendelet- tervezetben foglaltakkal kapcsolatban az alábbi véleményt adom:

Az előterjesztés és rendelet-tervezet szakmai érveivel egyetértek, az a jogszabályi rendelkezéseknek mindenben megfelel, erre tekintettel az anyagot megtárgyalásra alkalmasnak találom.

A Zala Vármegyei Kormányhivatal hatáskörét a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 5. § (1) bekezdés c) pontja és (2) bekezdése, illetékességét ugyanezen jogszabály 2. § (1) bekezdése határozza meg.

Zalaegerszeg, „időbélyegző szerint”

Dr. Sifter Rózsa főispán nevében és megbízásából:

Németh József
főosztályvezető

KÖRNYEZETVÉDELMI, TERMÉSZETVÉDELMI ÉS HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI FŐOSZTÁLY

8900 Zalaegerszeg, Mártírok. u. 35-39., Telefon: (36-92) 795-065

E-mail: zoldhatosag@zala.gov.hu, KRID: 542391755, Honlap: www.kormanyhivatal.hu/hu/zala

**Sármellék Község Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2023. (IX. 27.) önkormányzati
rendelettervezete**

**a közterületek tisztántartásáról, a települési szilárd hulladék gyűjtéséről és elszállításáról
szóló 5/2005. (III.30.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Sármellék Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 1) pontjában, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, valamint a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 88. § (4) bekezdés c) pontjában kapott felhatalmazás alapján a közterületek tisztántartásáról, a települési szilárd hulladék gyűjtéséről és elszállításáról szóló 5/2005.(III.30.) önkormányzati rendeletét az alábbiak szerint módosítja:

1. §

A közterületek tisztántartásáról, a települési szilárd hulladék gyűjtéséről és elszállításáról szóló 5/2005 (III.30.) önkormányzati rendelet bevezető része helyébe a következő rendelkezés lép:

„Sármellék Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 1) pontjában, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, valamint a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 88. § (4) bekezdés c) pontjában kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:”

2. §

A közterületek tisztántartásáról, a települési szilárd hulladék gyűjtéséről és elszállításáról szóló 5/2005 (III.30.) önkormányzati rendelet 1. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„1. §

(1) A rendelet hatálya Sármellék község közigazgatási területén kiterjed a magánszemélyekre, társasházi lakóközösségekre, a gazdasági társaságokra, a jogi személyiséggel rendelkező egyéb szervezetekre, illetve a magánszemélyek jogi személyiséggel nem rendelkező személyi egyesülésére és az egyéni vállalkozókra.

(2) A köztisztaság megőrzésében mindenki köteles hathatóan közreműködni és a települési központ – különösen a közterületek – szennyeződését, fertőzését eredményező magatartástól, tevékenységtől tartózkodni.”

3. §

Hatályát veszti a közterületek tisztántartásáról, a települési szilárd hulladék gyűjtéséről és elszállításáról szóló 5/2005 (III.30.) önkormányzati rendelet

- a) „Értelmező rendelkezés” alcíme,
- b) III. Fejezete,
- c) szövege,
- d) „Szabálysértés” alcíme.

4. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a kihirdetését követő negyedik napon hatályát veszti.

Sármellék Község Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2023. (IX. 27.) önkormányzati rendelete

a közterületek tisztántartásáról, a települési szilárd hulladék gyűjtéséről és elszállításáról szóló 5/2005. (III.30.) önkormányzati rendelet módosításáról

Sármellék Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 1) pontjában, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, valamint a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 88. § (4) bekezdés c) pontjában kapott felhatalmazás alapján a közterületek tisztántartásáról, a települési szilárd hulladék gyűjtéséről és elszállításáról szóló 5/2005.(III.30.) önkormányzati rendeletét az alábbiak szerint módosítja:

1. §

A közterületek tisztántartásáról, a települési szilárd hulladék gyűjtéséről és elszállításáról szóló 5/2005 (III.30.) önkormányzati rendelet bevezető része helyébe a következő rendelkezés lép:

„Sármellék Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 1) pontjában, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, valamint a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 88. § (4) bekezdés c) pontjában kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:”

2. §

A közterületek tisztántartásáról, a települési szilárd hulladék gyűjtéséről és elszállításáról szóló 5/2005 (III.30.) önkormányzati rendelet 1. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„1. §

(1) A rendelet hatálya Sármellék község közigazgatási területén kiterjed a magánszemélyekre, társasházi lakóközösségekre, a gazdasági társaságokra, a jogi személyiséggel rendelkező egyéb szervezetekre, illetve a magánszemélyek jogi személyiséggel nem rendelkező személyi egyesülésére és az egyéni vállalkozókra.

(2) A köztisztaság megőrzésében mindenki köteles hathatóan közreműködni és a települési központ – különösen a közterületek – szennyeződését, fertőzését eredményező magatartástól, tevékenységtől tartózkodni.”

3. §

Hatályát veszti a közterületek tisztántartásáról, a települési szilárd hulladék gyűjtéséről és elszállításáról szóló 5/2005 (III.30.) önkormányzati rendelet

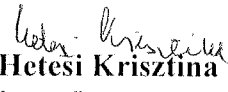
- a) „Értelmező rendelkezés” alcíme,
- b) III. Fejezete,
- c) szövege,
- d) „Szabálysértés” alcíme.

4. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a kihirdetését követő negyedik napon hatályát veszti.



Horváth Tibor
polgármester



Hetesi Krisztina
jegyző



Előterjesztés

Sármellék Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. szeptember 26-i ülésére

Tárgy: Indokolás és hatásvizsgálat a lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló 4/1994.(VII.1.) önkormányzati rendelet módosításához

Tisztelt Képviselő-testület!

Általános indokolás:

A Zala Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Törvényességi Felügyeleti Osztály a ZA/030/1156-1/2023. számú szakmai segítségnyújtásával hívta fel az önkormányzat figyelmét arra, hogy a lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló 4/1994.(VII.1.) önkormányzati rendelet az általuk leírt szempontok alapján módosításra szorul.

Részletes indokolás:

- 4.§ (1) bekezdés: Az öregségi nyugdíj legkisebb összege szövegrész helyébe lépett a szociális vetítési alap összege szövegrész.
- 4.§ (2) bekezdés: Az öregségi nyugdíj legkisebb összege szövegrész helyébe lépett a szociális vetítési alap összege szövegrész.
- 6.§: Szabályozásra került a megüresedett társbérleti lakrész bérbeadása.
- 11.§ (3) bekezdés: Lakbértámogatásról rendelkezik.
- 15.§ (2) bekezdés: Körjegyzőség helyett Közös Hivatal kifejezés kerül be a rendeletbe.
- 27.§ f) pont: A szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetése.
- 27.§ g) pont: A szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetése.
- 27.§ h) pont: A szerződés rendes felmondással történő megszüntetése.
- 29.§ (6) bekezdés: Lakás elidegenítéséből származó bevétel szabályozása.
- 25.§: Hatályon kívül helyezve

Hatásvizsgálat:

A módosítás és az új rendelet megalkotásának valamennyi jelentősnek ítélt hatása, különösen:

Társadalmi hatása: Nincs

Gazdasági hatása: Nincs

Költségvetési kihatása: Nincs

Környezeti következményei: Nincs

Egészségügyi következményei: Nincs

Az adminisztratív terheket befolyásoló hatása: Nincs

A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei: Törvényességi felügyeleti eljárás

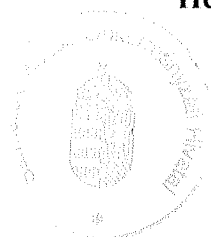
A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A hivatalban dolgozók foglalkoztatása révén a személyi feltételek jelenleg biztosítottak, szervezeti változást nem igényel, tárgyi, pénzügyi feltételek biztosítottak.

Mindezek alapján kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy előterjesztésemet megtárgyalni, rendelet-tervezetemet elfogadni szíveskedjenek!

Sármellék, 2023. szeptember 20.


Hetesi Krisztina
jegyző



Sármellék Község Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2023. (IX. 27.) önkormányzati rendelettervezete

a lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló 4/1994.(VII.1.) önkormányzati rendelet módosításáról

Sármellék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 54. § (1) és (3) bekezdéseiben, valamint 2. mellékletében kapott felhatalmazás alapján a lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló 4/1994.(VII.1.) önkormányzati rendeletét az alábbiak szerint módosítja:

1. §

A lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló 4/1994 (VII.1.) önkormányzati rendelet 4. § (1) és (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) Szociális helyzet alapján bérletre jogosult az a lakással nem rendelkező személy, akinél a családban – a vele közös háztartásban lévő személyeket figyelembe véve – az egy főre jutó havi nettó jövedelme a szociális vetítési alap összegét nem haladja meg.

(2) Szociális helyzete alapján bérletre jogosult a gyermekét egyedül nevelő szülő, mozgássérült, fiatal házas, akkor is ha az egy főre jutó jövedelme a szociális vetítési alap összegét legfeljebb 30 %-kal meghaladja.”

2. §

A lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló 4/1994 (VII.1.) önkormányzati rendelet 6. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„6. §

(1) A lakásra társbérleti szerződést – közös kérelemre – csak házastársak köthetnek.

(2) Önkormányzati lakásban lévő megüresedett társbérleti lakrész bérbeadását a bérbeadó a lakásban maradó társbérlet részére nem biztosítja.”

3. §

A lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló 4/1994 (VII.1.) önkormányzati rendelet 11. §-a a következő (3) bekezdéssel egészül ki:

„(3) A szociális helyzet alapján történő bérbeadással érintett bérlők részére az önkormányzat lakbértámogatást nem állapít meg.”

4. §

A lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló 4/1994 (VII.1.) önkormányzati rendelet 15. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A bérbeadó nevében a Közös Hivatal jogosult és köteles a bérlői kötelezettségek teljesítését a bérlő nyugalmának zavarása nélkül munkanapokon 8-20 óra között évente ellenőrizni. A bérlő az ellenőrzést tűrni köteles.”

5. §

A lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló 4/1994 (VII.1.) önkormányzati rendelet 27. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„27. §

A helyiségbérletre a rendelet lakásbérletre vonatkozó szabályait kell alkalmazni az alábbi eltérésekkel

- a) a bérbeadó a helyiséget a bérleti szerződésben megjelölt állapotban felszereltséggel és időpontban leltár szerint jegyzőkönyvileg kell átadni.
- b) a bérlő nem követelheti a bérbeadótól, hogy a helyiséget az abban folytatni kívánt tevékenységének gyakorlásához szükséges módon kialakítsa, felszerelje illetve berendezze.
- c) a bérbeadó a bérleti jogviszony tartalma alatt azért szavatol, hogy a helyiség megfelel a bérleti szerződés előírásainak.
- d) a bérlő köteles gondoskodni:
 - da) a helyiség burkolatainak felújításáról, pótlásáról, illetve cseréjéről
 - db) a biztonsági szerkezet karbantartásáról, illetve tevékenysége érdekében szükséges felújításokról, pótlásáról illetve cseréjéről
 - dc) azon központi berendezések karbantartásáról, amelyeket használ illetve üzemben tart - az épület és a hozzá tartozó területek tisztántartásáról, megvilágításáról.
 - dd) tevékenységével kapcsolatosan keletkezett háztartási és nem háztartási szemét elszállításáról.
- e) A bérleti jogviszony megszűnése esetén a bérlő a bérleményt tisztán, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban leltár szerint jegyzőkönyvileg köteles visszaadni.
- f) Amennyiben a felek az önkormányzati lakásra kötött szerződést közös megegyezéssel szüntetik meg és a bérbeadó rendelkezik másik lakással, akkor a bérbeadó joga, hogy felajánljon a bérlőnek másik lakást.
- g) Amennyiben a felek az önkormányzati lakásra kötött szerződést közös megegyezéssel szüntetik meg és a bérlő rendkívüli élethelyzetben van, akkor a bérbeadó jogosult három havi bérleti díjnak megfelelő térítési díjat a bérlő számára biztosítani.
- h) Amennyiben a bérbeadó a határozatlan időre szóló szerződést rendes felmondással szünteti meg, akkor a bérbeadó jogosult a bérlőnek cserelakás biztosítása helyett három havi bérleti díjnak megfelelő pénzbeli térítés felajánlására, kivéve, ha a bérlőnek lakbér vagy közüzemi tartozása van a bérleményre vonatkozóan. A felmondásban a bérbeadó köteles tájékoztatni a bérlőt a pénzbeli térítés elfogadásának lehetőségéről. A bérlő a felajánlott pénzbeli térítést a felmondás kézhezvételétől számított 30 napon belül kizárólag írásbeli nyilatkozattal jogosult elfogadni.”

6. §

A lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló 4/1994 (VII.1.) önkormányzati rendelet 29. §-a a következő (6) bekezdéssel egészül ki:

„(6) A lakás elidegenítéséből származó bevételek felhasználásáról a képviselő-testület határozattal dönt.”

7. §

Hatályát veszti a lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló 4/1994 (VII.1.) önkormányzati rendelet 25. §-a.

8. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a kihirdetését követő negyedik napon hatályát veszti.

Sármellék Község Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2023. (IX. 27.) önkormányzati rendelete

a lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló 4/1994.(VII.1.) önkormányzati rendelet módosításáról

Sármellék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 54. § (1) és (3) bekezdéseiben, valamint 2. mellékletében kapott felhatalmazás alapján a lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló 4/1994.(VII.1.) önkormányzati rendeletét az alábbiak szerint módosítja:

1. §

A lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló 4/1994 (VII.1.) önkormányzati rendelet 4. § (1) és (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) Szociális helyzet alapján bérletre jogosult az a lakással nem rendelkező személy, akinél a családban – a vele közös háztartásban lévő személyeket figyelembe véve – az egy főre jutó havi nettó jövedelme a szociális vetítési alap összegét nem haladja meg.

(2) Szociális helyzete alapján bérletre jogosult a gyermekét egyedül nevelő szülő, mozgássérült, fiatal házas, akkor is ha az egy főre jutó jövedelme a szociális vetítési alap összegét legfeljebb 30 %-kal meghaladja.”

2. §

A lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló 4/1994 (VII.1.) önkormányzati rendelet 6. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„6. §

(1) A lakásra társbérleti szerződést – közös kérelemre – csak házastársak köthetnek.

(2) Önkormányzati lakásban lévő megüresedett társbérleti lakrész bérbeadását a bérbeadó a lakásban maradó társbérleti részére nem biztosítja.”

3. §

A lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló 4/1994 (VII.1.) önkormányzati rendelet 11. §-a a következő (3) bekezdéssel egészül ki:

„(3) A szociális helyzet alapján történő bérbeadással érintett bérlők részére az önkormányzat lakbértámogatást nem állapít meg.”

4. §

A lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló 4/1994 (VII.1.) önkormányzati rendelet 15. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A bérbeadó nevében a Közös Hivatal jogosult és köteles a bérlői kötelezettségek teljesítését a bérlő nyugalmának zavarása nélkül munkanapokon 8-20 óra között évente ellenőrizni. A bérlő az ellenőrzést tűrni köteles.”

5. §

A lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló 4/1994 (VII.1.) önkormányzati rendelet 27. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„27. §

A helyiségbérletre a rendelet lakásbérletre vonatkozó szabályait kell alkalmazni az alábbi eltérésekkel

- a) a bérbeadó a helyiséget a bérleti szerződésben megjelölt állapotban felszereltséggel és időpontban leltár szerint jegyzőkönyvileg kell átadni.
- b) a bérlő nem követelheti a bérbeadótól, hogy a helyiséget az abban folytatni kívánt tevékenységének gyakorlásához szükséges módon kialakítsa, felszerelje illetve berendezze.
- c) a bérbeadó a bérleti jogviszony tartalma alatt azért szavatol, hogy a helyiség megfelel a bérleti szerződés előírásainak.
- d) a bérlő köteles gondoskodni:
 - da) a helyiség burkolatainak felújításáról, pótlásáról, illetve cseréjéről
 - db) a biztonsági szerkezet karbantartásáról, illetve tevékenysége érdekében szükséges felújításokról, pótlásáról illetve cseréjéről
 - dc) azon központi berendezések karbantartásáról, amelyeket használ illetve üzemben tart - az épület és a hozzá tartozó területek tisztántartásáról, megvilágításáról.
 - dd) tevékenységével kapcsolatosan keletkezett háztartási és nem háztartási szemét elszállításáról.
- e) A bérleti jogviszony megszűnése esetén a bérlő a bérleményt tisztán, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban leltár szerint jegyzőkönyvileg köteles visszaadni.
- f) Amennyiben a felek az önkormányzati lakásra kötött szerződést közös megegyezéssel szüntetik meg és a bérbeadó rendelkezik másik lakással, akkor a bérbeadó joga, hogy felajánljon a bérlőnek másik lakást.
- g) Amennyiben a felek az önkormányzati lakásra kötött szerződést közös megegyezéssel szüntetik meg és a bérlő rendkívüli élethelyzetben van, akkor a bérbeadó jogosult három havi bérleti díjnak megfelelő térítési díjat a bérlő számára biztosítani.
- h) Amennyiben a bérbeadó a határozatlan időre szóló szerződést rendes felmondással szünteti meg, akkor a bérbeadó jogosult a bérlőnek cserelakás biztosítása helyett három havi bérleti díjnak megfelelő pénzbeli térítés felajánlására, kivéve, ha a bérlőnek lakbér vagy közüzemi tartozása van a bérleményre vonatkozóan. A felmondásban a bérbeadó köteles tájékoztatni a bérlőt a pénzbeli térítés elfogadásának lehetőségéről. A bérlő a felajánlott pénzbeli térítést a felmondás kézhezvételétől számított 30 napon belül kizárólag írásbeli nyilatkozattal jogosult elfogadni.”

6. §

A lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló 4/1994 (VII.1.) önkormányzati rendelet 29. §-a a következő (6) bekezdéssel egészül ki:

„(6) A lakás elidegenítéséből származó bevételek felhasználásáról a képviselő-testület határozattal dönt.”

7. §

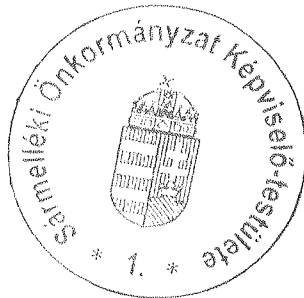
Hatályát veszti a lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló 4/1994 (VII.1.) önkormányzati rendelet 25. §-a.

8. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a kihirdetését követő negyedik napon hatályát veszti.


Horváth Tibor
polgármester


Hetesi Krisztina
jegyző



Előterjesztés

Sármellék Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. szeptember 26-i ülésére

Tárgy: Indokolás és hatásvizsgálat az önkormányzati tulajdonban lévő lakások bérleti díjáról és a külön szolgáltatások díjáról szóló 5/1994.(VIII.1.) önkormányzati rendelet módosításához

Tisztelt Képviselő-testület!

Általános indokolás:

A Zala Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Törvényességi Felügyeleti Osztály a ZA/030/1156-1/2023. számú szakmai segítségnyújtásával hívta fel az önkormányzat figyelmét arra, hogy az önkormányzati tulajdonban lévő lakások bérleti díjáról és a külön szolgáltatások díjáról szóló 5/1994.(VIII.1.) önkormányzati rendelet az általuk leírt szempontok alapján módosításra szorul.

Részletes indokolás:

Bevezető: Jogszabályi előírásoknak megfelelően módosul.

2.§ (2) bekezdés: Szabályozásra kerül a költségelven történő bérbeadás esetén a lakbér mértéke.

2.§ (3) bekezdés: Szabályozásra kerül a szociális helyzet alapján történő bérbeadás esetén a lakbér mértéke.

2.§ (4) bekezdés: Szabályozásra kerül a piaci alapon alapján történő bérbeadás esetén a lakbér mértéke.

Hatásvizsgálat:

A módosítás és az új rendelet megalkotásának valamennyi jelentősnek ítélt hatása, különösen:

Társadalmi hatása: Nincs

Gazdasági hatása: Nincs

Költségvetési kihatása: Nincs

Környezeti következményei: Nincs

Egészségügyi következményei: Nincs

Az adminisztratív terheket befolyásoló hatása: Nincs

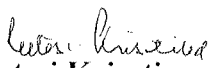
A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei: Törvényességi felügyeleti eljárás

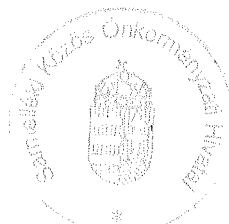
A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A hivatalban dolgozók foglalkoztatása révén a személyi feltételek jelenleg biztosítottak, szervezeti változást nem igényel, tárgyi, pénzügyi feltételek biztosítottak.

Mindezek alapján kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy előterjesztésemet megtárgyalni, rendelet-tervezetemet elfogadni szíveskedjenek!

Sármellék, 2023. szeptember 20.


Hetesi Krisztina
jegyző



**Sármellék Község Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2023. (IX. 27.) önkormányzati
rendelettervezete**

**az önkormányzati tulajdonban lévő lakások bérleti díjáról és a külön szolgáltatások díjáról
szóló 5/1994.(VIII.1.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Sármellék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 1) pontjában, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, valamint a lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvényben kapott felhatalmazás alapján az Önkormányzati tulajdonban lévő lakások bérleti díjáról és a külön szolgáltatások díjáról szóló 5/1994.(VIII.1.) önkormányzati rendeletét az alábbiak szerint módosítja:

1. §

Az Önkormányzati tulajdonban lévő lakások bérleti díjáról és a külön szolgáltatások díjáról szóló 5/1994 (VIII.1.) önkormányzati rendelet bevezető része helyébe a következő rendelkezés lép:

„Sármellék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 1) pontjában, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, valamint a lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvényben kapott felhatalmazás alapján a következő rendeletet alkotja:”

2. §

Az Önkormányzati tulajdonban lévő lakások bérleti díjáról és a külön szolgáltatások díjáról szóló 5/1994 (VIII.1.) önkormányzati rendelet 1. és 2. §-a helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„1. §

A rendelet hatálya kiterjed az önkormányzat tulajdonában álló összes lakásra.

2. §

(1) A lakások bérleti jogviszony fennállása esetén a lakás és helyiségei használatáért, továbbá az e jogviszony keretében a bérbeadó által nyújtott külön jogszabályban megállapított szolgáltatásokért a bérlő bérleti díjat köteles fizetni.

(2) A bérlő által fizetendő havi bérleti díj mértéke költségelven történő bérbeadás esetén: 150.- Ft/m².
Költségelven az összkomfortos lakásokat lehet bérbe adni közérdekű feladatok ellátása érdekében.

(3) A bérlő által fizetendő havi bérleti díj mértéke szociális helyzet alapján történő bérbeadás esetén:

- a) komfortos lakás: 60.- Ft/m²
- b) félkomfortos lakás: 40.- Ft/m²
- c) komfort nélküli lakás: 20.- Ft/m²

(4) A bérlő által fizetendő havi bérleti díj mértéke piaci alapon történő bérbeadás esetén: 450.- Ft/m².
Piaci alapon az összkomfortos lakásokat lehet bérbe adni”

3. §

Az Önkormányzati tulajdonban lévő lakások bérleti díjáról és a külön szolgáltatások díjáról szóló 5/1994 (VIII.1.) önkormányzati rendelet 3. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) Nem számítható be a helyiség alapterületébe a falsíkon kívül eső terület (ajtóknál, ablakoknál lévő beugrások, a 0,5 m²-nél kisebb alapterületű falfülkék stb.) és a falsíkból kiugró falpillérek által elfoglalt terület.”

4. §

Hatályát veszti az Önkormányzati tulajdonban lévő lakások bérleti díjáról és a külön szolgáltatások díjáról szóló 5/1994 (VIII.1.) önkormányzati rendelet

- a) szövege,
- b) „Vegyes és záró rendelkezés” címe.

5. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a kihirdetését követő negyedik napon hatályát veszti.

Sármellék Község Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2023. (IX. 27.) önkormányzati rendelete

az önkormányzati tulajdonban lévő lakások bérleti díjáról és a külön szolgáltatások díjáról szóló 5/1994.(VIII.1.) önkormányzati rendelet módosításáról

Sármellék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 1) pontjában, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, valamint a lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvényben kapott felhatalmazás alapján az Önkormányzati tulajdonban lévő lakások bérleti díjáról és a külön szolgáltatások díjáról szóló 5/1994.(VIII.1.) önkormányzati rendeletét az alábbiak szerint módosítja:

1. §

Az Önkormányzati tulajdonban lévő lakások bérleti díjáról és a külön szolgáltatások díjáról szóló 5/1994 (VIII.1.) önkormányzati rendelet bevezető része helyébe a következő rendelkezés lép:

„Sármellék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 1) pontjában, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, valamint a lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvényben kapott felhatalmazás alapján a következő rendeletet alkotja:”

2. §

Az Önkormányzati tulajdonban lévő lakások bérleti díjáról és a külön szolgáltatások díjáról szóló 5/1994 (VIII.1.) önkormányzati rendelet 1. és 2. §-a helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„1. §

A rendelet hatálya kiterjed az önkormányzat tulajdonában álló összes lakásra.

2. §

(1) A lakások bérleti jogviszony fennállása esetén a lakás és helyiségei használatáért, továbbá az e jogviszony keretében a bérbeadó által nyújtott külön jogszabályban megállapított szolgáltatásokért a bérlő bérleti díjat köteles fizetni.

(2) A bérlő által fizetendő havi bérleti díj mértéke költségelven történő bérbeadás esetén: 150.- Ft/m².
Költségelven az összkomfortos lakásokat lehet bérbe adni közérdekű feladatok ellátása érdekében.

(3) A bérlő által fizetendő havi bérleti díj mértéke szociális helyzet alapján történő bérbeadás esetén:

- a) komfortos lakás: 60.- Ft/m²
- b) félkomfortos lakás: 40.- Ft/m²
- c) komfort nélküli lakás: 20.- Ft/m²

(4) A bérlő által fizetendő havi bérleti díj mértéke piaci alapon történő bérbeadás esetén: 450.- Ft/m².
Piaci alapon az összkomfortos lakásokat lehet bérbe adni”

3. §

Az Önkormányzati tulajdonban lévő lakások bérleti díjáról és a külön szolgáltatások díjáról szóló 5/1994 (VIII.1.) önkormányzati rendelet 3. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) Nem számítható be a helyiség alapterületébe a falsíkon kívül eső terület (ajtóknál, ablakoknál lévő beugrások, a 0,5 m²-nél kisebb alapterületű falfülkék stb.) és a falsíkból kiugró falpillérek által elfoglalt terület.”

4. §

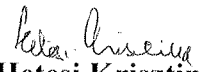
Hatályát veszti az Önkormányzati tulajdonban lévő lakások bérleti díjáról és a külön szolgáltatások díjáról szóló 5/1994 (VIII.1.) önkormányzati rendelet

- a) szövege,
- b) „Vegyes és záró rendelkezés” címe.

5. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a kihirdetését követő negyedik napon hatályát veszti.


Horváth Tibor
polgármester


Hetesi Krisztina
jegyző

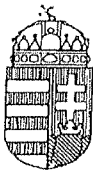


..... Önkormányzata Képviselő-testülete
2023. szeptember -ai soros
nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

..../2023. (.....) számú Képviselő-testületi határozat

..... Önkormányzata Képviselő-testülete „Keszthely és Környéke Kistérségi Többcélú Társulás Társulási Megállapodása módosításának jóváhagyása” című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta.

1. Önkormányzata Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 89.§ (1) bekezdésében foglalt rendelkezésekre, továbbá a Keszthely és Környéke Kistérségi Többcélú Társulás Társulási Tanácsának 13/2023. (III. 30.) számú határozatában foglaltakra figyelemmel, 2023. július 1. napjával elfogadja Alsópáhok Község Önkormányzatának a Keszthely és Környéke Kistérségi Többcélú Társuláshoz történő csatlakozását.
2. Önkormányzata Képviselő-testülete jóváhagyja a Keszthely és Környéke Kistérségi Többcélú Társulás Társulási Megállapodásának módosítását a Társulási Tanács 26/2023. (IX.14.) számú határozatában rögzítettek szerint.
3. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt társulási megállapodás aláírására és felkéri a társulás tájékoztatására.



Keszthely és Környéke

Kistérségi Többcélú Társulás

Keszthely és Környéke Kistérségi Többcélú Társulás Társulási Tanácsa 26/2023.(IX.14.) számú társulási tanácsi határozat

A Keszthely és Környéke Kistérségi Többcélú Társulás Társulási Tanácsa „A Keszthely és Környéke Kistérségi Többcélú Társulás Társulási Megállapodásának módosítása” című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. A Keszthely és Környéke Kistérségi Többcélú Társulás Társulási Tanácsa visszavonja a 12/2023. (III.9.) számú társulási tanácsi határozatát.
2. A Keszthely és Környéke Kistérségi Többcélú Társulás Társulási Tanácsa a 4/139-28/2023. számú Társulási Megállapodását az előterjesztés 3. melléklete szerint módosítja.
3. A Társulási Tanács felkéri a társulás elnökét, hogy jelen határozatban foglalt módosításoknak a tagtelepülések képviselő-testületei által történő elfogadását követően gondoskodjon az egységes szerkezetbe foglalt és aláírt társulási megállapodásnak a Magyar Államkincstár Zala Vármegyei Igazgatóság Államháztartási Iroda (8900 Zalaegerszeg, Dísztér 7.), valamint a Zala Vármegyei Kormányhivatal (8900 Zalaegerszeg, Kosztolányi D. tér 10.) részére történő megküldéséről.
4. A Keszthely és Környéke Kistérségi Többcélú Társulás Társulási Tanácsa felhatalmazza a társulás elnökét, hogy az esetleges elírások javítására vonatkozó, vagy formai okból kért, illetve nem a Társulási Megállapodás tartalmára vonatkozó hiánypótlásnak eleget tegyen.

Határidő:

tájékoztatásra: 2023. szeptember 20.

egységes szerkezetbe foglalásra: 2023. szeptember 30.

tagönkormányzatok képviselő-testületeinek határozathozatalára: 2023. szeptember 30.

3. pontra: 2023. október 15.

Felelős: Manninger Jenő Vilmos társulási elnök

Dr. Gábor Hajnalka jegyző

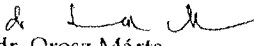
(Dr. Varga Éva önkormányzati és igazgatási osztályvezető)

Dr. Gábor Hajnalka sk.
jegyző

Manninger Jenő Vilmos sk.
társulás elnöke

2023. szeptember 14.

A kivonat hiteles:


dr. Orosz Márta
igazgatási csoportvezető



Keszthely és Környéke Kistérségi Többcélú Társulás 4/139-28/2023. számú Társulási Megállapodása az alábbiak szerint módosul:

1. A társulási megállapodás 2.1 pontja az alábbi új 1. ponttal egészül ki, mellyel egyidejűleg a korábbi 1-17. pontok számozása 2-18-ra módosul.

„1. A Társulásban részt vevő önkormányzatok neve, székhelye és képviselője

1. Alsópáhok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, 8394 Alsópáhok, Fő u. 65.
képviselő: polgármester
...”

2. A társulási megállapodás 5.2. a) pontja az alábbiak szerint módosul:

5.2. a.) A családsegítés és gyermekjóléti szolgáltatást a Szociális Szolgáltató Központ szakmailag önálló belső szervezeti egysége, a Család- és Gyermekjóléti Szolgálat látja el, amelynek működési területe a közös fenntartású intézmény útján: Alsópáhok, Bókaháza, Esztergályhorváti, Gétye, Sármellék, Szentgyörgyvár, Zalaapáti, Zalavár önkormányzatainak, valamint az érintett közös önkormányzati hivatal székhely településének önkormányzatával kötött feladat ellátási szerződés keretében Dióskál, Egeraracsa, Zalaszentmárton önkormányzatainak közigazgatási területe.

3. A társulási megállapodás 5.2. b) pontja az alábbiak szerint módosul:

5.2. b.) További társuláshoz tartozó 9 település közigazgatási területén (Balatongyörök, Gyenesdiás, Karmacs, Vállus, Várvolgy, Vindornyalak, Vindornyalak, Vonyarcvashegy, Zalaszentő) a családsegítés és gyermekjóléti szolgáltatást a Zalaszentő székhelyű Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat látja el.

4. A társulási megállapodás 5.5 pontja az alábbiak szerint módosul:

„A Szociális Szolgáltató Központ feladat ellátási szerződés keretében biztosítja
- a házi segítségnyújtást Nemesbük, Zalaköveskút
települések közigazgatási területén.”

5. A társulási megállapodás 7.4 pontja az alábbiak szerint módosul, illetve egészül ki:

„A közös feladatellátás kezdete 2005. július 1.

A belső ellenőrzési feladatokat az alábbi önkormányzatok biztosítják a társulás útján: Alsópáhok, Balatongyörök, Bókaháza, Esztergályhorváti, Gétye, Gyenesdiás, Karmacs, Sármellék, Szentgyörgyvár, Vállus, Várvolgy, Vindornyalak, Vindornyalak, Vonyarcvashegy, Zalaapáti, Zalaszentő, Zalavár.”

6. A társulási megállapodás 1. számú függeléke az alábbiak szerint módosul:

1. számú függelék

A társulásban résztvevő települések lakosságszáma, a kistérség lakosságszáma:

Önkormányzat neve	2022. január 1-jei lakosságszáma	Megjegyzés
1. Alsópáhok	1554	
....		

A kistérség összes lakója 2022. január 1-jén: 37.582 fő

7. A társulási megállapodás 2. számú melléklete az alábbi rendelkezéssel egészül ki.

„A Társulás tagnyilvántartása:

Az önkormányzat megnevezése, Székhelye	Belépés időpontja	Kilépés időpontja
....		

Alsópáhok

2023. 07.01.”

SEPT 12, 1945
ZALAISSP



ZALAISPA Regionális Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Nonprofit Zrt.

Székhely: 8798 Zalabér, 3096/12. hrsz.,

Tel: 92/707-510, Fax: 92/707-511.

Levelezési cím: 8900 Zalaegerszeg, Köztársaság u. 1.

Tel/Fax.: 92/695-775. e-mail: titkarsag@szabolcs-szatmarokntk.hu

Tisztelt Önkormányzat!

Szám: 1/2840-1/		Év: 2023	
Szám: 1/2840-1/		Év: 2023	

A lomtalanítás kapcsán érkezett megkeresésükre az alábbi tájékoztatást adjuk.

1. Díjtalan lomtalanítást az alábbi feltételekkel biztosítja társaságunk:

A lomtalanítás során csak nagy darabos hulladék kerül elszállításra.

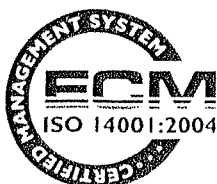
A lomtalanítás során elszállítható hulladékok az alábbiak:

- bútor, berendezési tárgy, eszköz (ülőgarnitúra, polc, szekrény, asztal, szék, fogas)
- hordó
- kerti garnitúra
- szőnyeg
- nagyobb játék
- évi egyszer maximum **4 db / porta** gumiabroncs

Maximum 10 kg/fő súlyban kerül lom hulladék elszállításra. A lomtalanítást **konténeres formában végezzük** el, a megállapított súlynak megfelelő konténer(ek) kerülnek kihelyezésre a településen (ennek helyszíne Önökkel előre egyeztetésre kerül). Értelmszerűen lomtalanítást csak díjfizető ügyfelek részére végzünk.

Lomtalanítás során a konténerbe az alábbi hulladékok **nem** helyezhetők el:

- háztartásokban naponta képződő hulladék (kommunális hulladék (gyűjtőedényben elhelyezhető vegyes kommunális hulladék)
- ipari, mezőgazdasági, szolgáltatási tevékenység következtében keletkezett hulladék
gazdálkodószervezetek által kihelyezett hulladék
- veszélyes hulladék (pl: festék illetve festékes doboz, vegyszeres dobozok, hígító, pala, akkumulátor, stb.)
- építési törmelék (pl: törmelék, bontott ajtó, ablaküveget tartalmazó nyílászáró, közetgyapot, lapátos áru: homok, cement, mészhidrát stb.)
- elektronikai hulladék (pl: hűtő, TV és egyéb elektronikai háztartási eszközök)
- autóbontási hulladék, gépjárműroncs
- ruhanemű
- zöldhulladék (ág, nyesedék, lomb, fű)
- állattetlem
- szénpor, hamu, föld
- elkülönítetten gyűjtött üveg, papír, műanyag és fém hulladék



Céggjegyzékszám: 20-10-040253
Bankszámla szám: 11749008-20178983
Adószám: 14346628-2-20
www.zalaispa.hu



Reg. Number: EMS-134/11

Reg. Number: QMS-379/11



ZALAISPA Regionális Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Nonprofit Zrt.

Székhely: 8798 Zalabér, 3096/12. hrsz.,

Tel: 92/707-510, Fax: 92/707-511.

Levelezési cím: 8900 Zalaegerszeg, Köztársaság u. 1.

Tel/Fax.: 92/695-775. e-mail: titkarsag@zalaispa.hu

Ahogy a fenti felsorolás is tartalmazza gazdálkodó szervezetek által kihelyezett hulladék nem szállítható el, így az önkormányzatnál keletkező lom hulladék sem.

Amennyiben a kihelyezett lom hulladékok között a felsorolt hulladékok bármelyike kihelyezésre kerül, abban az esetben az Önkormányzat felé a teljes lomtalanítás költsége kiszámlázásra kerül.

A maximum 10 kg/fő súly feletti lom hulladék többlet az Önkormányzat részére szintén kiszámlázásra kerül.

A lomtalanítást hétköznapon végzi el társaságunk, reggel 8,00-12,00 óráig.

2. Fizetős lomtalanítást az alábbi feltételekkel biztosítja társaságunk:

Ebben az esetben társaságunk az alábbi hulladékokat **nem** szállítja el:

- építési törmelék
- állati tetem
- zöldhulladék
- kommunális hulladék
- veszélyes hulladék

(akkumulátor, festékes doboz, olajos flakon, gyógyszer, elem stb.)

Minden más zsákban, vagy kötegelt rendezett formában **NEM ömlesztve kihelyezett** hulladékot társaságunk elszállít, súlykorlát nélkül, és az elszállítást közvetlenül az ingatlanok elől végzi el társaságunk.

Ebben az esetben a díjak az alábbiak szerint kerülnek meghatározásra:

- behozott súly lerakási díja: Zalabéri depónia 2023. évi átvételi díja: 20 Ft/kg + ÁFA
- szállítási díj 760 Ft/km+ÁFA
- hétfélig, ünnepnapra eső lomtalanítás plusz költsége 100.000 Ft/nap/gépjármű+ÁFA

A díjfizetős lomtalanítás minimum fizetendő díja 180.000 Ft +ÁFA, függetlenül attól, ha a behozott súly valamint megtett kilométer alapján ennél alacsonyabb díjfizetés kerülne megállapításra.

A település részére díjtalanul biztosítható lom hulladék súlya a díj megállapítás során figyelembe vételre kerül.



Reg. Number: EMS-134/11

Cégjegyzékszám: 20-10-040253
Bankszámla szám: 11749008-20178983
Adószám: 14346628-2-20
www.zalaispa.hu



Reg. Number: QMS-379/11



**ZALAISPA Regionális Hulladékgazdálkodási és
Környezetvédelmi Nonprofit Zrt.**

Székhely: 8798 Zalabér, 3096/12. hrsz.,

Tel: 92/707-510, Fax: 92/707-511.

Levelezési cím: 8900 Zalaegerszeg, Köztársaság u. 1.

Tel/Fax.: 92/695-775. e-mail: titkarsag@zalaispa.hu

Ebben az esetben előleg bekérő kerül kiállításra, annak pénzügyi teljesítését követően kerül csak a lomtalanítás elvégzésre.

Levelünk kézhezvételét követő 8 napon belül várjuk visszajelzésüket, hogy a lomtalanítást milyen formában kívánják, hogy lebonyolítsuk. Kérjük, hogy a mellékelt megrendelő lapon ezt jelölni szíveskedjen.

Megrendelésük során egy kontakt személy mobil elérhetőségét is megadni szíveskedjenek, hogy a helyszín és az időpont egyeztetésre kerülhessen!

Üdvözlettel:

Bali József
elnök-vezérigazgató



Reg. Number: EMS-134/11

Cégjegyzékszám: 20-10-040253
Bankszámla szám: 11749008-20178983
Adószám: 14346628-2-20
www.zalaispa.hu



Reg. Number: QMS-379/11

2023. Szeptember 19. *Kovács Edit*
Wk.

KÉRELEM
szolgálati lakás bérlésére

Sármelléki Közös Önkormányzati Hivatal	
Érkezés:	2023 - 09 - 19
Szám:	Mell.
1/2859-1/	2023

Tisztelt Képviselő-testület!

2023. november 1.-től szeretném bérbe venni a Sármellék, Szitaközi utca 2. szám alatt található szolgálati lakást.

Nagyon megterhelő a mindennapos bejárás és megkönnyítené a gyerekeimnek is az általános iskolába járást, ha helyben laknánk.

Kérelmem pozitív elbírálásban bízva,

Kovács Edit

Tisztelettel: Kovács Edit

Sármelléki Közös Önkormányzati Hivatal dolgozója

Pacs, 2023. szeptember 19.