

I/182-17/2023.

JEGYZŐKÖNYV

Sármellék Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. március 30. napján megtartott
rendes nyílt testületi üléséről

Határozatok:

Sorszám	Kód
43/2023.(III.30.)	Z1
44/2023.(III.30.)	E7
45/2023.(III.30.)	A15
46/2023.(III.30.)	C7
47/2023.(III.30.)	J4
48/2023.(III.30.)	Z1
49/2023.(III.30.)	Z1
50/2023.(III.30.)	D7
51/2023.(III.30.)	Z1
52/2023.(III.30.)	A15

Rendeletek:

Sorszám (kihirdetés ideje)	Tárgy	Kapcsolódó önkormányzati rendelet (módosítás, vagy hatályon kívül helyezés)	Kód
7/2023.(III.31.)	a szociális igazgatás és a szociális ellátások helyi végrehajtásáról szóló 18/2014.(XI.27.) önkormányzati rendelet módosításáról	18/2014.(XI.27.)	L1

Jegyzőkönyv

Készült: Sármellék Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. március 30-án 16.30 órakor tartott rendes nyílt üléséről

Az ülés helye: Községháza tanácskozó terme (8391 Sármellék, Dózsa Gy. u. 324.)

Jelen vannak: Horváth Tibor polgármester
Bódai Tibor alpolgármester
Dufkáné Vincze Mária képviselő
Horváth Szilárd képviselő
Itkor Józsefné képviselő
Király Gyula képviselő

Hetesi Krisztina jegyző

Bejelentéssel távol: Szabó Lóránt Péter képviselő

Horváth Tibor polgármester köszöntötte a megjelenteket, jelenléti ív alapján megállapította, hogy Sármellék Önkormányzat Képviselő-testülete határozatképes - a 7 képviselőből 6 fő jelen van.

Horváth Tibor polgármester javaslatot tett a napirendre vonatkozóan, Sármellék Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a napirendről szóló javaslatot egyhangúlag jóváhagyta.

Napirend:

1./ A község belterületén található közterületek fűnyírási, karbantartási munkáinak elvégzésére benyújtott ajánlatokról döntés
(Írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester

2./ Keszthely és Környéke Kistérségi Többcélú Társulás Társulási Megállapodásának módosítása
(Írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester

3./ A szociális igazgatás és a szociális ellátások helyi végrehajtásáról szóló 18/2014.(XI.27.) önkormányzati rendelet módosítása
(Írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester

4./ A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatására pályázat benyújtása
(Szóbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester

5./ Sármellék község közbiztonsági helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról szóló 2022. évi beszámoló
(Írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester

6./ Vegyes ügyek

Napirendek tárgyalása:

1./ A község belterületén található közterületek fűnyírési, karbantartási munkáinak elvégzésére benyújtott ajánlatokról döntés

(Írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester

Horváth Tibor polgármester: A község belterületén található közterületek fűnyírési, karbantartási munkáinak elvégzésére a pályázati kiírást 5 vállalkozó vitte el, ajánlatot ketten tettek. Ismertetem a bontási jegyzőkönyvet.

Ittkor Józsefné képviselő: A vállalkozó a számlához munkalapot ad-e?

Horváth Tibor polgármester: Teljesítés igazolásnak lenni kell. Az alpolgármester lesz megbízva, hogy a munkálatokat ellenőrizze, és a vállalkozóval egyeztessen. Javaslom az alábbi határozat meghozatalát:

Sármellék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a község belterületén található közterületek fűnyírési, karbantartási munkáinak elvégzésére vonatkozó árajánlatokat a bontási jegyzőkönyv alapján áttekintette, az eljárást eredményessé nyilvánítja.

A képviselő-testület Orsós Ernő egyéni vállalkozó (8391 Sármellék, Dózsa Gy. u. 39/B) nettó 20.- Ft/ m² (bruttó 25,4.- Ft/m² összegű árajánlatát fogadja el.

A képviselő-testület megbízza az alpolgármestert a fenti feladat ellenőrzésével.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert a vállalkozói szerződés aláírásával.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

43/2023.(III.30.) határozat

Sármellék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a község belterületén található közterületek fűnyírési, karbantartási munkáinak elvégzésére vonatkozó árajánlatokat a bontási jegyzőkönyv alapján áttekintette, az eljárást eredményessé nyilvánítja.

A képviselő-testület Orsós Ernő egyéni vállalkozó (8391 Sármellék, Dózsa Gy. u. 39/B) nettó 20.- Ft/ m² (bruttó 25,4.- Ft/m² összegű árajánlatát fogadja el.

A képviselő-testület megbízza az alpolgármestert a fenti feladat ellenőrzésével.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert a vállalkozói szerződés aláírásával.

2./ Keszthely és Környéke Kistérségi Többcélú Társulás Társulási Megállapodásának módosítása

(Írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester

Horváth Tibor polgármester: Az előterjesztés alapján javaslom az alábbi határozat meghozatalát:

Sármellék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Keszthely és Környéke Kistérségi Többcélú Társulás 4/139-14/2023. számú Társulási Megállapodásának módosítását elfogadja.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert a módosított és egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodás aláírásával, és a határozatból adódó feladatok végrehajtásával.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

44/2023.(III.30.) határozat

Sármellék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Keszthely és Környéke Kistérségi Többcélú Társulás 4/139-14/2023. számú Társulási Megállapodásának módosítását elfogadja.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert a módosított és egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodás aláírásával, és a határozatból adódó feladatok végrehajtásával.

3./ A szociális igazgatás és a szociális ellátások helyi végrehajtásáról szóló 18/2014.(XI.27.) önkormányzati rendelet módosítása

(Írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester

Horváth Tibor polgármester: Az előterjesztés alapján javaslom a szociális igazgatás és a szociális ellátások helyi végrehajtásáról szóló 18/2014.(XI.27.) önkormányzati rendelet módosítását.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással megalkotta a

7/2023.(III.31.) önkormányzati rendeletet

a szociális igazgatás és a szociális ellátások helyi végrehajtásáról szóló 18/2014.(XI.27.) önkormányzati rendelet módosításáról

4./ A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatására pályázat benyújtása

(Szóbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester

Horváth Tibor polgármester: Javaslom az alábbi határozat meghozatalát:

Sármellék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatására pályázatot nyújt be.

Sármellék Község Önkormányzata 200 m³ tűzifát (kemény lombos fafajta) igényel, melyhez a szükséges önrészt, 508.000.- Ft-ot (2.000.- Ft/erdei m³ + áfa) az önkormányzat 2023. évi költségvetése terhére biztosítja.

A képviselő-testület vállalja, hogy a szociális célú tűzifában részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

45/2023.(III.30.) határozat

Sármellék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatására pályázatot nyújt be.

Sármellék Község Önkormányzata 200 m³ tűzifát (kemény lombos fafajta) igényel, melyhez a szükséges önrészt, 508.000.- Ft-ot (2.000.- Ft/erdei m³ + áfa) az önkormányzat 2023. évi költségvetése terhére biztosítja.

A képviselő-testület vállalja, hogy a szociális célú tűzifában részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására.

5./ Sármellék község közbiztonsági helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról szóló 2022. évi beszámoló

(Írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester

Horváth Tibor polgármester: Az előterjesztés alapján javaslok Sármellék község közbiztonsági helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról szóló 2022. évi beszámoló elfogadását.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

46/2023.(III.30.) határozat

Sármellék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján Sármellék község közbiztonsági helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról szóló 2022. évi beszámoló elfogadja.

6./ Vegyes ügyek

a./ Sármelléki Általános Iskola átszervezéséhez vélemény

(Írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester

Horváth Tibor polgármester: Javaslok az alábbi határozat meghozatalát:

Sármellék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a vagyionkezelésében lévő ingatlan (iskola épülete) tulajdonos önkormányzata a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 83.§ (3) és (4) bekezdése alapján a Sármelléki Általános Iskola alábbiak szerinti átszervezésével egyet ért.

Az átszervezés leírása:

Az általános iskola nevelés-oktatás alapfeladatánál az integráltan nevelhető SNI tanulók maximálisan felvehető tanulólétszámának emelése 10 főről 20 főre.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a döntésről a Nagykanizsai Tankerületi Központot értesítse.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

47/2023.(III.30.) határozat

Sármellék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a vagyongazdálkodásában lévő ingatlan (iskola épülete) tulajdonos önkormányzata a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 83.§ (3) és (4) bekezdése alapján a Sármelléki Általános Iskola alábbiak szerinti átszervezésével egyet ért.

Az átszervezés leírása:

Az általános iskola nevelés-oktatás alapfeladatánál az integráltan nevelhető SNI tanulók maximálisan felvehető tanulólétszámának emelése 10 főről 20 főre.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a döntésről a Nagykanizsai Tankerületi Központot értesítse.

Király Gyula képviselő a képviselő-testület üléséről 17.55 órakor távozott, a jelenlévő képviselők száma 5 főre csökkent.

b./ „Kerékpárút fejlesztés Sármelléken és Zalaváron” tárgyú közbeszerzési eljárásról tájékoztató

(Szóbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester

Horváth Tibor polgármester: A képviselő-testület a 85/2022.(X.28.) határozatával döntött arról, hogy Sármellék Község Önkormányzata és Zalavár Község Önkormányzata közötti, „Kerékpárút fejlesztés Sármelléken és Zalaváron” tárgyú közbeszerzési eljárás lefolytatásáról szóló megállapodást jóváhagyja. A megállapodás értelmében az ajánlatkérők a közbeszerzésről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) 29. § (2) bekezdése alapján közösen folytatják le a közbeszerzési eljárást, a maguk közül kiválasztott, meghatalmazott ajánlatkérő Sármellék Község Önkormányzata, aki Zalavár Község Önkormányzata ajánlatkérő nevében is lefolytatja az eljárást. A képviselő-testület elhatározta, hogy az Önkormányzat a Kerékpárút fejlesztés Sármelléken és Zalaváron tárgyú beruházás megvalósítása érdekében közbeszerzési eljárást folytat le. Az építési beruházás vonatkozásában a nyertes ajánlattevőt a közbeszerzésről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) alapján közbeszerzési eljárás lefolytatásával kell kiválasztaniuk az önkormányzatoknak. A beérkezett árajánlatok közül a legkedvezőbb ajánlat véleményem szerint nagyon alacsony összegű. A képviselő-testületnek ma nem kell döntenie az ajánlatokról.

c./ „Zala Kétkeréken – Kerékpárút-fejlesztés Sármellék és Zalavár településeken” elnevezésű pályázat keretében döntés

(Írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester

Horváth Tibor polgármester: Javaslom az alábbi határozat meghozatalát:

Sármellék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat és Zalavár Község Önkormányzata közötti, a határozat mellékletét képező adásvételi szerződést jóváhagyja.

A képviselő-testület a szerződés szerinti 1.553.920.- Ft ingatlanmegváltási árat az Önkormányzat 2023. évi költségvetésében biztosítja.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

48/2023.(III.30.) határozat

Sármellék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat és Zalavár Község Önkormányzata közötti, a határozat mellékletét képező adásvételi szerződést jóváhagyja.

A képviselő-testület a szerződés szerinti 1.553.920.- Ft ingatlanmegváltási árat az Önkormányzat 2023. évi költségvetésében biztosítja.

d./ Sármellék 923 hrsz-ú kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlan megosztása

(Írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester

Horváth Tibor polgármester: A képviselő-testület a 33/2023.(III.9.) határozatával döntött az Önkormányzat tulajdonában lévő Sármellék 923 hrsz-ú kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlan megosztásáról. A képviselő-testület megbízta a polgármestert az ingatlan megosztásával kapcsolatos feladatok elvégzésével. Elkészült a telekalakítási vázrajz.

Bódai Tibor alpolgármester: Támogatom az ingatlan megosztását, a vázrajz szerinti megosztást megfelelőnek tartom.

Horváth Szilárd képviselő: Szerintem is jó lett a kialakítás.

Horváth Tibor polgármester: Javaslom az alábbi határozat meghozatalát:

Sármellék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az elkészült vázrajz alapján a Sármellék 923 hrsz-ú kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlan vázrajz szerinti megosztását jóváhagyja.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

49/2023.(III.30.) határozat

Sármellék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az elkészült vázrajz alapján a Sármellék 923 hrsz-ú kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlan vázrajz szerinti megosztását jóváhagyja.

c./ Sármellék, Dózsa Gy. u. 1. A. ép. 1. ajtó szám alatti önkormányzati lakás bérbeadási ügye

(Szóbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester

Horváth Tibor polgármester: A képviselő-testület a 118/2021. (XII.17.) határozatával döntött arról, hogy a Dózsa Gy. u. 1. A. ép. 1. ajtó szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő lakásra vonatkozó bérletdíjtarozás esetében hozzájárul a részletfizetéshez. A bérlő 2022. január 1. naptól lett volna köteles havi 10.000.- Ft és negyedévente 50.000.- Ft tartozást megfizetni a hátralék fennállásig. A képviselő-testület a kérelmezővel 2022. január 1. nappal bérleti szerződést kötött, melyben a kérelmező elismerte a fennálló tartozását, és vállalta annak kifizetését, valamint azt, hogy a fizetés elmaradása esetén a következő hónap 1. napjával a bérleményből kiköltözik. A tartozás kiegyenlítését követően a bérleményre meghatározott bérleti díjat kell fizetni. A bérlő 2022. január 1. naptól 2 alkalommal fizetett 10.000.- Ft-ot, és 2 alkalommal 35.000.- Ft-ot. Azt követően bérleti díjat nem fizetett.

Ittkor Józsefné képviselő: A szerződés értelmében a fizetés elmaradása esetén a következő hónap 1. napjával a bérleményből ki kell költözni. Én azt javaslom, hogy írjunk levelet, melyben tájékoztatjuk, hogy a fennálló tartozást a kézhezvételtől számított 30 napon belül ki kell fizetni.

Horváth Tibor polgármester: Javaslom az alábbi határozat meghozatalát:

Sármellék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy a Sármellék, Dózsa Gy. u. 1. A. ép. 1. ajtó szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő lakás esetében bérletdíjtarozás áll fenn annak ellenére, hogy a bérlő vállalta, hogy tartozását 2022. január 1. naptól részletekben rendezi a képviselő-testület 118/2021. (XII.17.) határozata alapján.

A képviselő-testület megbízza polgármestert, hogy a bérlőt levélben tájékoztassa a bérletdíjtarozásról, valamint arról, hogy a szerződés értelmében a fizetés elmaradása esetén a következő hónap 1. napjával a bérleményből ki kell költözni. A polgármester szólítsa fel a bérlőt a tartozás egyösszegben való kiegyenlítésére a levél kézhezvételétől számított 30 napon belül. A tartozás ki nem egyenlítése esetén a bérleményből ki kell költözni.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

50/2023.(III.30.) határozat

Sármellék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy a Sármellék, Dózsa Gy. u. 1. A. ép. 1. ajtó szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő lakás esetében bérletdíjtarozás áll fenn annak ellenére, hogy a bérlő vállalta, hogy tartozását 2022. január 1. naptól részletekben rendezi a képviselő-testület 118/2021. (XII.17.) határozata alapján.

A képviselő-testület megbízza polgármestert, hogy a bérlőt levélben tájékoztassa a bérletdíjtarozásról, valamint arról, hogy a szerződés értelmében a fizetés elmaradása esetén a következő hónap 1. napjával a bérleményből ki kell költözni. A polgármester szólítsa fel a bérlőt a tartozás egyösszegben való kiegyenlítésére a levél kézhezvételétől számított 30 napon belül. A tartozás ki nem egyenlítése esetén a bérleményből ki kell költözni.

f./ Bölcsőde kialakításával kapcsolatos pályázatról tájékoztató

(Szóbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester

Horváth Tibor polgármester: 3000 fő feletti település önkormányzata vagy társulás nyújthat be pályázatot bölcsőde, mini bölcsőde kialakítására. Van egy társulásunk Zalavár Önkormányzattal közösen, ami át kellene alakítani, valamint egy településnek csatlakozni is kellene. Az elképzelésünk szerint Sármelléken és Zalaváron is lenne mini bölcsőde. A posta épületében gondolkodtam, de azt csak pályáztatás útján adják bérbe. Lehet épületet felújítani, de lehet újat is építeni.

Hetesi Krisztina jegyző: Minden pályázatnak van költsége. Sármellék Önkormányzat költségvetése semmilyen plusz, be nem tervezett kiadás kifizetését nem teszi lehetővé. Az önkormányzat nem rendelkezik olyan épülettel, amit fel tudna újítani.

Bódai Tibor alpolgármester: Ha lenne az önkormányzatnak pénze támogatnám.

Horváth Szilárd képviselő: Az égenföldi játszótér önkormányzati tulajdon.

Bódai Tibor alpolgármester: Nagy dilemma.

Ittkor Józsefné képviselő: A közös fenntartás nem biztos, hogy jó.

Bódai Tibor alpolgármester: Gondolkodjunk még rajta.

Dufkáné Vincze Mária képviselő: Intézmény létesítése előtt kellene egy hatástanulmány, ami alapján tudnánk dönteni.

Horváth Tibor polgármester: Megnézzük a pontos gyereklétszámot, és hogy épületet, vagy területet tudunk-e biztosítani.

g./ Iskolai udvari játékok telepítéséhez adomány nyújtása

(Szóbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester

Horváth Tibor polgármester: A Sármellékért Közhasznú Nonprofit Kft. az általános iskola udvarára udvari játékokat telepít 2 millió Ft összegben, melyhez a szülői szervezet és az önkormányzat is hozzájárul. Javaslom az alábbi határozat meghozatalát:

Sármellék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Sármelléki Általános Iskola udvarán udvari játékok telepítéséhez 500.000.- Ft összegben adományt nyújt a Sármellékért Közhasznú Nonprofit Kft. részére.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert a határozatból adódó feladatok végrehajtásával.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

51/2023.(III.30.) határozat

Sármellék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Sármelléki Általános Iskola udvarán udvari játékok telepítéséhez

500.000.- Ft összegben adományt nyújt a Sármellékért Közhasznú Nonprofit Kft. részére.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert a határozatból adódó feladatok végrehajtásával.

h./ VP6-19.2.1-42-9-21 kódszámú, „Válaszd a hazait!” – rendezvénysorozat a helyi termékek népszerűsítéséért című pályázat benyújtása

(Szóbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester

Horváth Tibor polgármester: Javaslom az alábbi határozat meghozatalát:

1. Sármellék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elhatározza a VP6-19.2.1-42-9-21 kódszámú, „Válaszd a hazait!” – rendezvénysorozat a helyi termékek népszerűsítéséért című pályázat benyújtását.

A pályázat költségvetése: 3.462.000.- Ft. A pályázathoz önerőt biztosítani nem kell.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert a pályázat benyújtásával és a határozatból adódó feladatok végrehajtásával.

2. Sármellék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a VP6-19.2.1-42-9-21 kódszámú, „Válaszd a hazait!” – rendezvénysorozat a helyi termékek népszerűsítéséért elnevezésű pályázat keretében az utófinanszírozott projekt megvalósításához szükséges 3.462.000.- Ft-ot megelőlegez.

A képviselő-testület a 3.462.000.- Ft-ot az Önkormányzat 2023. évi költségvetése terhére biztosítja.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert a határozatból adódó feladatok végrehajtásával.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

52/2023.(III.30.) határozat

1. Sármellék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elhatározza a VP6-19.2.1-42-9-21 kódszámú, „Válaszd a hazait!” – rendezvénysorozat a helyi termékek népszerűsítéséért című pályázat benyújtását.

A pályázat költségvetése: 3.462.000.- Ft. A pályázathoz önerőt biztosítani nem kell.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert a pályázat benyújtásával és a határozatból adódó feladatok végrehajtásával.

2. Sármellék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a VP6-19.2.1-42-9-21 kódszámú, „Válaszd a hazait!” – rendezvénysorozat a helyi termékek népszerűsítéséért elnevezésű pályázat keretében az utófinanszírozott projekt megvalósításához szükséges 3.462.000.- Ft-ot megelőlegez.

A képviselő-testület a 3.462.000.- Ft-ot az Önkormányzat 2023. évi költségvetése terhére biztosítja.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert a határozatból adódó feladatok végrehajtásával.

Mivel a képviselő-testület tagjai részéről bejelentés nem volt Horváth Tibor polgármester megköszönte a képviselőtestület tagjainak megjelenését és az ülést 19.20 órakor bezárta.

Kmft.


Horváth Tibor
polgármester


Hetési Krisztina
jegyző



Sármellék Község Polgármesterétől

MEGHÍVÓ

Sármellék Önkormányzat Képviselő-testülete rendes nyílt ülését **2023. március 30. (csütörtök) 16.30** órára összehívom.

Az ülés helye: Községháza tanácskozó terme (8391 Sármellék, Dózsa Gy. u. 324.)

Napirendi javaslat:

1./ A község belterületén található közterületek fűnyírási, karbantartási munkáinak elvégzésére benyújtott ajánlatokról döntés
(Írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester

2./ Keszthely és Környéke Kistérségi Többcélú Társulás Társulási Megállapodásának módosítása

(Írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester

3./ A szociális igazgatás és a szociális ellátások helyi végrehajtásáról szóló 18/2014.(XI.27.) önkormányzati rendelet módosítása

(Írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester

4./ A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatására pályázat benyújtása

(Szóbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester

5./ Sármellék község közbiztonsági helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról szóló 2022. évi beszámoló

(Írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester

6./ Vegyes ügyek

Ülésünkre tisztelettel meghívom.

Sármellék, 2023. március 23.

A circular official stamp of the Sármellék Local Government Representative Assembly. The text around the border reads 'Sármelléki Önkormányzat Képviselő-testülete'. In the center is a coat of arms. To the right of the stamp is a handwritten signature and the printed name 'Horváth Tibor polgármester'.

Horváth Tibor
polgármester

JELENLÉTI ÍV

Készült: 2023. március 30. napján Sármellék Község Önkormányzata Képviselő-testületének
rendes nyílt ülésén.

[illegible]

**Sármellék Község Önkormányzat SM Sz-29 Beszerzési szabályzat 2 sz. melléklete alapján
beérkezett ajánlatok bontási jegyzőkönyve**

Készült: **2023. március 23. 13 óra 00 perc** kezdettel, Sármellék Község Önkormányzata (8391 Sármellék Dózsa György út 324.), mint ajánlatkérő székhelyének hivatalos helyiségében, Sármellék Község Önkormányzat Sármellék Község belterületén található közterületeinek fűnyírási és karbantartási munkáihoz című projekt benyújtott ajánlatok bontásakor.

Jelen vannak: ajánlatkérő képviselőjében: a mellékelt jelenléti ív szerint Sármellék Község Önkormányzat Sármellék Község belterületén található közterületeinek fűnyírási és karbantartási munkáihoz című projekt beszerzési eljárásban indított 2023.03.13 napján az ajánlattételi felhívás és a dokumentáció megjelent a Sármellék Község honlapján, facebook, oldalán és a hirdető tábláin.

Ajánlatkérő megállapítja, hogy az ajánlati felhívásban meghatározott ajánlattételi határidő lejártáig, azaz 2023. március 23. 12.00 óráig 2 db ajánlatot nyújtottak be. Az ajánlat kérő ismerteti az ajánlatok tartalmi követelményeit, melyeket a bontáskor ellenőriz.

Az ajánlat tartalmi követelményei:

- > Az ajánlati árat az 1. sz. mellékletben foglalt felolvasó lap szerint kell megadni.
- > Az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell a szerződéses feltételek elfogadásáról, az értelemszerűen kitöltött, cégszerűen aláírt nyilatkozattal, jelen ajánlatkérés 2. sz. melléklete szerint.
- > Az ajánlattevőnek a munka elvégzéséhez be kell mutatni az elvégzendő munkához a meglévő gépállományt
- > Nyilatkoznia kell az alkalmankénti munka elvégzésének idejéről annak hosszáról.
- > 2011. évi CXCVI. törvény szerinti átlátható szervezetnek minősül 3.sz. melléklet

A fenti tájékoztatást követően az ajánlatkérő az ajánlatokat tartalmazó borítékokat érkezésük sorrendjében felbontja, és ismerteti az alábbi adatokat:

- > A benyújtott ajánlat csomagolása sértetlen, a kiírásban szereplő külső formai előírásoknak megfelel. Az ajánlat egy eredeti példányban került benyújtásra. **Az ajánlat tartalmi követelményei közül az ajánlattevőnek a munka elvégzéséhez be kell mutatni**
- > Az ajánlati árat az 1. sz. mellékletben foglalt felolvasó lap szerint kell megadni *hiányos hiányzik a kuka táblázat, helyette a levél tartalmazza a kuka ürítés menetét.*
- > Az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell a szerződéses feltételek elfogadásáról, az értelemszerűen kitöltött, cégszerűen aláírt nyilatkozattal, jelen ajánlatkérés 2. sz. melléklete szerint *rendben csatolva*
- > Az ajánlattevőnek a munka elvégzéséhez be kell mutatni az elvégzendő munkához a meglévő gépállományt *rendben csatolva*
- > Nyilatkoznia kell az alkalmankénti munka elvégzésének idejéről annak hosszáról *levél tartalmazza*
- > 2011. évi CXCVI. törvény szerinti átlátható szervezetnek minősül 3.sz. melléklet *rendben csatolva*

1. Az ajánlattevő neve: Orsós Ernő

Beérkezett: 2023.03.21 8.30 perc

Az ajánlattevő székhelye: 8391 Sármellék Dózsa György utca 39/B

Nettó nm ajánlati ár: 20Ft/nm Bruttó: 25,4Ft/nm

- > A benyújtott ajánlat csomagolása sértetlen, a kiírásban szereplő külső formai előírásoknak megfelel. Az ajánlat egy eredeti példányban került benyújtásra. **Az ajánlat tartalmi követelményei, hiánytalan** ajánlattevőnek a munka elvégzéséhez be kell mutatni
- > Az ajánlati árat az 1. sz. mellékletben foglalt felolvasó lap szerint kell megadni *rendben csatolva*
- > Az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell a szerződéses feltételek elfogadásáról, az értelemszerűen kitöltött, cégszerűen aláírt nyilatkozattal, jelen ajánlatkérés 2. sz. melléklete szerint *rendben csatolva*
- > Az ajánlattevőnek a munka elvégzéséhez be kell mutatni az elvégzendő munkához a meglévő gépállományt *nincs csatolva*

- > Nyilatkoznia kell az alkalmankénti munka elvégzésének idejéről annak hosszáról *nincs csatolva*
 - > 2011. évi CXCVI. törvény szerinti átlátható szervezetnek minősül 3.sz. melléklet *nincs csatolva*
az elvégzendő munkához a meglévő gépállományt bemutatása *nem történt meg*
2. Az ajánlattevő neve: XPE 99 INVEST Kft
Az ajánlattevő székhelye: 2214 Pánd Kossuth Lajos u. 19

Bruttó ajánlati nm ár: 32Ft/nm

Az ajánlat adók részéről nem volt a bontáskor részvétel.

Az ajánlatkérő az ajánlatok bontásáról jegyzőkönyvet készít, azokban, foglaltak szerint az megküldi valamennyi ajánlattevőnek.

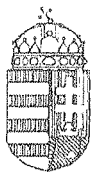
Tekintettel arra, hogy egyéb kérdés, észrevétel nincs, az ajánlatkérő képviselője 2023.03.23.

13 óra 30 perckor befejezettnek nyilvánítja az ajánlatok bontásával kapcsolatos eljárást.

Részszerpont szerinti pontok

	Orsós Emő		XPE 99 Invest Kft	
ár	20	70	25,2	55
alk/nap	2	15	0	0
gépállm.	oké	15	oké	0
permet	oké		oké	
eredmény		100		55

Részszerpont	Súlyszá m
1. Nettó ajánlati ár (HUF)	70
2. Megfelelő gépállomány	15
3. A munkavégzésre szánt idő bemutatása	15



Keszthely és Környéke

Kistérségi Többcélú Társulás

Keszthely és Környéke Kistérségi Többcélú Társulás Társulási Tanácsa 12/2023.(III.9.) számú társulási tanácsi határozat

A Keszthely és Környéke Kistérségi Többcélú Társulás Társulási Tanácsa „A Keszthely és Környéke Kistérségi Többcélú Társulás Társulási Megállapodásának módosítása” című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. A Keszthely és Környéke Kistérségi Többcélú Társulás Társulási Tanácsa a 14/139-14/2023. számú Társulási Megállapodását a *Melléklet* szerint módosítja.
2. A Társulási Tanács felkéri a társulás elnökét, hogy jelen határozatban foglalt módosításoknak a tagtelepülések képviselő-testületei által történő elfogadását követően gondoskodjon az egységes szerkezetbe foglalt és aláírt társulási megállapodásnak a Magyar Államkincstár Zala Megyei Igazgatóság Államháztartási Iroda (8900 Zalaegerszeg, Dísz tér 7.), valamint a Zala Megyei Kormányhivatal (8900 Zalaegerszeg, Kosztolányi D. tér 10.) részére történő megküldéséről.

Határidő: tájékoztatásra: 2023. március 31.

egységes szerkezetbe foglalásra: 2023. május 31.

tagönkormányzatok képviselő-testületeinek határozathozatalára: 2023. április 30.

2. pontra: 2023. július 1.

Felelős: Manninger Jenő Vilmos elnök

Dr. Gábor Hajnalka jegyző

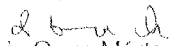
(Dr. Varga Éva önkormányzati és igazgatási osztályvezető)

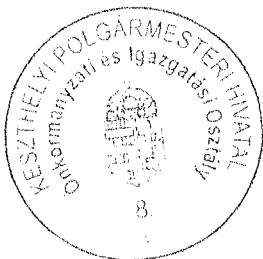
Dr. Gábor Hajnalka sk.
jegyző

Manninger Jenő Vilmos sk.
társulás elnöke

2023. március 10.

A kivonat hiteles:


Dr. Orosz Márta
igazgatási csoportvezető



Keszthely és Környéke Kistérségi Többcélú Társulás 4/139-14/2023. számú Társulási Megállapodása (továbbiakban: Megállapodás) az alábbiak szerint módosul:

1. A társulási megállapodás 2.1 pontja az alábbi új 1. ponttal egészül ki, mellyel egyidejűleg a korábbi 1-17. pontok számozása 2-18-ra módosul.

„1. A Társulásban részt vevő önkormányzatok neve, székhelye és képviselője

1. Alsópáhok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, 8394 Alsópáhok, Fő u. 65.
képviselő: polgármester
...”

2. A társulási megállapodás 5.2. a) pontja az alábbiak szerint módosul:

5.2. a.) A családsegítés és gyermekjóléti szolgáltatást a Szociális Szolgáltató Központ szakmailag önálló belső szervezeti egysége, a Család- és Gyermekjóléti Szolgálat látja el, amelynek működési területe a közös fenntartású intézmény útján: Alsópáhok, Bókaháza, Esztergályhorvát, Gétye, Sármellék, Szentgyörgyvár, Zalaapáti, Zalavár önkormányzatainak, valamint az érintett közös önkormányzati hivatal székhely településének önkormányzatával kötött feladat ellátási szerződés keretében Dióskál, Egeraracsa, Zalaszentmárton önkormányzatainak közigazgatási területe.

3. A társulási megállapodás 5.5 pontja az alábbiak szerint módosul:

„A Szociális Szolgáltató Központ feladat ellátási szerződés keretében biztosítja
- a házi segítségnyújtást Nemesbük, Zalaköveskút
települések közigazgatási területén.”

4. A társulási megállapodás 7.4 pontja az alábbiak szerint módosul, illetve egészül ki:

„A közös feladatellátás kezdete 2005. július 1.
A belső ellenőrzési feladatokat az alábbi önkormányzatok biztosítják a társulás útján: Alsópáhok, Balatongyörök, Bókaháza, Esztergályhorvát, Gétye, Gyenesdiás, Karmacs, Sármellék, Szentgyörgyvár, Vállus, Várvolgy, Vindornyafok, Vindornyalak, Vonyarcóashegy, Zalaapáti, Zalaszentmárton, Zalavár.”

5. A társulási megállapodás 2. számú függeléke az alábbiak szerint módosul:

1. Tisztségviselők:

Elnök: Manninger Jenő Vilmos, Keszthely Város Polgármestere

6. A társulási megállapodás 2. számú melléklete az alábbi rendelkezéssel egészül ki.

„A Társulás tagnyilvántartása:

<i>Az önkormányzat megnevezése, Székhelye</i>	<i>Belépés időpontja</i>	<i>Kilépés időpontja</i>
---	------------------------------	------------------------------

....

Alsópáhok

2023. 07.01. ”

Előterjesztés

Sármellék Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. március 30-i ülésére

Tárgy: Indokolás és hatásvizsgálat Sármellék Község Önkormányzata Képviselő-testületének a szociális igazgatás és a szociális ellátások helyi végrehajtásáról szóló 18/2014.(XI.27.) önkormányzati rendelet módosításához

Általános indokolás:

A szociális igazgatás és a szociális ellátások helyi végrehajtásáról szóló 18/2014.(XI.27.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata a jogszabályi megfelelése miatt megtörtént.

Részletes indokolás:

7.§ (9) és (10) bekezdés: Az utalványok összege módosul a költségvetési rendeletben meghatározottak szerint.

12.§ (8) bekezdés: Az étkeztetés esetében változnak a jövedelemhatárok, és a térítési díj összege.

12.§ (10a) bekezdés: Új bekezdéssel egészül ki a rendelet, ami az étkezésre vonatkozóan az ellátotti jogviszony megszűnéséről rendelkezik.

1. melléklet: A házi segítségnyújtás intézményi térítési díja változik.

Hatásvizsgálat:

A módosítás és az új rendelet megalkotásának valamennyi jelentősnek ítélt hatása, különösen:

Társadalmi hatása: Nincs

Gazdasági hatása: Nincs

Költségvetési kihatása: Nincs

Környezeti következményei: Nincs

Egészségügyi következményei: Nincs

Az adminisztratív terheket befolyásoló hatása: Nincs

A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei: Törvényességi felügyeleti eljárás

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A hivatalban dolgozók foglalkoztatása révén a személyi feltételek jelenleg biztosítottak, szervezeti változást nem igényel, tárgyi, pénzügyi feltételek biztosítottak.

Mindezek alapján kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy előterjesztésemet megtárgyalni, rendelet-tervezetemet elfogadni szíveskedjenek!

Sármellék, 2023. március 30.


Hetesi Krisztina
jegyző

**Sármellék Község Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2023. (III. 31.) önkormányzati
rendelettervezete**

**a szociális igazgatás és a szociális ellátások helyi végrehajtásáról szóló 18/2014.(XI.27.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

Sármellék Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. pontjában rögzített feladatkörében eljárva, a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 1. § (2) bekezdése, 10. § (1) bekezdése, 26. §-a, 32. § (3) bekezdése, 45. §-a, 48. § (4) bekezdése, 132. § (4) bekezdése, valamint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 29. § (2) bekezdés e) pontja és 148. § (5) bekezdése alapján a szociális igazgatás és a szociális ellátások helyi végrehajtásáról szóló 18/2014.(XI. 27.) önkormányzati rendeletét az alábbiak szerint módosítja:

1. §

A szociális igazgatás és a szociális ellátások című 18/2014 (XI.27.) önkormányzati rendelet 7. § (9) és (10) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(9) A Képviselő-testület évente 1 alkalommal 8.000,- forint természetben nyújtott – vásárlási utalvány formájában – rendkívüli települési támogatásban részesíti azokat a sármelléki állandó lakóhellyel rendelkező, és életvitelszerűen Sármelléken tartózkodó személyeket, akik az adott évben a 65. életévüket betöltik. A támogatásban az részesíthető, aki tárgyév augusztus 31-én állandó lakóhellyel rendelkezik a községben. A kérelmet tárgyév október 1. naptól november 15. napig lehet benyújtani.

(10) A Képviselő-testület évente 1 alkalommal gyermekenként 8.000,- forint természetben nyújtott – vásárlási utalvány formájában – rendkívüli települési támogatásban részesíti azokat a 0-18 éves korú gyermekek (adott év december 31-ig tölti be a 18. életévét) szüleit, akik sármelléki állandó lakóhellyel rendelkeznek, és életvitelszerűen is Sármelléken tartózkodnak. Óvodás gyermek esetén a támogatás feltétele, hogy a gyermek a sármelléki óvodába legyen beíratva, kivéve, ha a pedagógiai szakszolgálat szakértői véleménye a gyermek integrált óvodai nevelését nem javasolja. Általános iskolás gyermek esetén a támogatás feltétele, hogy a gyermek a sármelléki iskola tanulója legyen, kivéve, ha a pedagógiai szakszolgálat szakértői véleménye alapján a gyermek az általános iskolában a többi tanulóval együtt nem oktatható, nem nevelhető, vagy 6 osztályos gimnázium tanulója. A támogatásban az részesíthető, aki tárgyév augusztus 31-én állandó lakóhellyel rendelkezik a községben. A kérelmet tárgyév október 1. naptól november 15. napig lehet benyújtani.”

2. §

(1) A szociális igazgatás és a szociális ellátások című 18/2014 (XI.27.) önkormányzati rendelet 12. §-ban foglalt táblázat „I.” sora, „II.” sora, „III.” sora, „IV.” sora, „V.” sora és „VI.” sora helyébe a következő rendelkezések lépnek:

I.	szociális vetítési alap összegének 75%-áig	0.- Ft
II.	szociális vetítési alap összegének 150%-áig	20%

III.	szociális vetítési alap összegének 245%-áig	45%
IV.	szociális vetítési alap összegének 320 %-áig	77%
V.	szociális vetítési alap összegének 320 %-a felett	100%

”

(2) A szociális igazgatás és a szociális ellátások című 18/2014 (XI.27.) önkormányzati rendelet 12. §-a a következő (10a) bekezdéssel egészül ki:

„(10a) Az ellátotti jogviszony a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 100-101. §-ai alapján megszűnik.”

3. §

A szociális igazgatás és a szociális ellátások című 18/2014 (XI.27.) önkormányzati rendelet 1. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

4. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és 2023. április 4-én hatályát veszti.

1. melléklet a 7/2023. (III. 31.) önkormányzati rendelethez

1. A szociális igazgatás és a szociális ellátások című 18/2014 (XI.27.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 1. pontja helyébe a következő pont lép:

„1. Intézményi térítési díj : 1.450,- forint/óra, az alábbi kedvezményekkel:

Jövedelem sávok (Ft)	Gondozási díj személyi gondozás és szociális segítség esetén: Ft/óra
1 – 55.000	90
55.001 - 70.000	175
70.001 - 85.000	200
85.001 – 100.000	360
100.001 – 115.000	385
115.001 – 130.000	540
130.001 – 145.000	560
145.001 -160.000	690
160.001 – 175.000	730
175.001 – 190.000	740
190.001 – felett	780

A jövedelemmel nem rendelkezők számára a szolgáltatás ingyenes.”

Sármellék Község Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2023. (III. 31.) önkormányzati rendelete

a szociális igazgatás és a szociális ellátások helyi végrehajtásáról szóló 18/2014.(XI.27.) önkormányzati rendelet módosításáról

Sármellék Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. pontjában rögzített feladatkörében eljárva, a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 1. § (2) bekezdése, 10. § (1) bekezdése, 26. §-a, 32. § (3) bekezdése, 45. §-a, 48. § (4) bekezdése, 132. § (4) bekezdése, valamint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 29. § (2) bekezdés e) pontja és 148. § (5) bekezdése alapján a szociális igazgatás és a szociális ellátások helyi végrehajtásáról szóló 18/2014.(XI. 27.) önkormányzati rendeletét az alábbiak szerint módosítja:

1. §

A szociális igazgatás és a szociális ellátások című 18/2014 (XI.27.) önkormányzati rendelet 7. § (9) és (10) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(9) A Képviselő-testület évente 1 alkalommal 8.000,- forint természetben nyújtott – vásárlási utalvány formájában – rendkívüli települési támogatásban részesíti azokat a sármelléki állandó lakóhellyel rendelkező, és életvitelszerűen Sármelléken tartózkodó személyeket, akik az adott évben a 65. életévüket betöltik. A támogatásban az részesíthető, aki tárgyév augusztus 31-én állandó lakóhellyel rendelkezik a községben. A kérelmet tárgyév október 1. naptól november 15. napig lehet benyújtani.

(10) A Képviselő-testület évente 1 alkalommal gyermekenként 8.000,- forint természetben nyújtott – vásárlási utalvány formájában – rendkívüli települési támogatásban részesíti azokat a 0-18 éves korú gyermekek (adott év december 31-ig tölti be a 18. életévét) szüleit, akik sármelléki állandó lakóhellyel rendelkeznek, és életvitelszerűen is Sármelléken tartózkodnak. Óvodás gyermek esetén a támogatás feltétele, hogy a gyermek a sármelléki óvodába legyen beíratva, kivéve, ha a pedagógiai szakszolgálat szakértői véleménye a gyermek integrált óvodai nevelését nem javasolja. Általános iskolás gyermek esetén a támogatás feltétele, hogy a gyermek a sármelléki iskola tanulója legyen, kivéve, ha a pedagógia szakszolgálat szakértői véleménye alapján a gyermek az általános iskolában a többi tanulóval együtt nem oktatható, nem nevelhető, vagy 6 osztályos gimnázium tanulója. A támogatásban az részesíthető, aki tárgyév augusztus 31-én állandó lakóhellyel rendelkezik a községben. A kérelmet tárgyév október 1. naptól november 15. napig lehet benyújtani.”

2. §

(1) A szociális igazgatás és a szociális ellátások című 18/2014 (XI.27.) önkormányzati rendelet 12. §-ban foglalt táblázat „I.” sora, „II.” sora, „III.” sora, „IV.” sora, „V.” sora és „VI.” sora helyébe a következő rendelkezések lépnek:

I.	szociális vetítési alap összegének 75%-áig	0.- Ft
II.	szociális vetítési alap összegének 150%-áig	20%

III.	szociális vetítési alap összegének 245%-áig	45%
IV.	szociális vetítési alap összegének 320 %-áig	77%
V.	szociális vetítési alap összegének 320 %-a felett	100%

”

(2) A szociális igazgatás és a szociális ellátások című 18/2014 (XI.27.) önkormányzati rendelet 12. §-a a következő (10a) bekezdéssel egészül ki:

„(10a) Az ellátotti jogviszony a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 100-101. §-ai alapján megszűnik.”

3. §

A szociális igazgatás és a szociális ellátások című 18/2014 (XI.27.) önkormányzati rendelet 1. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

4. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és 2023. április 4-én hatályát veszti.


Horváth Tibor
polgármester




Hetesi Krisztina
jegyző

1. melléklet a 7/2023. (III. 31.) önkormányzati rendelethez

1. A szociális igazgatás és a szociális ellátások című 18/2014 (XI.27.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 1. pontja helyébe a következő pont lép:

„1. Intézményi térítési díj : **1.450,- forint/óra**, az alábbi kedvezményekkel:

Jövedelem sávok (Ft)	Gondozási díj személyi gondozás és szociális segítség esetén: Ft/óra
1 – 55.000	90
55.001 - 70.000	175
70.001 - 85.000	200
85.001 – 100.000	360
100.001 – 115.000	385
115.001 – 130.000	540
130.001 – 145.000	560
145.001 -160.000	690
160.001 – 175.000	730
175.001 – 190.000	740
190.001 – felett	780

A jövedelemmel nem rendelkezők számára a szolgáltatás ingyenes.”



KESZTHELYI RENDŐRKAPITÁNYSÁG
KAPITÁNYSÁGVEZETŐ

Ügyszám: 20040/888/2023.ált.

Jóváhagyom:

dr. Andor László r. alezredes
kapitányságvezető

B E S Z Á M O L Ó

**Sármellék község közbiztonsági helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről
és az azokkal kapcsolatos feladatokról**

I.

A község közbiztonsági helyzetének értékelése

1. A bűnügyi helyzet bemutatása

A bűnügyi helyzet bemutatása során elsődleges szempont a bűnözés volumenének – nagyságának -, a bűnözés szerkezetének és az elkövetési trendeknek az ismertetése.

A kapitányság illetékességi területén a tavalyi évben az ismertté vált összes bűncselekmények száma emelkedett, amelynek oka a később látható szempontrendszer szerint kerül részletesen bemutatásra.

Pozitívum azonban, hogy a közterületen elkövetet bűncselekmények száma kapitánysági szinten tovább csökkent a 2022-es évben, gyakorlatilag a tavalyi évben vált ismertté a legkevesebb ilyen jellegű bűncselekmény, valamint a lakosság szubjektív biztonságérzetét leginkább befolyásoló kiemelten kezelt bűncselekmények számának is pozitív irányt mutat, mivel az elmúlt tizenhárom évben a tavalyi évben vált ismertté a legkevesebb ilyen jellegű deliktum második alkalommal.

A kapitányság illetékességi területe bűnügyi helyzetének javítására kiemelt figyelmet fordítottunk a 2022-es évben is.

A javulás érdekében jelentős hangsúlyt fektettünk a proaktivitás előtérbe helyezésére, az elemző-értékelő tevékenység működtetésére, a rendelkezésre álló erők, eszközök célirányos alkalmazására, valamint az együttműködés fokozására. Kiváló kapcsolatot tartunk fent az illetékességi területünkön működő igazságszolgáltatási szervekkel – bíróság, ügyészség -, az 50 településünk önkormányzatával, a polgárőrséggel, valamint minden olyan más együttműködő szerv és szervezettel, akiknek fontos szerepe van a jó bűnügyi, közbiztonsági, közrendi helyzet megszilárdítása terén.

A bűncselekmények területi megoszlása azt mutatja, hogy a kapitányság illetékességi területén a 2022-es évben a regisztrált összes bűncselekmények 32 %-át Keszthelyen, 7,7 %-át Hévízen, 5,3 %-át Zalaszentgróton követték el, míg 55 %-át a kapitányság illetékességi területén lévő további 47 településen követték el.

A kiemelten kezelt bűncselekmények száma emelkedett, amelynek oka, hogy a lopások, a csalások, a garázdaságok és a testi sértések száma emelkedett a tavalyi évben.

Az előbbi kategóriák emelkedésének okai szintén a később látható szempontrendszer szerint kerül részletesen bemutatásra.

Jelentős eredmény, hogy a 2022-es évben vagyon elleni erőszakos bűncselekmény – rablás, zsarolás, kifosztás – nem vált ismertté a kapitányság illetékességi területén, továbbá a gépjárművekkel kapcsolatos bűnözés megszűnt.

Kiemelt feladatot jelentett, hogy a turisztikai szezonhoz kapcsolódó bűncselekményekben csökkenő hatást tudjunk elérni. A 2022-es évben kevesebb testi sértés, garázdaság és lopás volt a 2022-es nyári szezonban, a turisztikai szempontból kiemelt településeinken. Kiemelt eredmény, hogy a tárgyévi turisztikai idényben az utazó bűnözés jelentősen minimalizálódott.

1.1. A regisztrált bűncselekmények számának alakulása

Sármellék község vonatkozásában az elmúlt évben a regisztrált bűncselekmények száma – az előző évi adatokhoz képest – 12-ről 10-re csökkent a község közigazgatási határain belül.

A Keszthelyi Rendőrkapitányság szinte teljes illetékességi területén emelkedő tendencia figyelhető meg bűncselekmények vonatkozásában. Kiemelendő, hogy a Keszthelyi Rendőrkapitányság területén található települések nagy részénél a bűncselekmények száma emelkedett, de Sármellék vonatkozásában a deliktumok csökkentek, kiemelten a lopás.

Összegzésében megállapítható, hogy a 2022-es évben a regisztrált bűncselekmények számának emelkedését három tényező okozta Keszthely Rendőrkapitányság illetékességi területén megjelenő bűncselekményi szám emelkedési okaival:

A 2021-es évhez képest emelkedést mutat a testi sértések és a garázdaságoknak a száma. Ezen bűncselekmények kialakulásának főbb okai a családon belüli megromlott rossz viszony, a túlzott alkoholfogyasztás, a rossz kommunikáció, az emberi közönyösség és az ezekből kialakuló fizikai atrocitások, bántalmazások.

Ezen bűncselekményeket túlnyomó többségében felderítettük és eredményesen befejeztük.

A második ok az, hogy a 2021-es évhez képest emelkedést mutat a csalásoknak a száma is. Ezen bűncselekmények közé az internetes áruvásárlási csalások, a pénzintézetek nevében történő megtévesztő telefonhívások, e-mailek, sms üzenetek formájában megjelenő csalások és egyéb más csalások tartoztak. Ezen bűncselekményeket szintén túlnyomó többségében felderítettük és eredményesen befejeztük.

A harmadik ok pedig az Egységes Nyomozóhatósági és Ügyészségi Bűnügyi Statisztika. Ezen okot is fontos megemlíteni a beszámolóban, mivel a bűncselekmények a regisztráció ideje szerinti, havi kumulált adatokként kerülnek a bűnügyi statisztikai rendszerbe. A statisztikai rendszerben egy adott éven belül azt vizsgálhatjuk, hogy a kiválasztott hónapig hány darab bűncselekmény került regisztrálásra. A regisztrálás pedig akkor következik be, ha egy adott büntetőeljárás befejeződik. A 2020-as, a 2021-es években több olyan bűnügy (garázdaságok, internetes áruvásárlási csalások, és egyéb csalások) került felderítésre, amelyek az akkori években váltak ismertté, azonban az eljárások a 2022-es évben kerültek eredményesen befejezésre (ennek oka az adott bűnügyek sorozat jellege, vagy összetettsége). A csalás bűncselekményből egyébként többet követtek el az ország több

megyében, de mivel a felderítő szervezet a Keszthelyi Rendőrkapitányság volt, így a kapitányságnak került statisztikailag bejegyzésre valamennyi csalás bűncselekmény.

1.2. A közterületen elkövetett regisztrált bűncselekmények számának alakulása

A község vonatkozásában az elmúlt évben a közterületen elkövetett bűncselekmények száma majdnem a felére csökkentek az előző évi adathoz képest. Míg 2021-ben 7 bűncselekményt követtek el a település közterületein, addig 2022-ben ez a szám 4 volt.

1.3. A regisztrált bűncselekmények 100 000 lakosra vetített aránya, változása

A Keszthelyi Rendőrkapitányság vonatkozásában az elmúlt évben 100 ezer lakosra vetített bűncselekmények száma **1307,9** volt. Ez több, mint az ezt megelőző évben, mivel ez a szám akkor **940,4** volt.

1.4. A község területén regisztrált kiemelten kezelt bűncselekmények számának

Helyi szerveknél – mint amilyen a Keszthelyi Rendőrkapitányság is – kiemelten kezelt bűncselekmény kategóriába az alábbi deliktumok tartoznak: emberölés, testi sértés (súlyos testi sértés, halált okozó testi sértés), kiskorú veszélyeztetése, embercsempészás, garázdaság, önbíráskodás, kábítószerrel kapcsolatos bűncselekmények, lopás, rablás, kifosztás, zsarolás, rongálás, csalás és jármű önkényes elvétele.

A község vonatkozásában 2021. évben 4 kiemelten kezelt bűncselekményt regisztráltunk, míg a 2022-es évben 5 ilyen jogsértés történt, melyből egy lopás és négy csalás volt.

A lopások számát tekintve **Sármelléken 2021 évben 2 volt, míg ez a szám 2022-ben 1-re csökkent.**

A csalások száma 2021. évhez viszonyítva 0-ról 4-re emelkedett 1.1 fejezetben olvasható tényezők miatt.

1.5. A kiemelten kezelt bűncselekmények körén kívüli fontosabb bűncselekmények szöveges értékelése

A bűnözésben továbbra is komoly veszélyt jelentenek a nem helyi elkövetők, akik a Keszthelyi Rendőrkapitányság illetékességi területén szezonálisan – kiemelten a turisztikai szezonban - és egész évben jelen lévő lehetőségeket keresik, úgynevezett utazó bűnözőként. Gondot okoznak - elsősorban a szórakozóhelyek környékén elkövetett - garázdaságok, testi sértések, igaz ezen deliktumok nyomozása ugyan rendszerint eredményes, de a nyomozásokra és az elsődleges intézkedésekre komoly energiát kell fordítani, ezért nagy kihívást jelentenek, főleg az idegenforgalmi idényben.

A csalásokat tekintve az elmúlt évek legmagasabb száma látható a statisztikai adatok alapján. Ezen bűncselekmény számának emelkedése évek óta megfigyelhető. Ennek a bűncselekménynek a súlypontja egyre inkább áthelyeződik az online térben elkövetett csalásokra, amelyeknek egyik fő jellemzője a sértetti közrehatás.

1.6. Esetlegesen a helyi közbiztonság szempontjából kiemelt érdeklődést kiváltó bűncselekmény nyomozásával összefüggő – személyes adatot nem tartalmazó – nyilvános információk rövid összefoglalása

Sármellék községben 2022. évben nem történt olyan jogi vagy tárgyi súlyú bűncselekmény, mely a közbiztonság szempontjából kiemelt érdeklődést váltott ki.

2. A bűnüldöző munka értékelése a Keszthely Rendőrkapitányságon

2.1. A nyomozáseredményességi mutató alakulása

A **nyomozáseredményességi mutató** vonatkozásában megállapítható, hogy az a 2022-es évben, a 2021-es évhez viszonyítva kissé csökkent, ez százalékokban azt jelenti, hogy a **2022-es évben 79,5 % volt a nyomozás eredményességi mutatónk**, 2021 évben pedig 84,2 %. Összegezve megállapítható az is, hogy elmúlt 13 év második legeredményesebb éve volt a tavalyi, ezen kategóriában.

2.2. A közterületen elkövetett, regisztrált bűncselekmények nyomozáseredményességi mutatója

A 2022-es évben a **közterületen elkövetett, regisztrált bűncselekmények nyomozáseredményességi mutatója 93,5 % volt**, míg a 2021-es évben az 94,4 % volt.

2.3. A helyi szerv eljárásaiban regisztrált, egyes kiemelten kezelt bűncselekmények nyomozáseredményességi mutatójának alakulása

Az egyes kiemelten kezelt bűncselekmények nyomozáseredményessége az alábbiakban láthatók, összevetve a 2021-ben elért eredményekkel:

Kiemelt bűncselekmény nyomozáseredményessége:	2021:	2022:
Testi sértés:	100 %	97,4 %
Súlyos testi sértés:	100 %	94,4 %
Kiskorú veszélyeztetése:	100 %	100 %
Garázdaság:	97 %	95,2 %
Önbíráskodás:	-	-
Kábítószer kereskedelem:	100 %	100 %
Lopás:	56,3 %	58,3 %
Lakásbetörés	66,7 %	86,4 %
Személygépkocsi lopás	100 %	-
Csalás	95,8 %	91,1 %
Rablás	100 %	100 %
Kifosztás	100 %	-
Rongálás:	75 %	54,5 %
Orgazdaság:	100 %	100 %
Jármű önkényes elvétele:	87,5 %	87,5 %
Közterületen elkövetett kiemelt bűncselekmények:	89,7 %	89,7 %
Összes kiemelt bűncselekmény:	71,5 %	71,5 %

3. A tulajdon elleni szabálysértésekkel kapcsolatos tapasztalatok, adatok

Az értékelt időszakban **300 db szabálysértési előkészítő eljárás** indult a Keszthelyi Rendőrkapitányságon, melyből **44 db gyorsított eljárásunk** volt.

A fenti jogsértések megoszlása az alábbiak szerint alakult: lopás 99, rongálás 37, csalás 14, jogtalan elsajátítás 10, jármű önkényes elvétele 6, sikkasztás 1, engedély nélküli vezetés 86, magánlaksértés 17, valótlán bejelentés 15, garázdaság 9, közérdekű üzem működésének megzavarása 1, rendzavarás 3, tiltott prostitúció 1, önkényes beköltözés 1.

A **szabálysértési előkészítő eljárások közül tulajdon elleni szabálysértés miatt eljárás 167 esetben indult**, ebből 6 gyorsított eljárás volt, melyek közül 1 esetben jármű önkényes

elvétele, 5 esetben lopás szabálysértések miatt folytattunk gyorsított eljárást. A tulajdon elleni szabálysértések megoszlása: lopás 99, rongálás 37, csalás 14, jogtalan elsajátítás 10, jármű önkényes elvétele 6, sikkasztás 1.

A Keszthelyi Rendőrkapitányság a 2022-es évben tulajdon elleni szabálysértések közül, az egyéb lopás kategóriában elvárt 60,00 %-os felderítési mutatót 53,33 %-on teljesítette.

4. A közlekedésbiztonsági helyzet, az abban bekövetkezett változások, a személyi sérüléssel járó közúti közlekedési balesetek alakulása

Sármellék bel- és külterületén 18 esetben történt közlekedési baleset 2022. évben, amelyből 16 darab anyagi káros. Személysérüléses közúti közlekedési balesetek közül 3 darab könnyű sérüléssel végződő baleset történt. Az elmúlt évekhez viszonyítva emelkedő tendenciát mutat a közlekedési baleseti adatokban.

A kapitányság illetékességi területét elemezve megállapítható, hogy a legtöbb sérüléses baleset Keszthelyen, illetve a város vonzáskörzetében történt, mely a város nagyságából, idegenforgalmi adottságaiból, valamint a Keszthely térségében lévő főútvonalak elhelyezkedéséből adódik. A megelőzés és a további csökkenő tendencia elérése érdekében a prioritást jelentő területeken, így különösen a főútvonalakon folyamatosan hajtunk végre közlekedésrendészeti ellenőrzéseket, sebességmérést, illetve mozgás közben történő szabálysértések felderítése céljából járőrszolgálatot is működtetünk.

A baleseti okokat elemezve elmondható, hogy 2022 évben is a **sebesség helytelen megválasztása, valamint az elsőbbség szabályainak be nem tartása** voltak jellemzően a baleseti fő okok.

5. Az illegális migráció helyzete

Az illetékességi területünkön autópálya nincs, azon a 71-es, 75-ös, 76-os főközlekedési útvonalak haladnak át. Az illegális migrációval összefüggésben mindhárom főközlekedési útvonal lehet érintett, mivel a 76-os főközlekedési úthoz közvetlen lehajtó kapcsolódik Balatonszentgyörgyön az M7-es autópályáról. A három főközlekedési útvonal az autópályához közel összekapcsolódik az illetékességi területünkön belül, így azokon könnyen el lehet jutni Ausztriába.

A főközlekedési útvonalak ellenőrzését külön erre a célra kiadott régiós szintű (Zala, Veszprém, Vas vármegyék) ellenőrzési terv alapján meghatározott időpontokban, helyszíneken, útszakaszokon végrehajtottuk, álló illetve mozgó ellenőrzés formájában.

Az ellenőrzések keretében biztosított volt egy adott főközlekedési útvonal ellenőrzése a meghatározott időpontokban. Az illegális migrációval kapcsolatos információkat folyamatosan kiadtuk a közterületi állomány részére, melyeket az alapfeladataik mellett, folyamatosan és visszatérően ellenőriztek.

A 2022-es évben 14 illegálisan Magyarország területén tartózkodó személlyel szemben intézkedtünk a meghatározott útszakaszokon, valamint az útvonalak közvetlen környezetében lévő mellék útvonalakon. Mind a tizennégy esetben a szükséges intézkedések végrehajtásra kerültek, a személyeket minden esetben az idegenrendészeti hatóságnak átadtuk, majd intézkedés történt az országból kikísérésükre.

6. A határrendészeti tevékenység helyzete

A kapitányság illetékességi területén - Sármellék és Zalavár községek között - található a Hévíz - Balaton Nemzetközi Repülőtér, így rendelkezik kapitányságunk légi határátkelővel, mely területi illetékesség vonatkozásába az illetékességi területünkön található, azonban a

Nagykanizsai Rendőrkapitányság Határrendészeti Osztályához tartozik szervezetszerűleg. A repülőtérről utas és teherforgalma minimális, a 2022-es évben minimális számú nagygépes forgalma bonyolított le, jellemzően az előző évhez hasonlóan a kisgépes forgalom volt a domináns.

II.

A közbiztonság érdekében tett intézkedések és az azzal kapcsolatos feladatok

1. A közterületi jelenlét mértéke, a közterületek, nyilvános helyek, valamint a kiemelt idegenforgalmi területek biztonsága

A Keszthelyi Rendőrkapitányság illetékességi területén a közrendvédelmi tevékenységet a Közrendvédelmi Osztály, a Közlekedésrendészeti Osztály, valamint két osztály jogállású rendőrőrs, Zalaszentgrót és Hévíz közrendvédelmi állománya teljesíti.

A 2022-es évben kapitánysági szinten a rendészeti feladatok ellátása során 106.705 szolgálati órát teljesítettek a rendészeti szolgálati ágak, melyből mindösszesen 70.480 óra volt a közterületi óra.

Mindkét kategóriában, csökkenés következett be a 2021-es évhez viszonyítva, melynek fő indikátora a déli határszakasz további megerősítése, az országot súlytó migrációs rendészeti feladatok kezelésében jelentkező nagyobb részvétel tette ki.

A nyári idegenforgalmi szezonban, az idegenforgalommal érintett településeken az állampolgárok létszáma jelentősen megemelkedik, magas a településekre érkező turisták, nyaralók száma, ezáltal a településen tartózkodók létszáma is többszörösére nő.

A rendőrkapitányság közterületeinek, nyilvános helyeinek ellenőrzését a vezetési, és szolgáltatásszervezési rendszer hatékony alkalmazásával, a közterületen tartandó rendezvénybiztosításokat, illetve az idegenforgalmi igényben a hétvégi szórakozóhely ellenőrzéseket állandó parancsnoki jelenléttel tudtuk eredményesen végrehajtani. Az ellenőrzésekbe a helyi polgárőr egyesületeket is bevontuk, ahonnan gyakran kaptunk segítséget közös szolgálatok ellátásához. Ezeket a közös szolgálatokat többségében a körzeti megbízotti szolgálati ág látta el a polgárőrséggel.

A kiemelt idegenforgalmi területeken - úgymint Keszthely, Gyenesdiás, Vonyarcvashegy, Balatongyörök, Hévíz és Cserszegtomaj településeken - egész évben fokozott figyelmet fordítottunk a közterületi jelenlétre. A nyári idegenforgalmi szezonban az előző évi gyakorlatoknak megfelelően a Készenléti Rendőrség megerősítő erői is rendszeresen láttak el szolgálatot. Az idegenforgalmi igényben kapitányságunk feladatainak végrehajtása érdekében támogatást kapott a Zala Megyei Rendőr-főkapitányság, és a Győr- Moson-Sopron Megyei Rendőr-főkapitányság részéről is. Az idegenforgalmi igényben minden hétvégén folyamatos motoros járőrszolgálatot biztosítottunk a főközlekedési útvonalaink rendjét. Az idegenforgalmi szezonban törekedtünk valamennyi rendezvényünkre megfelelő létszámú, kizárólag a rendezvény biztosításával megbízott erőt vezényelni.

A rendelkezésre álló erőket megpróbáltuk a leghatékonyabban, a tartalék erőforrásokat minél nagyobb mértékben kihasználva igénybe venni.

A gépkocsizó járőrszolgálat ellátása során törekedtünk arra, hogy a közterületi szolgálati idejük 50%-át gyalogosan teljesítsék.

Az év során több alkalommal helyi és nemzetközi közlekedésrendészeti akciók, illetve fokozott ellenőrzések végrehajtásában is részt vett a kapitányság rendészeti állománya.

A közterületi szolgálat szervezése során folyamatosan figyelemmel kísérjük, gyakran parancsnoki irányítás mellett bonyolítjuk a kiemelt rendezvények, kulturális események, illetve soron kívül jelentkező egyéb feladatok végrehajtását.

2. A közrendvédelmi szolgálatteljesítés gyakorlata

A közterületi szolgálatteljesítés gyakorlata tulajdonképpen a közterületeken megjelenő és ott intézkedéseket végrehajtó állomány szolgálatellátására vonatkozó fontosabb mérőszámokat jelenti. Vezetői elvárásként fogalmazódott meg, hogy 2022-ben az egyenruhás állomány nagyobb hangsúlyt fektessen a jogsértéseket követő azonnali intézkedések fogantatására.

3. A rendezvénybiztosítások

A 2022-es évben összesen 334 rendezvény került megszervezésre, és hatóságunkhoz bejelentésre. A rendezvények biztosításában 1139 fő rendőr vett részt 1497 óra felhasználásával.

A 2022-es évben Magyarországot, a Keszthelyi Rendőrkapitányság illetékességi területét is érintette a Giro d Italia kerékpáros verseny, továbbá megrendezésre kerültek a korábbi évek versenyei is, melyek közül nagyobb volumenű sportrendezvényeknek tekinthetők a Keszthely Kilométerek futóverseny és a Keszthely Triathlon verseny.

Voltak kisebb volumenű, alacsonyabb létszámú biztosítást igénylő versenyek illetékességi területünkön, mint az Ultrabalaton futóverseny, Mc Donald's Tour de Balaton, Balatonkör kerékpártúra, Villanyautós találkozó, Autocross verseny Gyenesdiás.

Működési területünkön a fentebb megjelölt rendezvényeken túl elsősorban kulturális, történelmi jellegű megemlékezések és nagy számban szórakoztató, gasztronómiai rendezvények voltak jellemzőek, melyeket jó színvonalon sikerült kezelni.

A rendezvények többsége a nyári idegenforgalmi szezonhoz volt köthető, így alkalmanként előfordult, hogy a párhuzamosan zajló események megosztották a rendezvény biztosítására rendelkezésre álló, biztosítási feladatokat ellátó rendőri erőket. A rendezvénybiztosítások során rendkívüli esemény nem történt. A rendezvények biztosítása során figyelembe vettük az előző évek tapasztalatait, a rendezvény szervezőivel egyeztetés keretében pontosítottuk a rendezvény lebonyolításnak a menetét. A szervezőkkel minden esetben jó együttműködést sikerült kialakítanunk, mely hozzájárult a rendezvények esemény nélküli lebonyolításához. A rendezvényekkel kapcsolatban kijelenthető, hogy azokon jelentős számú vendég vett részt.

4. Az esetlegesen bekövetkezett katasztrófa-, illetve veszélyhelyzettel kapcsolatban végrehajtott rendőri feladatok (különösen a települések védelme érdekében tett rendőri intézkedések).

A rendőrkapitányság illetékességi területén katasztrófa helyzet kezelésére az értékelt évben intézkedni nem kellett, azonban a rendkívüli időjárási körülmények miatt tavaly is több alkalommal került sor munkatársaim igénybevételére.

5. A körzeti megbízotti státuszok feltöltöttsége és tevékenységük értékelése

A Keszthelyi Rendőrkapitányság körzeti megbízotti státuszai feltöltöttek, azokon szakmailag jól képzett, megfelelő hely- és személyismerettel rendelkező kollégák látnak el szolgálatot. A betöltött 30 db státuszon lévő körzeti megbízottból - Sármellék községben 2 fő körzeti megbízott - mindenki rendelkezik a beosztása ellátásához szükséges képesítési követelménnyel. Jelenleg nincs üres körzeti megbízotti státuszunk, mely feltöltetlen lenne. A kapitányság körzeti megbízottjai többségében nagyobb tapasztalattal, szakmai tudással, rutinnal rendelkeznek, ezért a jövőben még nagyobb hangsúlyt fogunk fektetni az aktivitásuk növelésére, a bűnügyi információk beszerzésére.

A fokozott közterületi jelenlét programot és a 65 év feletti időskorúak bűnmegelőzési jellegű tájékoztatását többségében a körzeti megbízottak hajtották végre, illetve folytatták a

feladat végrehajtást 2022-ben is. . Az év folyamán minden egyes felkérésnek, meghívásnak eleget tettek munkatársainak, a feladatokat aktívan hajtották végre.

Az Iskola rendőre program keretében a körzeti megbízottak önállóan, illetve a bűnmegelőzési, vagy a baleset megelőzési előadóval közösen előadást tartottak, vetélkedőt szerveztek az általános iskolákban és középiskolákban. Az iskola rendőrök részt vettek az iskolai rendezvényeken, igény esetén osztályfőnöki órákon.

Aktívan végrehajtották a körözés és elfogatóparancs hatálya alatt álló személyek felkutatását, elfogását. Emeltük a hozzátartozók közötti erőszakkal érintett és a társadalmi együttélés szabályait be nem tartó személyekkel kapcsolatos tevékenységünk színvonalát. Kiemelt feladat volt a közlekedési feladattervekben meghatározott, a közlekedés biztonságát javító intézkedések végrehajtása. Az állomány rendszeresen lát el szolgálatot a területükön működő polgárőrség tagjaival, az egyéb rendészeti feladatokat ellátó személyekkel. A körzeti megbízottak és a társzervek kapcsolata jónak értékelhető.

6. Az ügyeleti tevékenység, a tevékenység-irányítási központ működése

A Tevékenység Irányítási Központ a Zala Megyei Rendőr- főkapitányság épületébe került elhelyezésre még 2013. évben, így az ügyeleti szolgálatot ezen szervezeti egység látja el. Az ügyeletesi tevékenységet nagymértékben segíti, hogy a kapitányságunkon jó szakmai tudással rendelkező szolgálatirányító parancsnokok teljesítenek szolgálatot, akik pontos hely- és személyismerettel rendelkeznek a reagálási feladatok gyors, hatékony és célirányos ellátása érdekében. A két szolgálati forma egymást kiegészítve, magas színvonalon látja el a közterületi állomány irányítását, a bejelentések gyors és hatékony kezelését.

7. Az igazgatásrendészeti tevékenység (szabálysértési eljárások, engedélyügyi tevékenység, kábítószer-rendészet)

Szabálysértési Hatósági tevékenység

A Keszthelyi Rendőrkapitányság Szabálysértési Hatóságához a 2022-es évben 1127 db feljelentés érkezett. **A Szabálysértési Hatóság által kiszabott 32.155.000,- Ft kiszabott pénzbírságból 27.365.000,- Ft jogerőssé vált, a pénzbírsággal sújtottak száma 777 fő, míg a kiszabott pénzbírság egy főre jutó átlaga 41.679,- Ft volt. Figyelmeztetésben 55 fő részesült**, jellemzően azokban az ügyekben, ahol a cselekmény csekélyebb súlyú, vagy az elkövetés, illetőleg az eljárás alá vont személy körülményei indokolták tették, például fiatalok voltak az eljárás alá vont személy esetén.

Bíróság által kiszabott büntetések végrehajtásának száma 106 db volt, a végrehajtási jogsegély keretében külföldről átvett ügyek száma 23 db volt a 2022-es évben.

A helyszíni bírság végrehajtására tárgyévben 425 db ügyirat érkezett.

Járművezetéstől eltiltást 47 esetben alkalmaztunk, különösen a kiemelt közlekedési szabálysértések esetén, illetve a közúti közlekedés rendjének megzavarása szabálysértések olyan fokú megsértése, amely személyi sérüléssel járt, vagy a közúti közlekedés biztonságára fokozott veszélyt jelentett.

A kiemelt szabálysértések esetén 52.146 Ft volt a kiszabott pénzbüntetések átlaga. A szabálysértési eljárásokban a döntésig eltelt napok átlaga 7,61.

Engedélyügyi szakterület, fegyver engedélyügy

A 2022-es év végén 734 természetes személy 2062 lőfegyvert birtokolt, 2 jogi személy 101 darabot. Gáz-és riasztófegyver viselési engedéllyel 650 személy rendelkezik, flóbert lőfegyvert 71 személy tart.

Európai lőfegyvertartási engedéllyel 38 fegyvertartó rendelkezik, az okmányukba összesen 89 fegyver van bejegyezve.

Természetes személy részére 149 fegyverengedélyezés történt. Gáz-és riasztófegyver viselésére 44 engedélyt adtunk ki. Európai lőfegyvertartási engedély 2 esetben került kiállításra 4 fegyver bejegyzésével.

Személy-, vagyonvédelmi és magánnyomozói tevékenység

A tárgyévben 104 személy-és vagyonőr igazolványt adtunk ki, vagyonvédelmi tervező szerelő igazolvány kiállítására 4 kérelem érkezett.

Jelenleg 8 vagyonvédelmi vállalkozást tartunk nyilván. Ebből 5 egyéni személy- és vagyonvédelmi vállalkozás, 3 társas vállalkozás, valamint ezen kívül 1 egyéni 2 társas vagyonvédelmi tervező-szerelő vállalkozás székhelye van az illetékességi területünkön.

Összesen 198 személy rendelkezik személy-és vagyonőr igazolvánnyal, 2 fő magánnyomozói igazolvánnyal, 3 fő vagyonvédelmi rendszert tervező szerelő, 7 fő vagyonvédelmi rendszert szerelő igazolvánnyal.

Pirotechnikai szakterület

A 2022-es évben pirotechnikai felhasználás bejelentése 7 alkalommal volt.

8. A bűn- és baleset-megelőzés

8.1. A bűnmegelőzés helyzete, folyamatban lévő programok

A Keszthelyi Rendőrkapitányságon két fő hivatásos és egy fő rendvédelmi igazgatási alkalmazott a Bűnügyi Osztály állományában végez bűnmegelőzési feladatokat.

Bűnmegelőzési központi programjaink az előző évek gyakorlatának megfelelően a 2022-es évben is számos volt, a teljesség igénye nélkül részt vettünk:

- a DADA, Ellen-Szer, Ovizsaru, Házhoz megyünk, Időskorúak sérelmére elkövetett bűncselekmények megelőzése programokban,
 - a Félévi bizonyítvány – csellengő fiatalok, Ezer Lámpás Éjszakája – eltűnt gyermekek világnapja, Biztonságos Internet Napja, Mentsétek meg Gordont programokban, és gyermeknap rendezvényeken vettünk részt,
 - a turisztikai szezonban, Police Café, BikeSafe, Kábítószer-ellenes Világnap programokban,
 - a hozzátartozók közötti erőszakkal kapcsolatos feladatok végrehajtásában, Nők elleni erőszak megszüntetése,
 - Emberkereskedelem elleni fellépés, az Állatok világnapjával kapcsolatos programok szervezése, Áldozatvédelemmel kapcsolatos feladatok, Mindenszentek és Halottak Napja, Év végi ünnepekkel kapcsolatos feladatok végrehajtásában.
- Kiemelt feladatainak közé tartozott a megelőző vagyonvédelem és az áldozatvédelemmel kapcsolatos feladatok hatékony végrehajtása is.

8.1.1. Család- és gyermekvédelmi tevékenység, valamint hozzátartozók közötti erőszak helyzetének bemutatása

A 2022-es évben több alkalommal érkezett jelzés a kapitányságunkra családon belüli erőszakkal kapcsolatos jogsértésekről. Ezeket a jelzéseket a jogszabályi előírásoknak

megfelelően kezeltük, továbbá működtetük a társhatóságokkal közös jelzőrendszeri tevékenységünket is.

Ott ahol szükséges és indokolt volt éltünk az ideiglenes megelőző távoltartás elrendelésével. Sajnos a tavalyi évben a Keszthelyi Járásbíróság a megelőző távoltartásokat nem rendelte el, mivel az esetek jelentős részében a bántalmazott felek nem kívántak élni ennek lehetőségével. Az érintett illetékes gyámhivatal a bűnmegelőzési kollégákat, szükség esetén az illetékes körzeti megbízottat a veszélyeztetett gyermek védelembevételi tárgyalására, esetmegbeszélésre meghívta.

Család- és gyermekvédelmi feladataink között a gyermekvédelmi jelzőrendszer tagjaként kapcsolatot tartottunk az illetékességi területünkön található Család- és Gyermekjóléti Központtal és Szolgálatokkal, óvodai- iskolai szociális munkásokkal, gyámügyi szakhatósággal, gyermekotthonnal, önkormányzatok szociális osztályával, ügyintézőivel. Rendszeresen részt vettünk gyermekvédelmi esetkonferenciákon, gyermekvédelmi jelzőrendszeri szakmaközi megbeszéléseken, gyermekvédelmi gyámügyi tárgyalásokon.

8.1.2. Gyermek- és ifjúságvédelmi tevékenység értékelése, ezen belül a Rendőrség iskolai prevenció programjai

Gyermek-és ifjúságvédelmi programok végrehajtásának keretében iskolai és iskolán kívüli előadásokon, nyári táborokban hívtuk fel a fiatalok figyelmét a gyermekek jogaira – kötelességeire, áldozattá – elkövetővé válásuk megelőzési lehetőségeire.

Rendszeresen tartottunk ifjúságvédelmi órákat és fiatalkorúak alkohol, dohányzás és kábítószer fogyasztásának megelőzésére szórakozóhely ellenőrzéseken vettünk részt. A veszélyeztetett gyermekek ügyeiben figyelemmel kísértük a veszélyeztetett gyermekekről a gyermekvédelmi hatóság és szolgálatok felé küldött adatlapokat, gyermekvédelmi intézkedéseket.

A nyár folyamán hét héten keresztül üzemeltettünk Bűnmegelőzési Irodát a Keszthelyi Városi Strandon, ahol középiskolás diákokkal dolgoztunk közösen. A közös feladat-ellátás keretein belül a diákokat bevontunk a kortárs bűnmegelőzésbe.

8.1.3. Az áldozatvédelem területén végzett rendőri tevékenység bemutatása

A 2022-es évben újfajta, eddig nem tapasztalt, vagy széles körben gyakorivá vált áldozati magatartás nem volt megfigyelhető, de ismételten előfordultak azok a bűncselekmények, ahol az elkövető az emberi hiszékenységet kihasználva hajtotta végre sikeresen a bűncselekményt. Az áldozatok büntetőeljárási, személyiségi és adatvédelmi jogai minden esetben érvényesültek az eljárások folyamán. A sértettek a jogaikról a szükséges tájékoztatásokat megkapják, az irat-megismerési jogaikat iratismertetés formájában biztosítjuk. Igényeiknek megfelelően az adataik zártan történő kezelését rendeljük el. Az áldozatvédelmi referens az adott időszakban összesen 13 esetet jegyzet fel az áldozatvédelmi naplóban, 10 esetben azonnali pénzügyi segély iránti kérelem, 1 esetben állami kárenyhítési, 3 esetben egyéb ok miatt fordultak az áldozatok a szolgálathoz. Az áldozatsegítő szolgáltatások igénybevétele az elmúlt években nagyarányú csökkenést mutat, ennek egyik oka az, hogy iratpótlás miatt a sértetteknek nem kell a szolgálathoz fordulniuk, esetükben a feljelentési jegyzőkönyv bemutatásával egyidejűleg elindult a pótláshoz szükséges eljárás. Az áldozatvédelmi referens szükség esetén további segítséget tud nyújtani azáltal, hogy az Áldozatsegítő Szolgálaton túl, felveszi a kapcsolatot a családsegítő szolgálattal vagy a gyermekjóléti szolgálattal, a Vöröskereszttel és a Fehérgyűrű Alapítvánnyal is. Az állományt ellátja a szükséges adatlapokkal, nyomtatványokkal és tájékoztatókkal.

8.1.4. Az emberkereskedelem elleni küzdelem bemutatása

Az emberkereskedelem elleni fellépés részeként a munka célú kizsákmányolás és a gyermekotthonokban lakó fiatal lányok prostituálódásának megelőzésében voltak feladataink. Ennek keretében az illetékességi területünkön található lakásotthonokban előadásokat tartottunk az ott lakó gyermekek részére a témában, melynek a célja az volt, hogy az áldozattá válásukat megelőzzük.

8.1.5. A megelőző vagyonvédelemben végzett tevékenység

A megelőző vagyonvédelmi tevékenységünket lakossági előadásokon, kitelepüléseken, többek közt a Házhoz megyünk, Police Café, BikeSafe programok végrehajtásával, figyelemfelkeltő szórólapokkal, plakátkihelyezéssel, médiamegjelenésekkel, veszélyeztetett csoportok tagjainak személyes felkeresésével végeztük. Kiemelt figyelmet fordítottunk a trükkös lopások, csalások és a turisztikai szezonban a strandlopások megelőzésére. Külön bűnmegelőzési járőrszolgálatokat szerveztünk a Mindenszentek napi temetői, valamint az adventi időszak vásári helyszíneire a vagyonvédelem jegyében a gépjárműfeltörések és a zseblopások megelőzése érdekében.

8.1.6. A kábítószer prevenció helyzete

A kábítószer prevenció érdekében az illetékességi területünkön működő keszthelyi és zalaszentgróti Kábítószerügyi Egyeztető Fórumok munkájában vettünk részt a tavalyi évben. Drogprevenciós koordinátori feladatokat láttunk el és főként fiatalok részére tartottunk drogprevenciós felvilágosító tájékoztatást.

8.1.7. Kiberbiztonság bemutatása

Kiberbiztonsági tevékenységünk keretében az Európai Unió Safer Internet akciótervéhez kapcsolódóan, a Biztonságos Internet Naphoz kapcsolódóan a kapitányság bűnmegelőzési előadói az általános és a középiskolás tanulók részére az iskolákban tartottak internetbiztonsági előadásokat a tanév folyamán több alkalommal. Év közben többször újságcikkekben, tv riportokban hívtuk fel a lakosság figyelmét az internet használat veszélyeire is, így a személyes adatokkal való visszaélésekre, zaklatásra, csalásokra, gyermekpornográfiára és egyéb illegális és káros tartalmakra. A Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat által szervezett szakmaközi megbeszéléseken felhívtuk a családsegítő szolgálat munkatársainak figyelmét az internet veszélyeire az adott korosztályoknak megfelelően, így az internetes bűncselekményekkel kapcsolatban az óvodákban, iskolákban tudomásukra jutott információkat eljuttatják kapitányságunkra.

8.1.8. Állatvédelmi tevékenység bemutatása

Az állatok világnapja alkalmából szervezett állatvédelmi programsorozat keretein belül bűnmegelőzési munkatársaink felkeresték a helyi állatmenhelyet, valamint gyepmestert, akik állatkínzás gyanúja esetén értesítik kapitányságunkat. Az iskolákban tartott bűnmegelőzési előadások keretein belül az állatvédelem fontosságára és az állatkínzás megelőzésére, szükség esetén a jelzési kötelezettségre felhívtuk a diákok figyelmét.

8.2. Az iskolaőri tevékenység bemutatása

A Keszthelyi Rendőrkapitányság illetékességi területén öt általános iskolában működik iskolaőrség.

Az érintett települések Keszthely (Zöldmező Utcai Óvoda, Általános Iskola, Fejlesztő Nevelés-Oktatást Végző Iskola, Szakiskola, Készségfejlesztő Iskola, Kollégium és Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény), Zalapáti (Gábor Áron Általános Iskola), Sármellék (Sármelléki Általános Iskola), Zalaszentmárton (Egry József Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Gersei Pethő Tagintézménye) és 2022 szeptember 1-től Gyenesdiás (Kárpái János Általános és Alapfokú Művészeti Iskola). A helyi koordinálási és a koordinálás helyettesi feladatokat a kapitányság kiemelt bűnmegelőzési főelőadói látják el. Összességében elmondható, hogy az iskolaörök mind az öt iskolában beilleszkedtek az iskola életébe, alkalmazkodtak a körülményekhez és feladatukat szabályszerűen látják el.

8.3. Bűnmegelőzési témájú sikeres pályázatok, együttműködés bemutatása

Bűnmegelőzési témában a keszthelyi roma közösséggel kapcsolatban Keszthely Város Önkormányzatával közösen hajtottunk végre pályázat keretein belül feladatokat, mely 2022 áprilisában zárult le. A pályázat célja a roma közösség bevonása a helyi bűnmegelőzési programokba, illetve a rendőri állomány érzékenyítése volt. Feladatink sikeres megvalósítása érdekében több szervezettel működünk együtt. A Fehér Gyűrű Közhasznú Egyesület területi irodájával, a Vöröskereszt keszthelyi szervezetével, a kormányhivatallal közösen több esetben végeztünk tájékoztató tevékenységet az áldozattá válás és az ismételt áldozattá válás megelőzése érdekében. Kapcsolatunk kifejezetten sikeresnek tekinthetőek.

8.4. Bűnmegelőzési tartalmak közösségi médiában történő megjelenése

A Keszthelyi Rendőrkapitányság sikeres és hatékony kapcsolatot ápol a helyi médiával. Közülük is kiemelkedően jó a kapcsolat a Keszthelyi Televízióval, akik az aktuális bűncselekményekre gyorsan reagálva, akár aznap az esti Híradóban tájékoztatják a lakosságot a megelőzés lehetőségeiről és hívják fel a figyelmet arra, hogy inkább mások kárából tanuljanak, ne a saját esetükkel kerüljenek kapcsolatba az újonnan megjelenő bűncselekményekkel. Az Objektív című beszélgetős műsorban hosszabb riportok keretén belül hívjuk fel a lakosság figyelmét a bűnmegelőzés lehetőségeire, valamint tájékoztatjuk őket a helyi bűnügyi helyzet alakulásáról. A Balatoni Krónika című lap havonta két alkalommal jelenik meg, kihasználjuk az általuk felkínált lehetőséget és negyed-fél oldalas aktuális tartalmú hírekben tájékoztatjuk a lakosságot aktuális bűn – és balesetmegelőzési témában. A Balatoni Krónika Régiós számai kéthavonta jelennek meg, melyben a Rendőrségi Hírek rovatban kaptunk megjelenési lehetőséget a Keszthelyi Rendőrkapitányságot érintő aktualitások megjelentetésére.

8.5. Baleset- megelőzési tevékenység

A Keszthelyi Városi Baleset-megelőzési Bizottság feladatait 2022 évben is a munkatervében foglaltak szerint hajtotta végre. A rendőrkapitányság közlekedésrendészeti szolgálati ága által végzett baleset-megelőzési tevékenység irányelvei 2022-ben is összhangban álltak az ORFK-OBH előírásaival, továbbá figyelembe vettük a közúti közlekedésbiztonsági helyzet változásait, valamint a szakmai tapasztalatokat. A rendőri baleset-megelőzés fő célja 2022-ben is az volt, hogy járuljon hozzá a személyi sérülések közúti balesetek, a balesetben meghalt személyek, valamint az ittasan okozott balesetek számának további csökkentéséhez. 2022-ben a közúti ellenőrzéseket és a preventív tevékenységet alapvetően a leggyakoribb, illetve a legnagyobb közlekedésbiztonsági kockázatot jelentő közúti tragédiák létrejöttében meghatározó szerepet játszó jogsértő magatartásokra irányítottuk.

Külön figyelmet fordítottunk a sebességtúllépésre, az ittas járművezetésre, a passzív biztonsági eszközök használatának elmulasztására, a figyelem elterelésére alkalmas mobileszközök használatára. A legnagyobb kockázatú szabályszegésekkel kapcsolatos célirányos közúti ellenőrzéseket preventív kampányokkal, sajtómegjelenésekkel egészítettük ki, növelve ezzel az ellenőrzések hatásfokát, tudatosítva a közlekedőkben a jogsértések veszélyeit. Felkérés alapján több alkalommal tartottunk balesetmegelőzési előadást. A hatóságunkhoz érkezett szakhatósági megkeresés alapján helyszínbemjárásokon is részt vettünk.

8.6. Az Iskola Rendőre Program értékelése

Az "Iskola Rendőre" program aktuális tanévre kiadott feladattervben meghatározott feladatait a Keszthelyi Rendőrkapitányság végrehajtotta. Az érintett 19 iskolában 19 iskola rendőr látja el az iskola rendőri feladatokat. Az intézmények vezetőivel felvették a kapcsolatot az "Iskola rendőrei". Az intézmények többségében pozitív hozzáállást tapasztaltunk, miszerint részt kívánnak venni a meghirdetett programban. A tanév megkezdése előtt, illetve az azt követő időszakban is folyamatosan értékeljük, illetve elemezzük az "Iskola rendőrökkel" azoknak az oktatási intézményeknek a listáját, melyek frekvenciált környezetben, viszonylag forgalmas utak, útszakaszok környezetében találhatók.

9. Együttműködés

A Keszthelyi Rendőrkapitányság vezetői és munkatársai a 2022-es évben is kiemelt figyelmet fordítottak azokra a szervezetekre melyek munkánkat segítették, illetve hatékonyabbá tették. Az együttműködés terén a legfőbb stratégiai partnereik továbbra is az önkormányzatok és a polgárőrség volt. A rendőrséghez hasonlóan az említett szervezetek elsődleges (polgárőrség), illetve egyik (önkormányzat) feladata a közbiztonság fenntartása, javítása.

Együtt, közösen jogszabályból fakadó alapfeladatunk sokkal eredményesebben, hatékonyabban volt megoldható.

Együttműködőink közül kiemelkedő Sármellék önkormányzati képviselő-testületével való kapcsolattartás. Nincs olyan probléma, vagy a közbiztonságot érintő kérdés melynek megoldásában ne tudnánk együtt dolgozni, vagy amelyre ne találnánk megoldást.

Az elmúlt év folyamán is a kapitányságvezető igyekezett személyesen felkeresni a területén lévő települések polgármestereit, problémáik feltárása és a rendőrség segítségének felajánlása érdekében.

Ezt a helyben működő állami és önkormányzati szervek, civil, de a rendőrség munkáját segítő vagy azt igénylő civil szervezetek, oktatási intézmények, jelentősebb vállalkozások vonatkozásában is megtette.

A Keszthelyi Járási Ügyészség, valamint a Keszthelyi Járásbíróság vezetőivel és munkatársaival, továbbá a társszervek és hatóságok képviselőivel és munkatársaival kialakított jó kapcsolatunkat tovább erősítettük, az érintettekkel rendszeres személyes egyeztetést és megbeszélést tartottunk.

III. Összegzés, kitűzött feladatok a következő időszakra

Összegzésként megállapítható, hogy a Keszthelyi Rendőrkapitányság személyi állománya a 2022-es évben a tőle elvárt, számára meghatározott feladatokat végrehajtotta. A napi szolgálati tevékenység, a különböző biztosítási feladatok, a jogsértésekre való reagálás, a közlekedési események kezelése jog-, és szakszerűen történt. A 2022-es évben meghatározott legfontosabb céljainkat teljesítettük, azokat az év során szem előtt tartottuk,

megvalósulásukat folyamatosan monitoroztuk, és az esetleg felmerülő korrekciókat végrehajtottuk. A közterületen szolgálatot ellátó állomány reagálását, érzékenységét növeltük, amellyel hozzájárultunk ahhoz, hogy a bűncselekmények - a közterületi és kiemelten kezelt jogsértések - száma tovább csökkent az illetékességi területünkön.

A 2023. évre vonatkozó főbb célkitűzéseink:

1. A bűncselekmények – különösen a közterületen elkövetett, a kiemeleten kezelt, a vagyon elleni, továbbá a turisztikai szezonhoz köthető deliktumok - számának szinten tartása, lehetőség szerint további csökkentése.
2. A büntetőeljárások további gyorsítása, az ügyfeldolgozási és a felderítési idő javítása.
3. Az elért nyomozási és felderítési eredményesség megtartása, további növelése.
4. Az egyes vagyon elleni, és a gazdasági bűncselekményekkel okozott kár, minél nagyobb hatásfokkal történő megtérítése, a kármegtérülési mutatónk javítása.
5. Az online térben elkövetett bűncselekmények hatékony felderítése, a megindított büntetőeljárások eredményes befejezése.
6. A turisztikai szezon megfelelő szintű kezelése, biztosítása, így különösen a nyári szezonban, illetve az azt körülvevő időszakban megjelenő rendőri feladatoknak az eredményes végrehajtása, a különböző rendezvények zavartalan lefolyásának biztosítása.
7. Stabil, aktív és hatékony közterületi jelenlét fenntartása, működtetése, a közterületi jogsértések csökkentése, továbbá az utazó bűnözés kiszűrése, megakadályozása céljából.
8. A közlekedésbiztonsági helyzet javítása, a személyi sérüléssel járó balesetek csökkentése, a baleseteket generáló főbb okok kiemelt szankcionálása, a tárgykörbe tartozó azonos eljárások számának növelése.
9. Kiemelt, aktív és hatékony bűn- és balesetmegelőzési tevékenység folytatása.
10. Az állomány oktatása, képzése, nevelése, az irányított önképzés rendszerének további erősítése. Az állománymegtartó szerepünk további erősítése, az állomány motiválása.
11. Célunk, hogy a 2023-es év során a meghatározott és hatáskörünkbe tartozó feladatainkat a lehető legmagasabb színvonalon elvégezzük, amelyhez elengedhetetlenül szükséges az új eszközöknek, módszereknek, innovációknak a kidolgozása és bevezetése.
12. Kiemelt célunk a már kiépített jó együttműködés és kapcsolat további fenntartása és tovább erősítése az önkormányzatokkal, a polgárőrséggel, az igazságszolgáltatással, a közigazgatási szervekkel, a társzervekkel, a helyi lakossággal, valamint minden olyan más szervvel, szervezettel, akiknek fontos szerepük van a stabil és kiegyensúlyozott bűnügyi, közbiztonsági, közlekedésbiztonsági helyzet fenntartásában, tovább erősítésében.

Készthely, időbélyegző szerint

Husztai Tamás r. zászlós
mb. KMB alosztályvezető

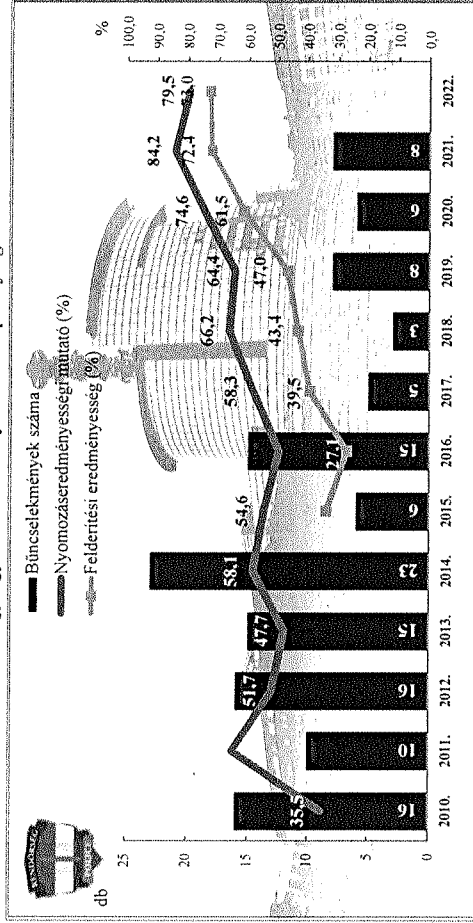
Melléklet:

- 1. számú melléklet, bűnügyi adatok
- 2. számú melléklet, rendészeti adatok

Összes bűncselekmény

2010-2022. évi ENYÜBS adatok alapján

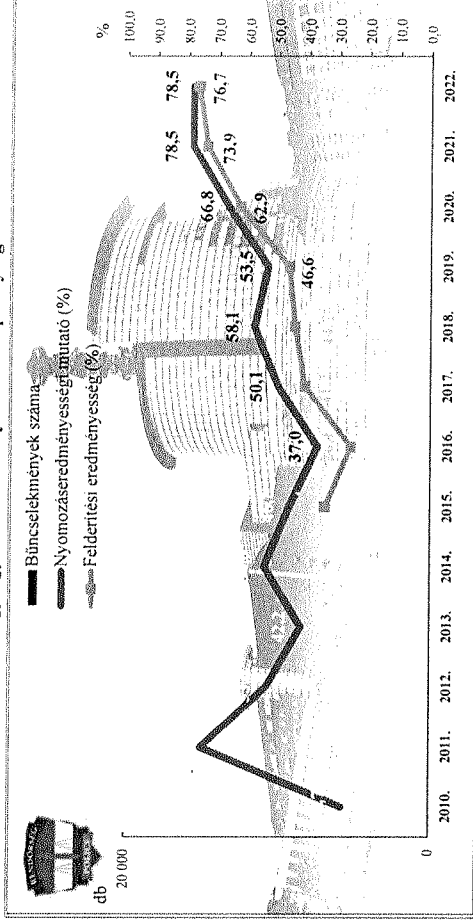
Szentgyörgyvár / Keszthelyi Rendőrkapitányság



14 kiemelten kezelt bűncselekmény összesen

2010-2022. évi ENYÜBS adatok alapján

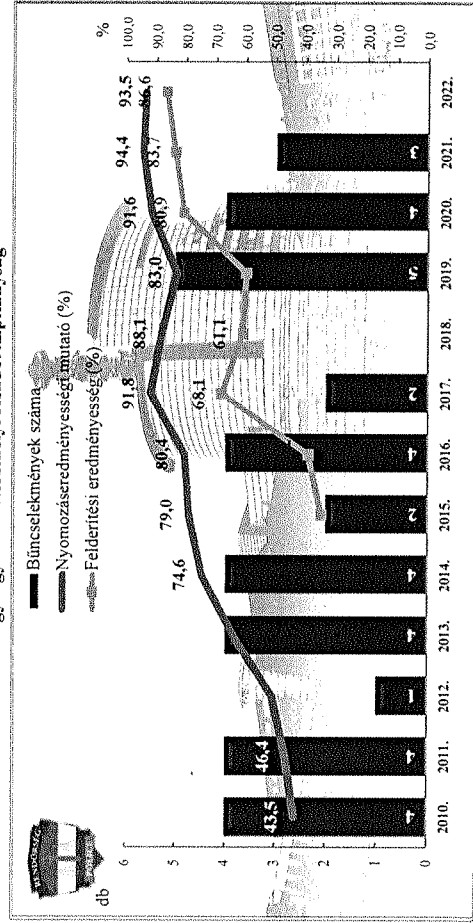
Szentgyörgyvár / Keszthelyi Rendőrkapitányság



Községi területen elkövetett bűncselekmény

2010-2022. évi ENYÜBS adatok alapján

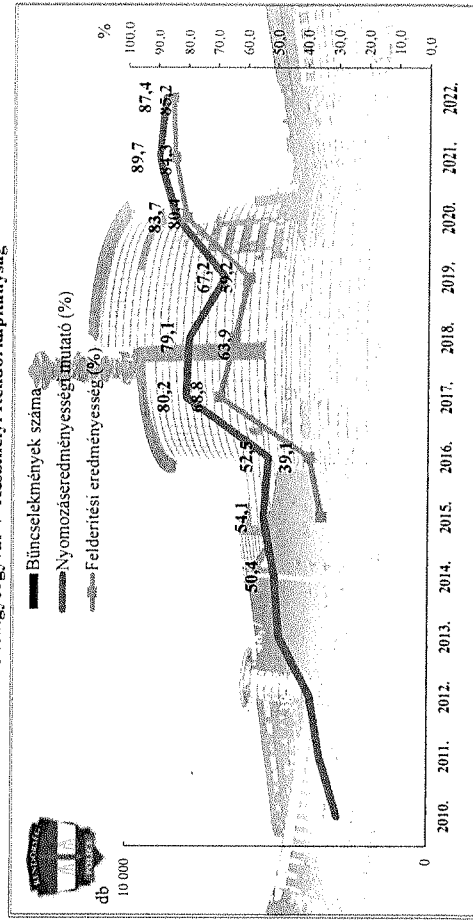
Szentgyörgyvár / Keszthelyi Rendőrkapitányság



Községi területen elkövetett kiemelten kezelt bűncselekmény

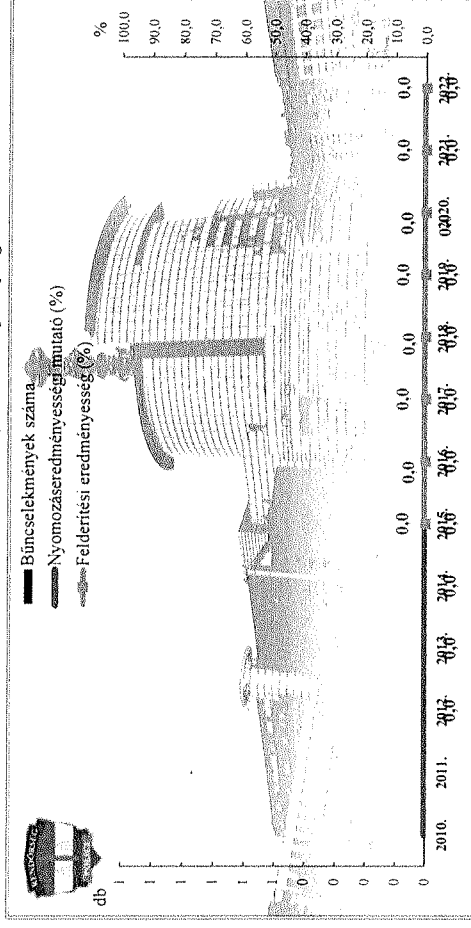
2010-2022. évi ENYÜBS adatok alapján

Szentgyörgyvár / Keszthelyi Rendőrkapitányság



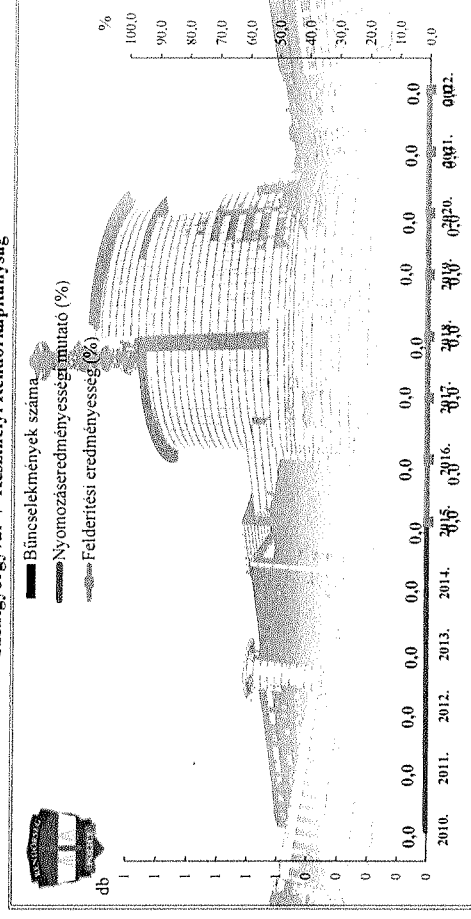
Emberölés

2010-2022. évi ENYÜBS adatok alapján
Szentgyörgyvár / Keszthelyi Rendőrkapitányság



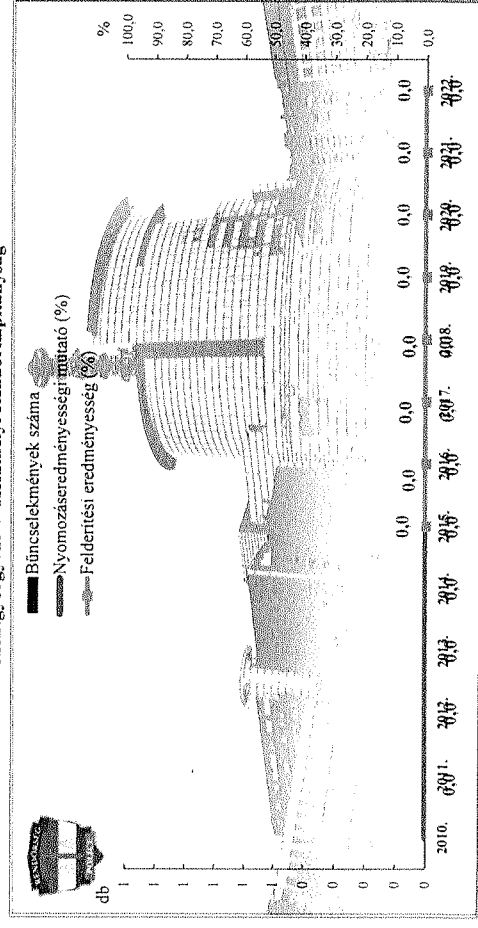
Szándékos befezett emberölés

2010-2022. évi ENYÜBS adatok alapján
Szentgyörgyvár / Keszthelyi Rendőrkapitányság



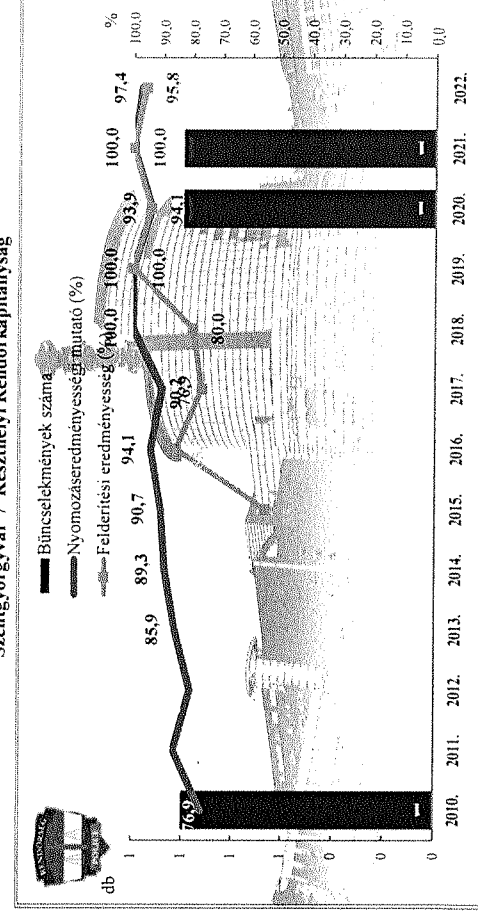
Emberölés kísérlete

2010-2022. évi ENYÜBS adatok alapján
Szentgyörgyvár / Keszthelyi Rendőrkapitányság



Testi sértés

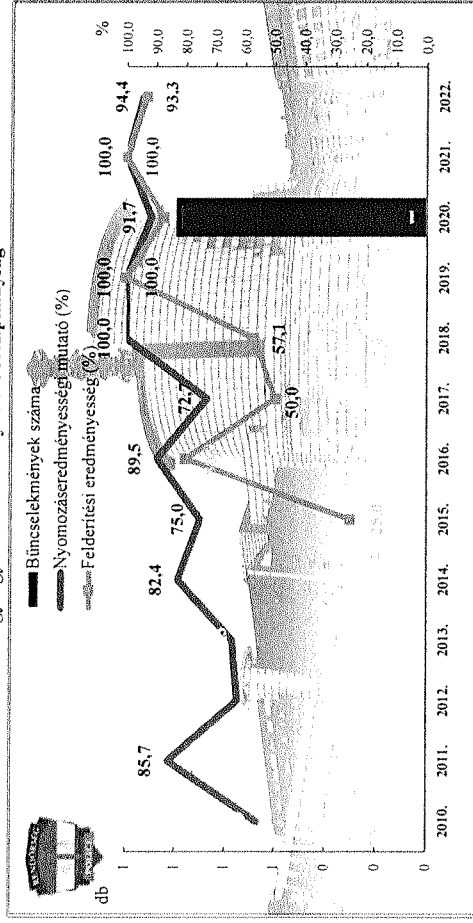
2010-2022. évi ENYÜBS adatok alapján
Szentgyörgyvár / Keszthelyi Rendőrkapitányság



Súlyos testi sértés

2010-2022. évi ENYÜBS adatok alapján

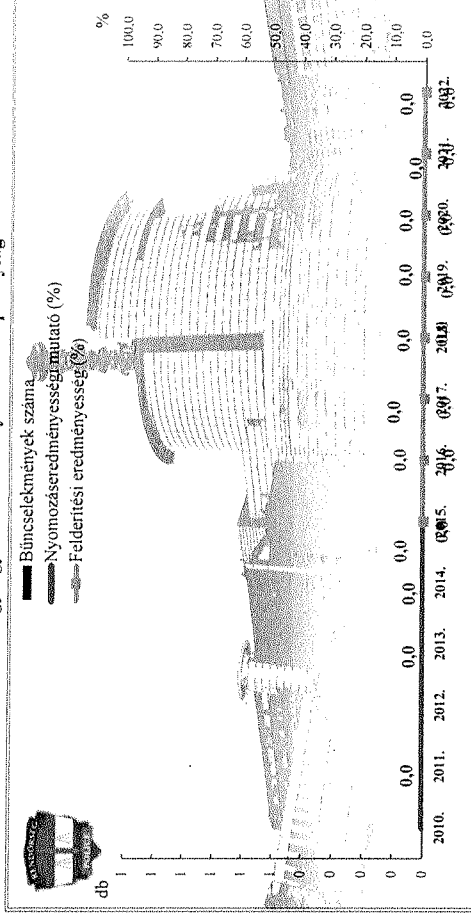
Szentgyörgyvár / Keszthelyi Rendőrkapitányság



Halált okozó testi sértés

2010-2022. évi ENYÜBS adatok alapján

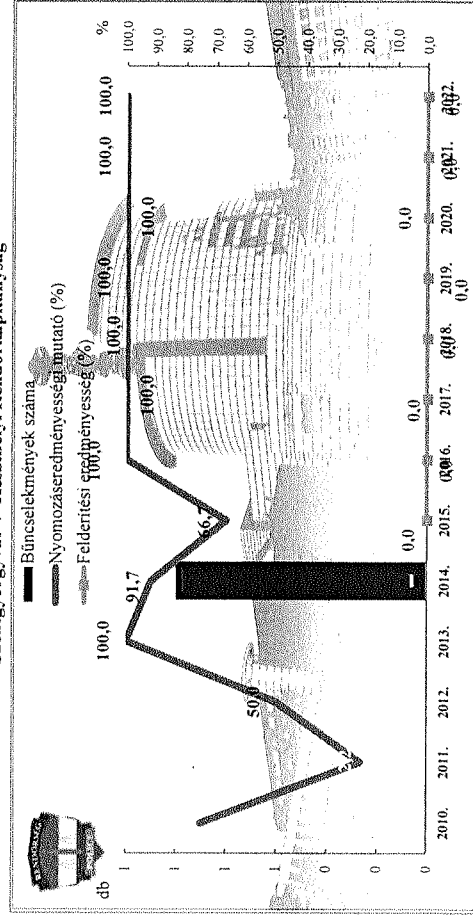
Szentgyörgyvár / Keszthelyi Rendőrkapitányság



Kiskorú veszélyeztetése

2010-2022. évi ENYÜBS adatok alapján

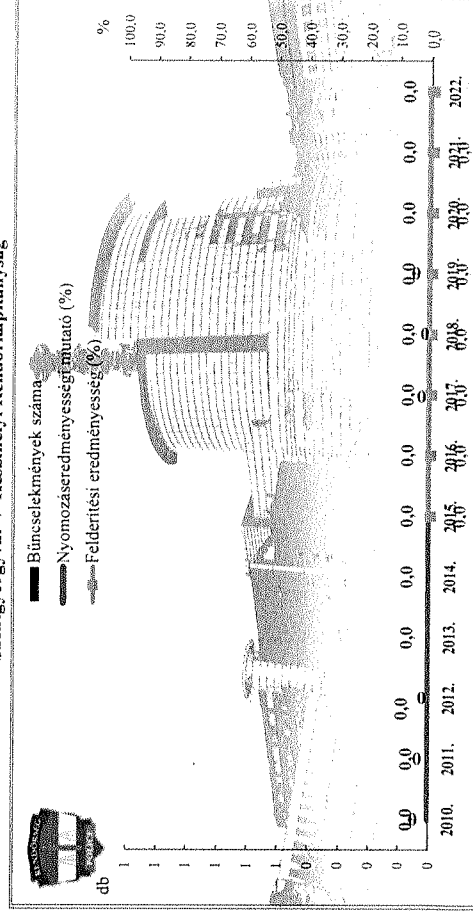
Szentgyörgyvár / Keszthelyi Rendőrkapitányság



Embercsempészség

2010-2022. évi ENYÜBS adatok alapján

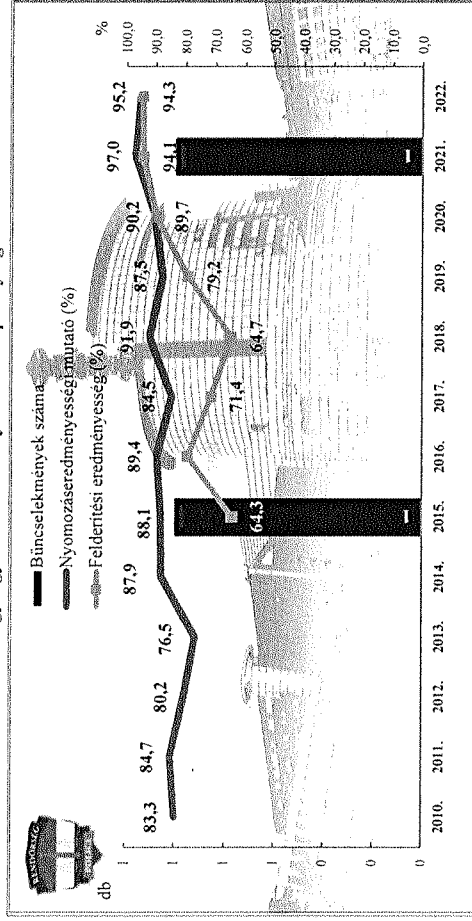
Szentgyörgyvár / Keszthelyi Rendőrkapitányság



Garázsaság

2010-2022. évi ENYÜBS adatok alapján

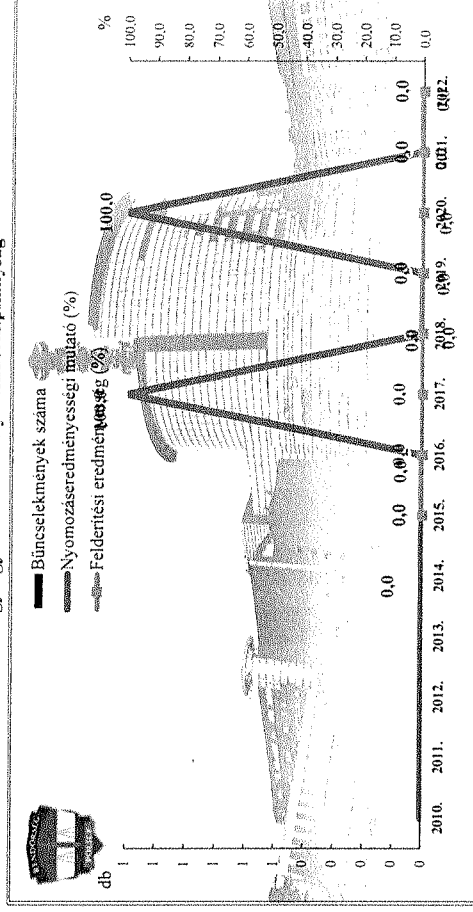
Szentgyörgyvár / Keszthelyi Rendőrkapitányság



Önirászkodás

2010-2022. évi ENYÜBS adatok alapján

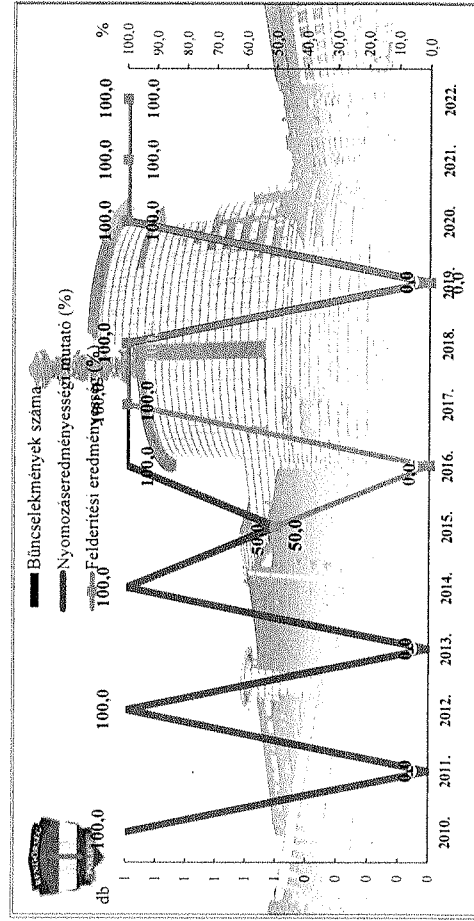
Szentgyörgyvár / Keszthelyi Rendőrkapitányság



Kábítószerrel kapcsolatos bűncselekmény (terjesztői magatartás)

2010-2022. évi ENYÜBS adatok alapján

Szentgyörgyvár / Keszthelyi Rendőrkapitányság

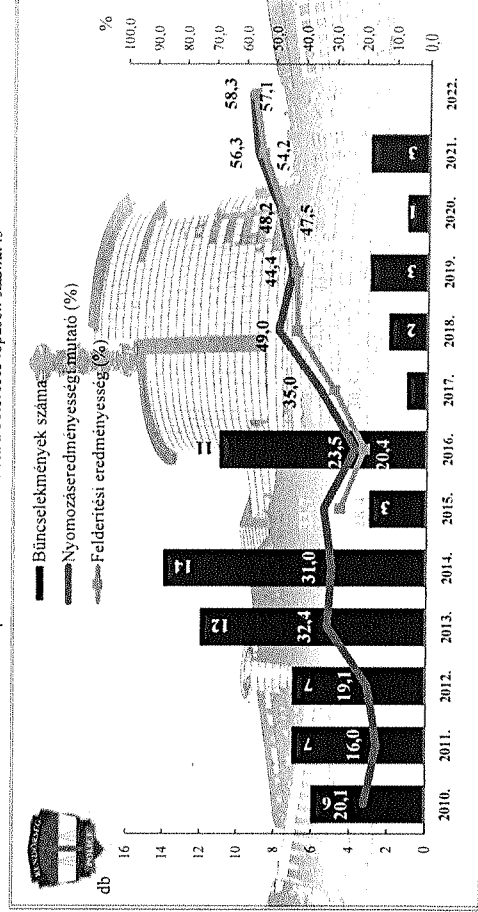


Lopás*

2010-2022. évi ENYÜBS adatok alapján

Szentgyörgyvár / Keszthelyi Rendőrkapitányság

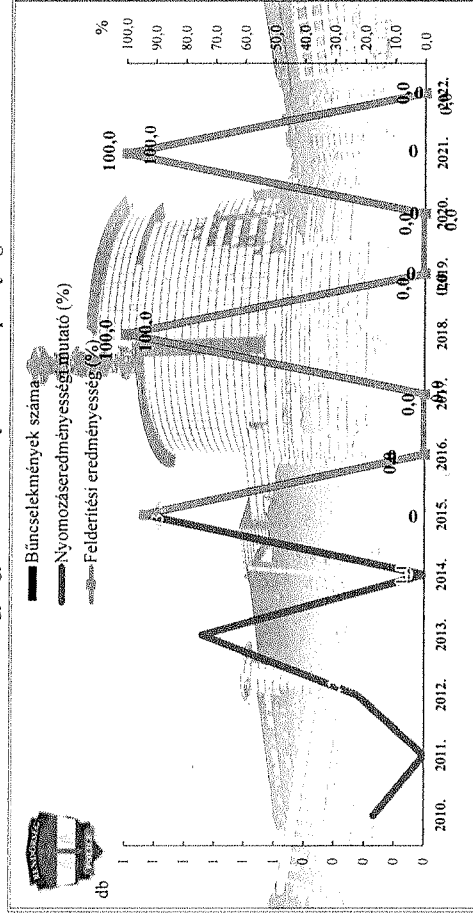
* a lopások száma tartalmazza a betöréssel lopások számát is



Személygépkocsi lopás

2010-2022. évi ENYÜBS adatok alapján

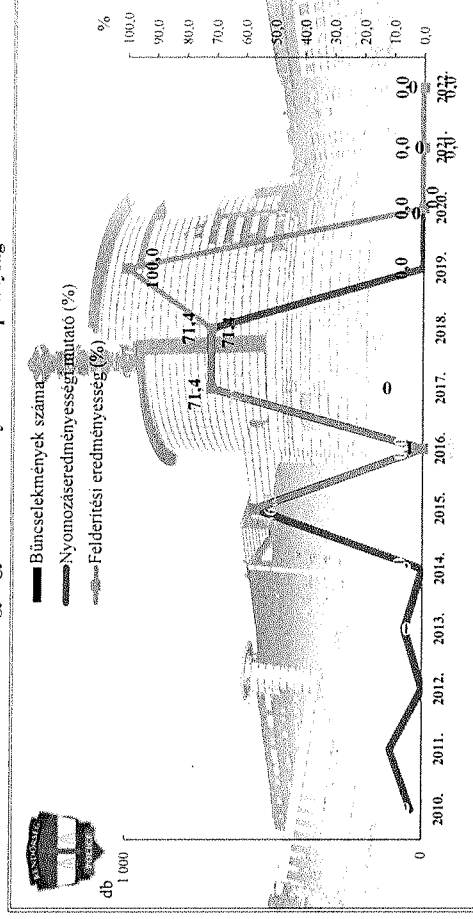
Szentgyörgyvár / Keszthelyi Rendőrkapitányság



Zárt gépjármű-feltörés

2010-2022. évi ENYÜBS adatok alapján

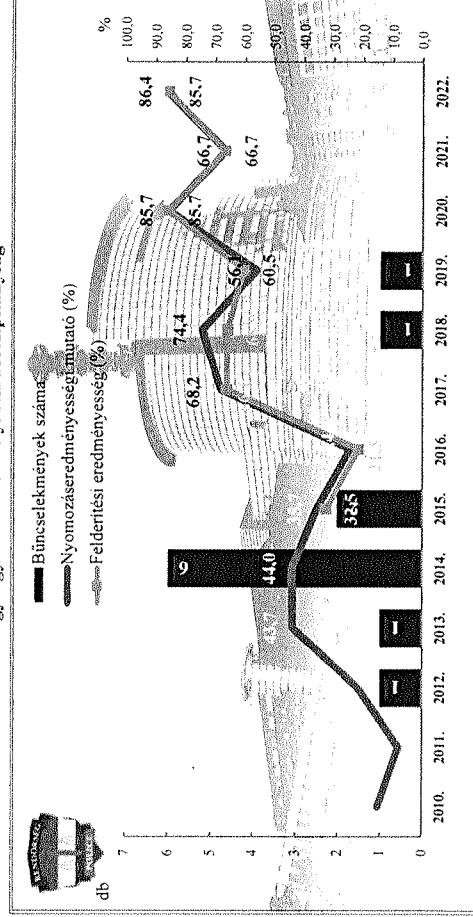
Szentgyörgyvár / Keszthelyi Rendőrkapitányság



Lakásbetörés

2010-2022. évi ENYÜBS adatok alapján

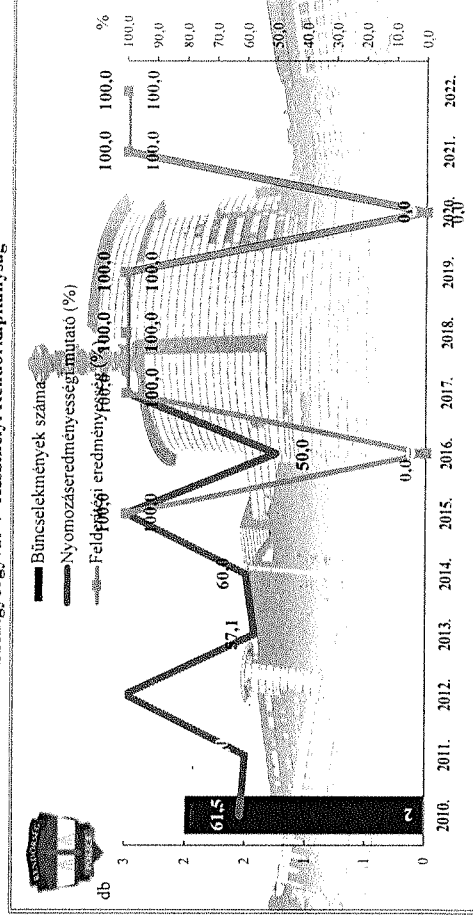
Szentgyörgyvár / Keszthelyi Rendőrkapitányság



Rablás

2010-2022. évi ENYÜBS adatok alapján

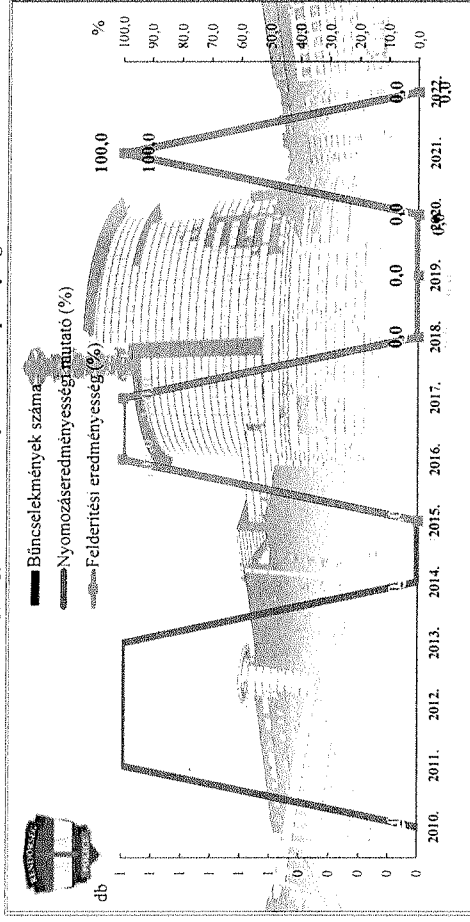
Szentgyörgyvár / Keszthelyi Rendőrkapitányság



Kifosztás

2010-2022. évi ENYÜBS adatok alapján

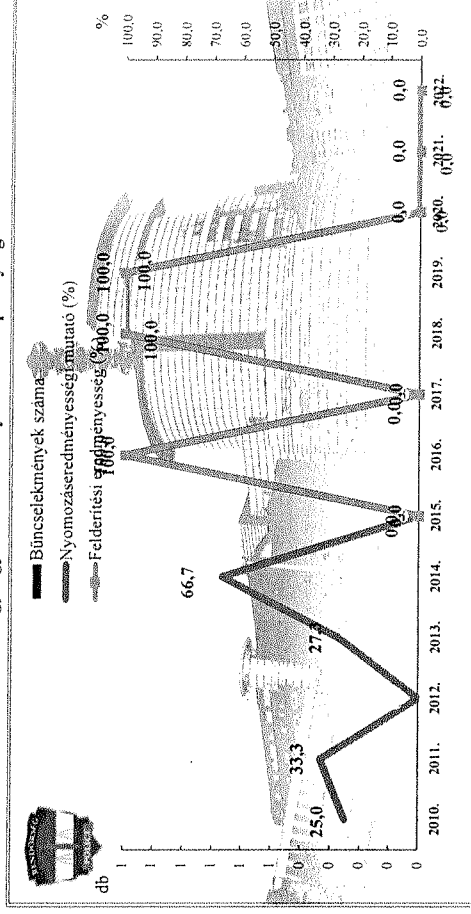
Szentgyörgyvár / Keszthelyi Rendőrkapitányság



Zsarolás

2010-2022. évi ENYÜBS adatok alapján

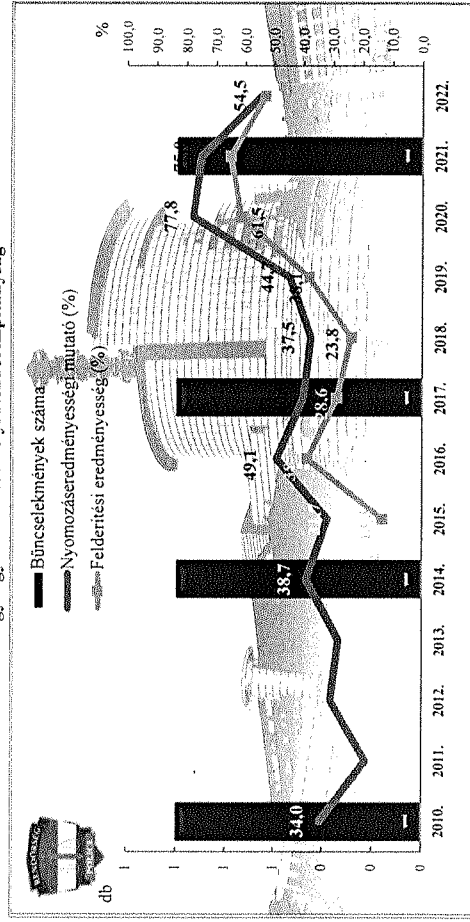
Szentgyörgyvár / Keszthelyi Rendőrkapitányság



Rongálás

2010-2022. évi ENYÜBS adatok alapján

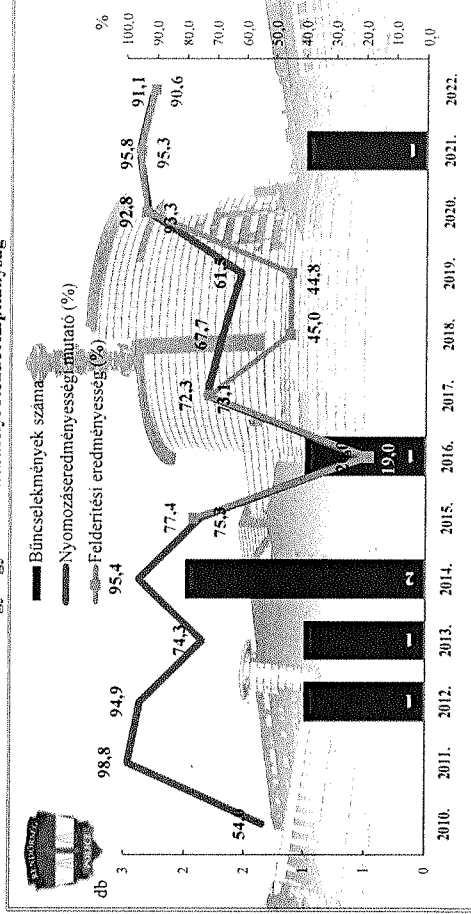
Szentgyörgyvár / Keszthelyi Rendőrkapitányság



Csalás

2010-2022. évi ENYÜBS adatok alapján

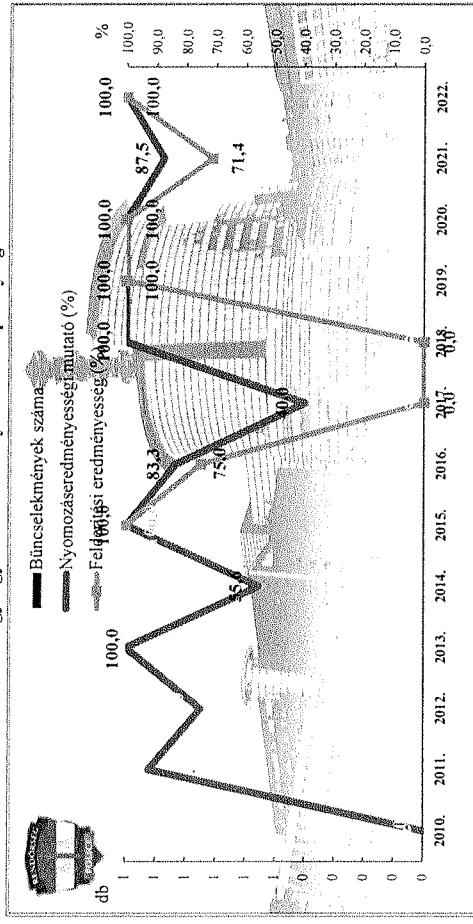
Szentgyörgyvár / Keszthelyi Rendőrkapitányság



Jármű önkényes elvétele

2010-2022. évi ENYÜBS adatok alapján

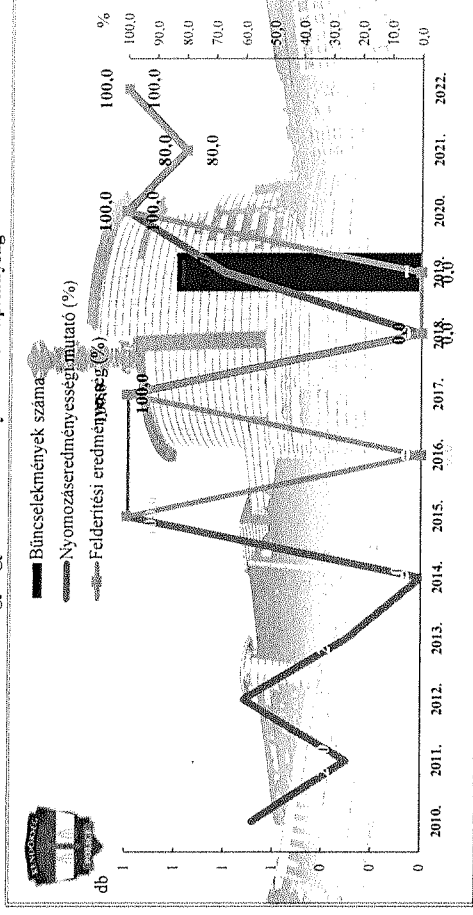
Szentgyörgyvár / Keszthelyi Rendőrkapitányság



Segítségnyújtás elmulasztása

2010-2022. évi ENYÜBS adatok alapján

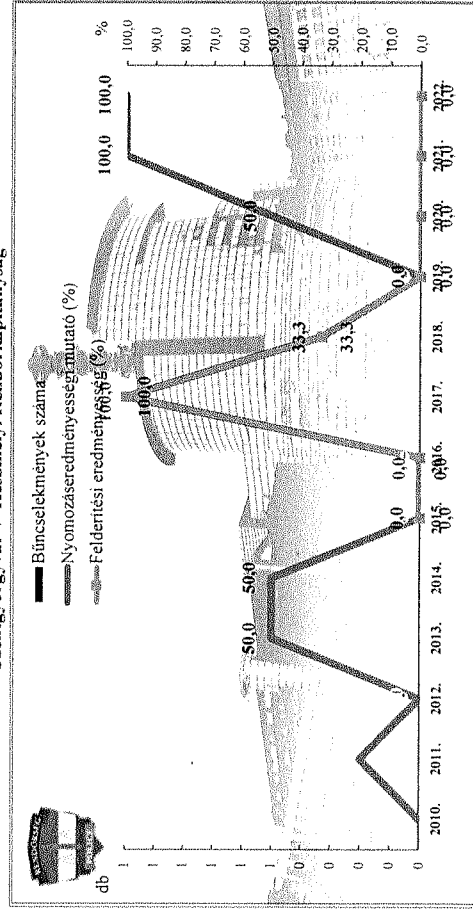
Szentgyörgyvár / Keszthelyi Rendőrkapitányság



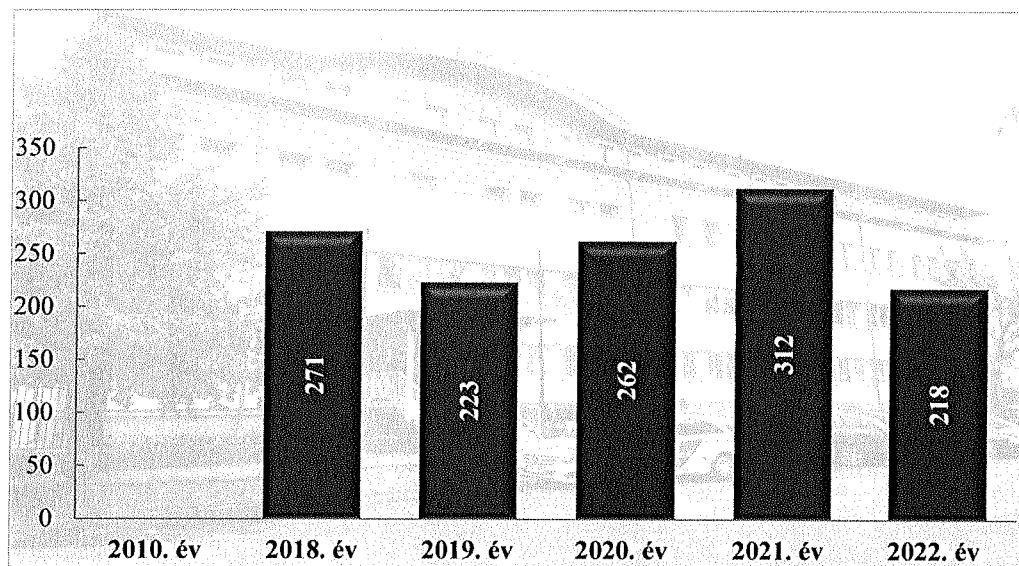
Cserbenhagyás

2010-2022. évi ENYÜBS adatok alapján

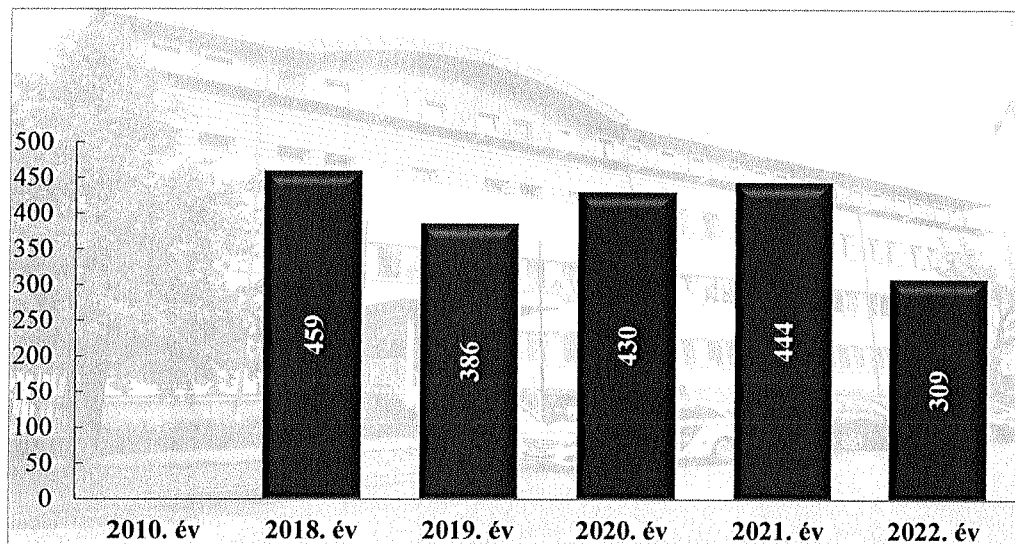
Szentgyörgyvár / Keszthelyi Rendőrkapitányság



**Szándékos bűncselekmény elkövetésén tettenérés miatti elfogások száma
2010. és 2018-2022. évek statisztikai kimutatása
Keszthelyi Rendőrkapitányság**

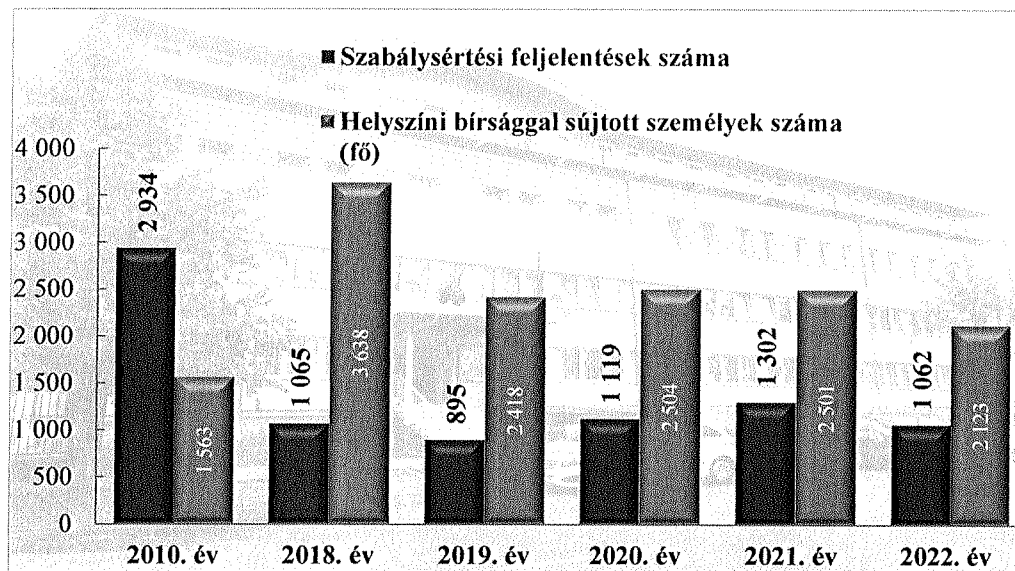


**Bűncselekmény gyanúja miatti előállítások száma
2010. és 2018-2022. évek statisztikai kimutatása
Keszthelyi Rendőrkapitányság**

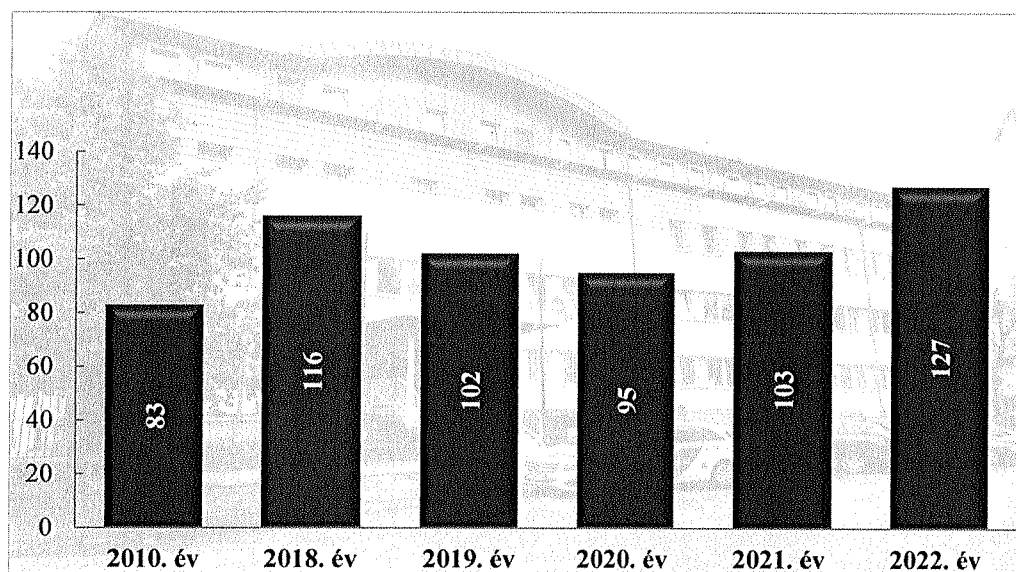


Szabálysértési feljelentések és a kiszabott helyszíni bírságok száma

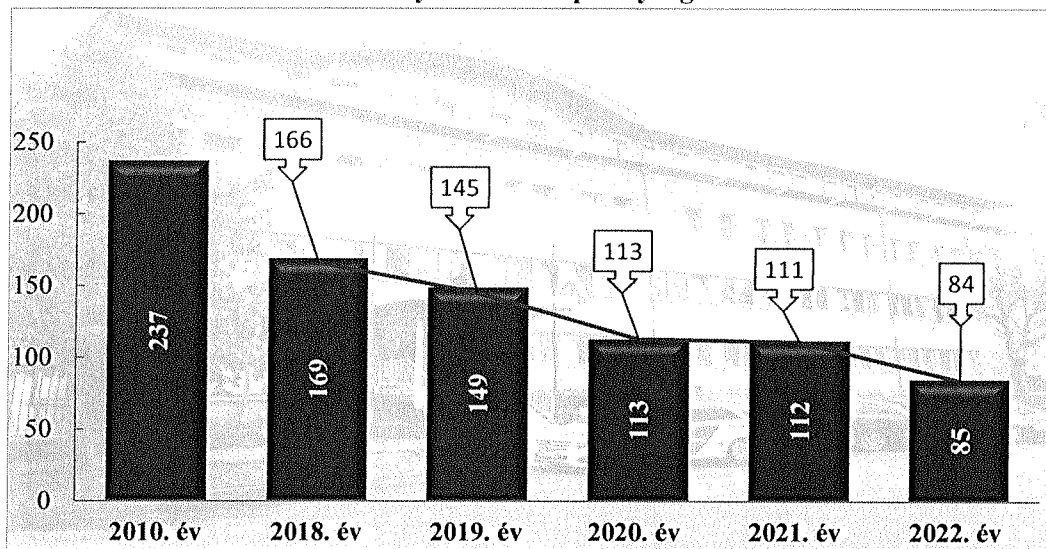
**2010. és 2018-2022. évek statisztikai kimutatása
Keszthelyi Rendőrkapitányság**



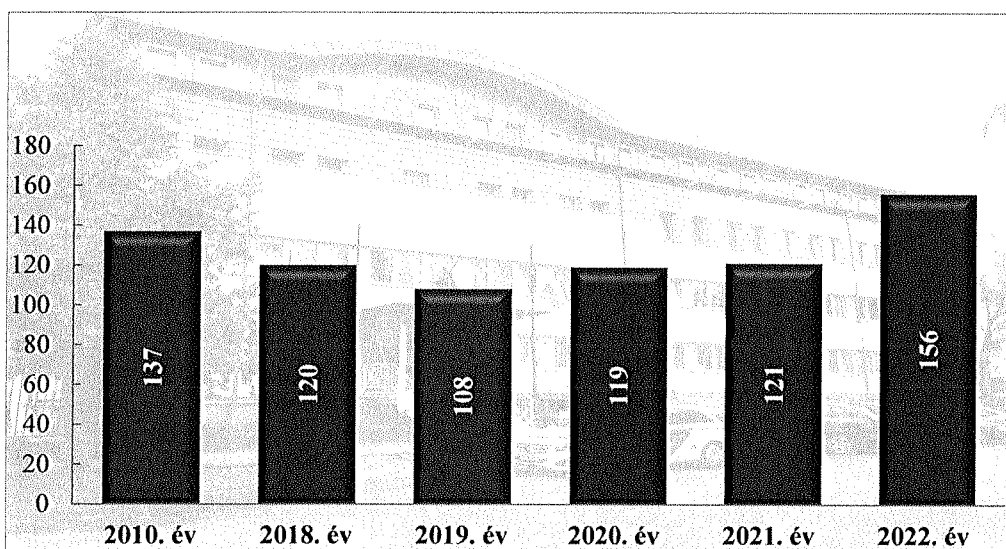
**Büntető feljelentések száma
2010. és 2018-2022. évek statisztikai kimutatása
Keszthelyi Rendőrkapitányság**



**Pozitív alkoholszonda alkalmazások száma
2010. és 2018-2022. évek statisztikai kimutatása
Keszthelyi Rendőrkapitányság**

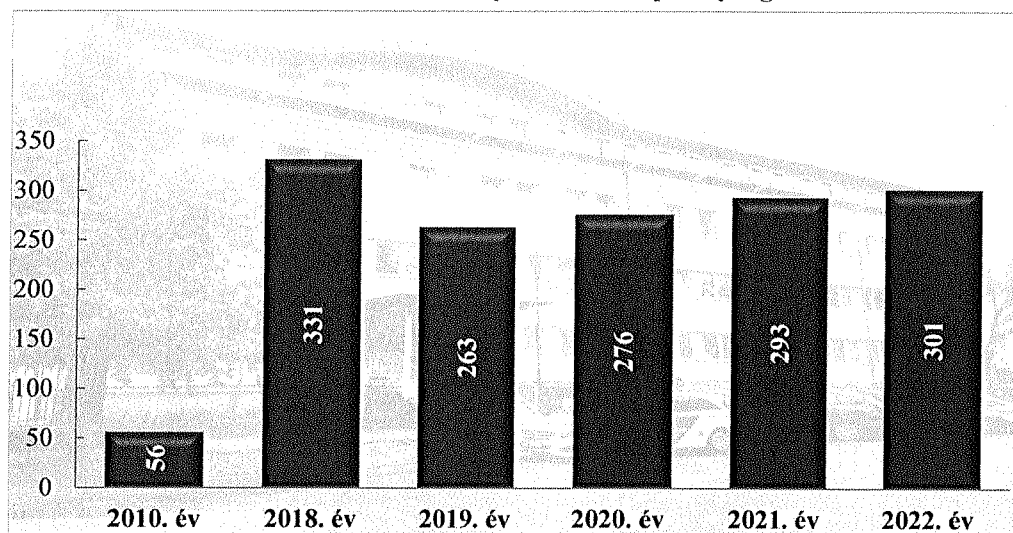


**Biztonsági intézkedések száma
2010. és 2018-2022. évek statisztikai kimutatása
Keszthelyi Rendőrkapitányság**



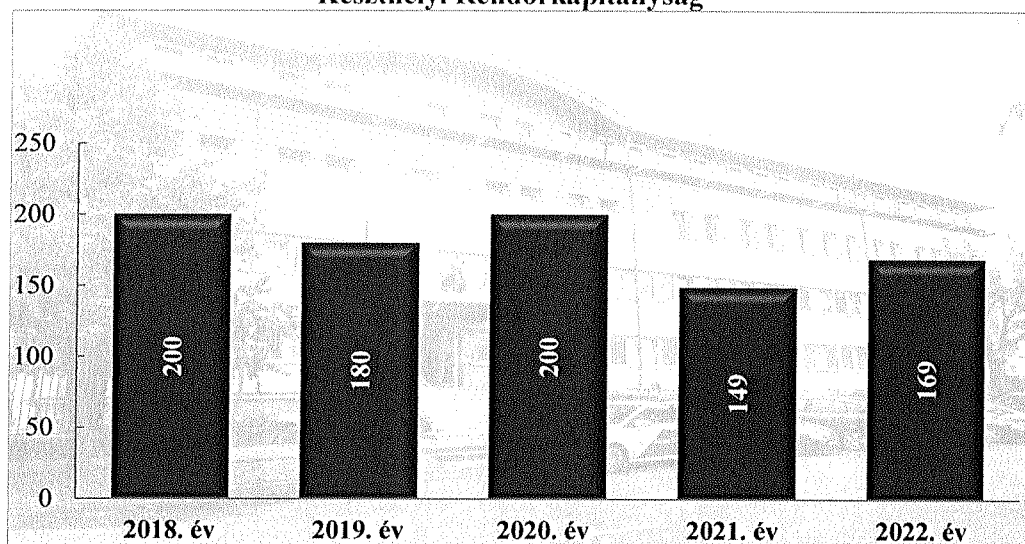
Végrehajtott elővezetések száma

2010. és 2018-2022. évek statisztikai kimutatása
Keszthelyi Rendőrkapitányság

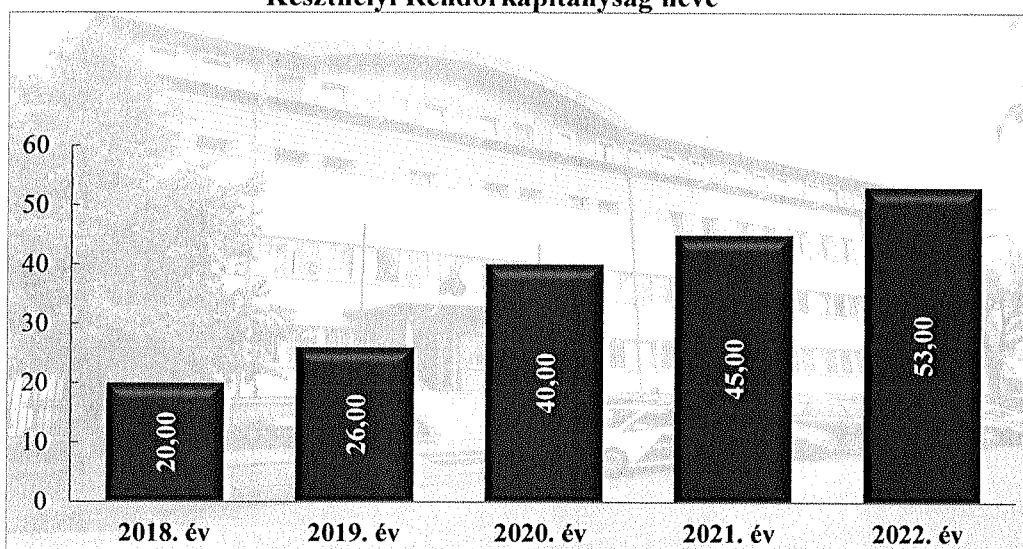


Tulajdon elleni szabálysértési ügyek száma

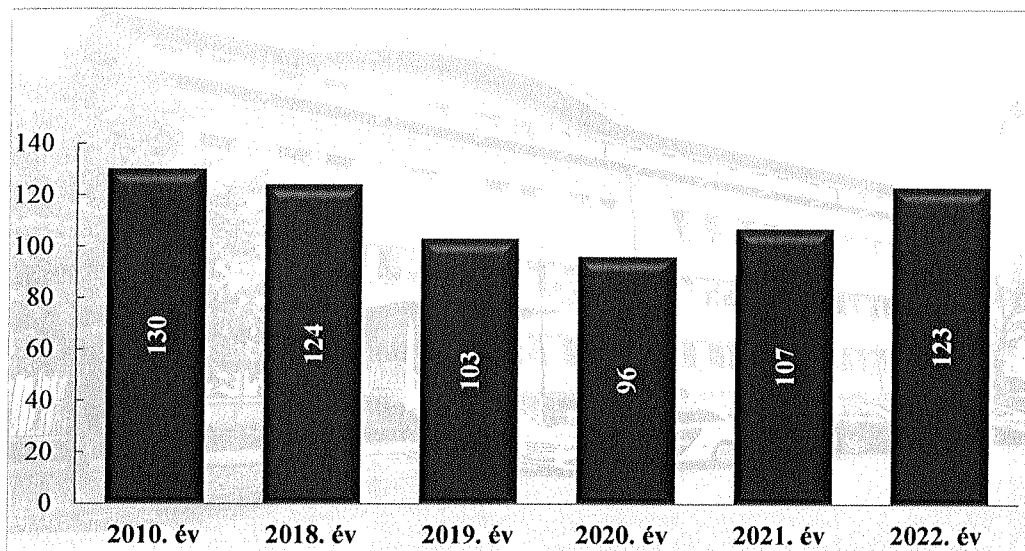
2018-2022. évek statisztikai kimutatása
Keszthelyi Rendőrkapitányság



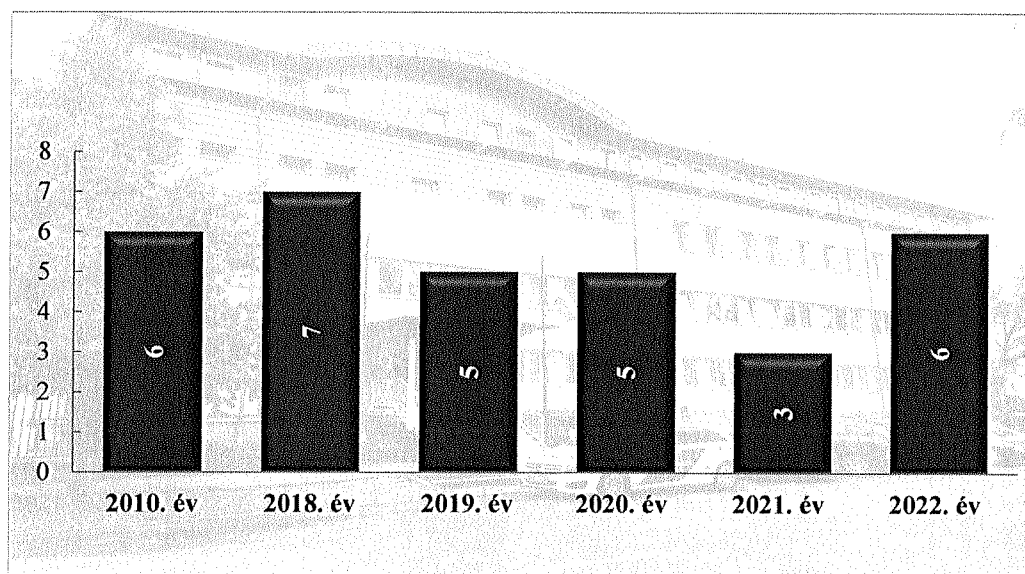
Tulajdon elleni szabálysértések felderítési mutatója (%)
2018-2022. évek statisztikai kimutatása
Keszthelyi Rendőrkapitányság neve



Személy sérüléses közúti közlekedési balesetek száma
2010. és 2018-2022. évek statisztikai kimutatása
Keszthelyi Rendőrkapitányság

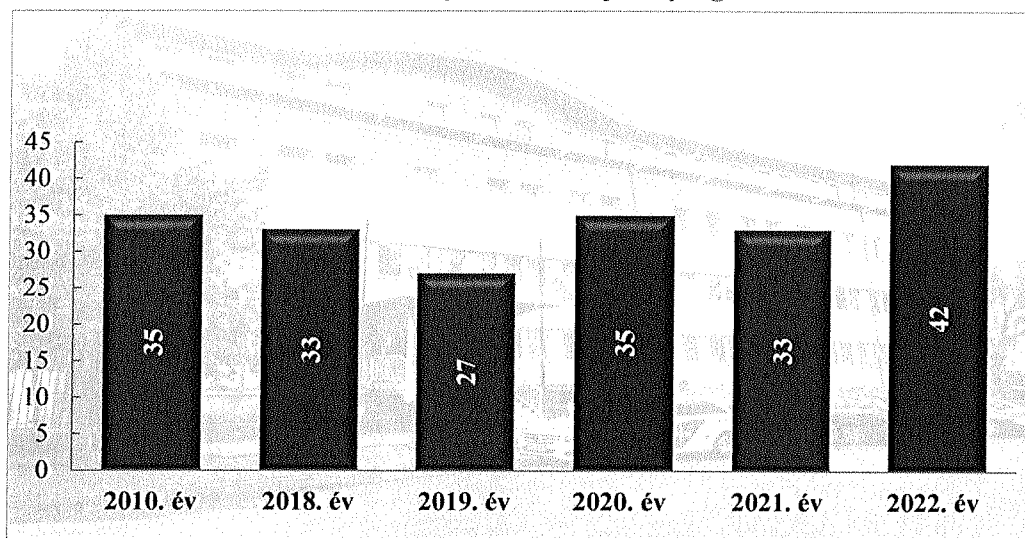


**Halálos közúti közlekedési balesetek száma
2010. és 2018-2022. évek statisztikai kimutatása
Keszthelyi Rendőrkapitányság**

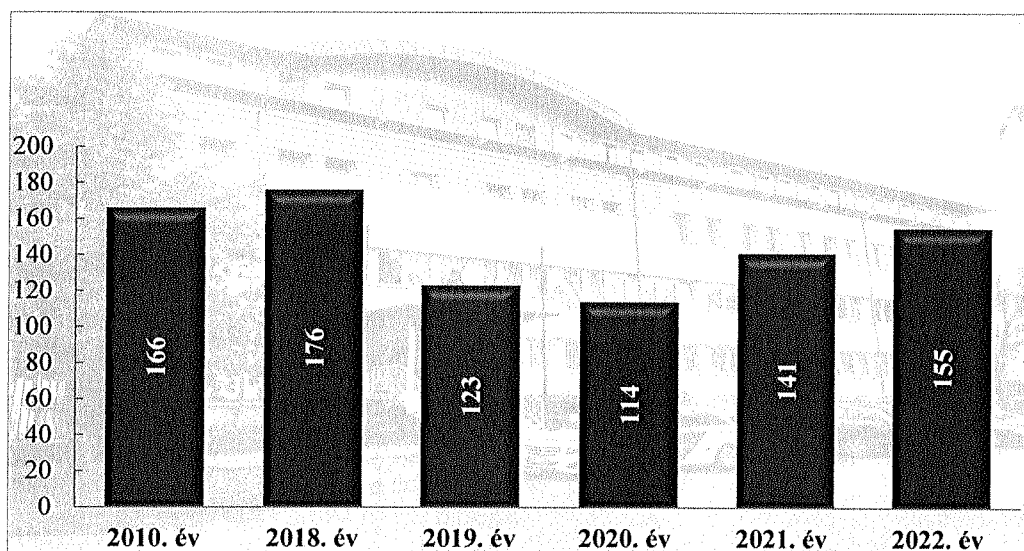


**Súlyos sérüléssel járó közúti közlekedési balesetek száma
2010. és 2018-2022. évek statisztikai kimutatása**

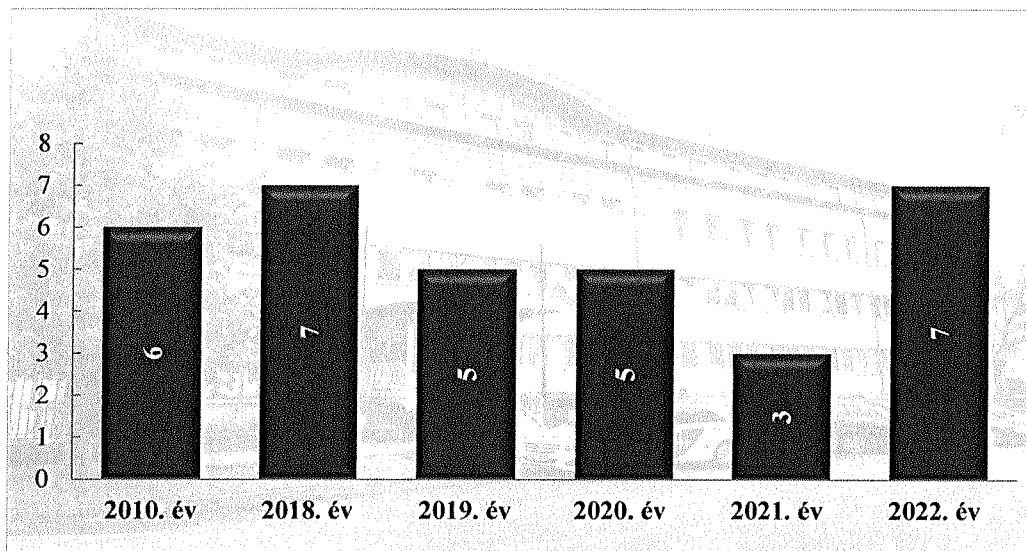
Keszthelyi Rendőrkapitányság



Balesetet szenvedett személyek száma (fő) 2010. és 2018-2022. évek statisztikai kimutatása Keszthelyi Rendőrkapitányság

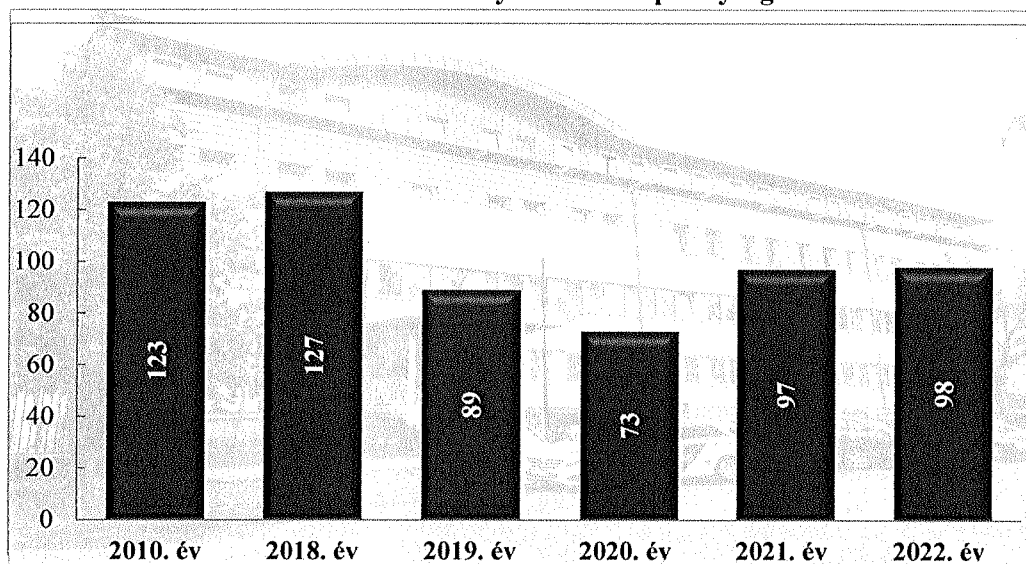


Személy sérüléses közúti közlekedési balesetekben meghalt személyek száma (fő)
2010. és 2018-2022. évek statisztikai kimutatása
Keszthelyi Rendőrkapitányság



Személy sérüléses közúti közlekedési balesetekben súlyosan megsérült személyek száma (fő)
2010. és 2018-2022. évek statisztikai kimutatása

Keszthelyi Rendőrkapitányság



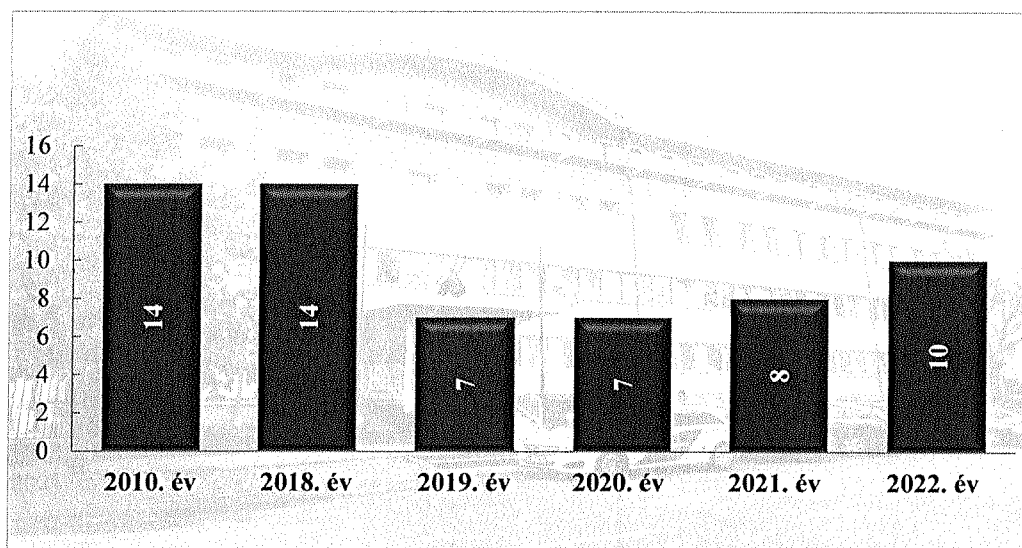
Személy sérüléses közúti közlekedési balesetekben
könnyen sérült személyek száma (fő)

2010. és 2018-2022. évek statisztikai kimutatása

Keszthelyi Rendőrkapitányság

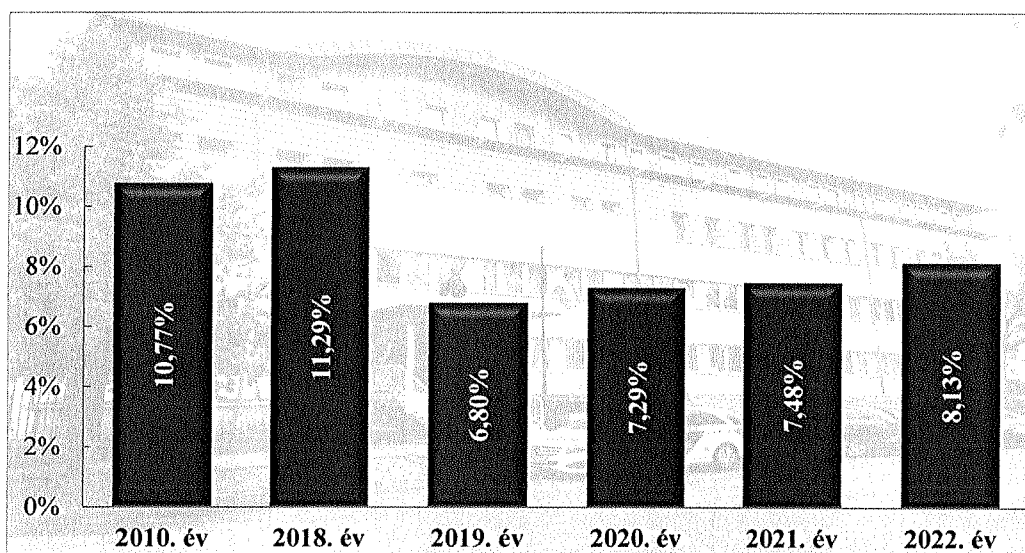
**Ittasan okozott személysérüléses közúti közlekedési balesetek száma
2010. és 2018-2022. évek statisztikai kimutatása**

Keszthelyi Rendőrkapitányság



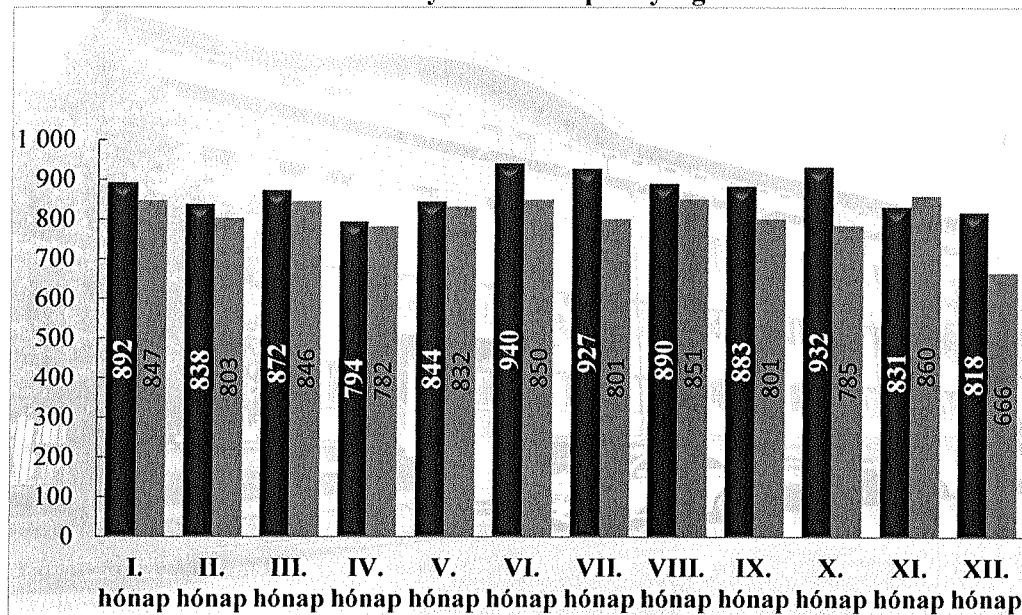
Ittasan okozott személysérüléses közúti közlekedési balesetek aránya (%)

2010. és 2018-2022. évek statisztikai kimutatása
Keszthelyi Rendőrkapitányság



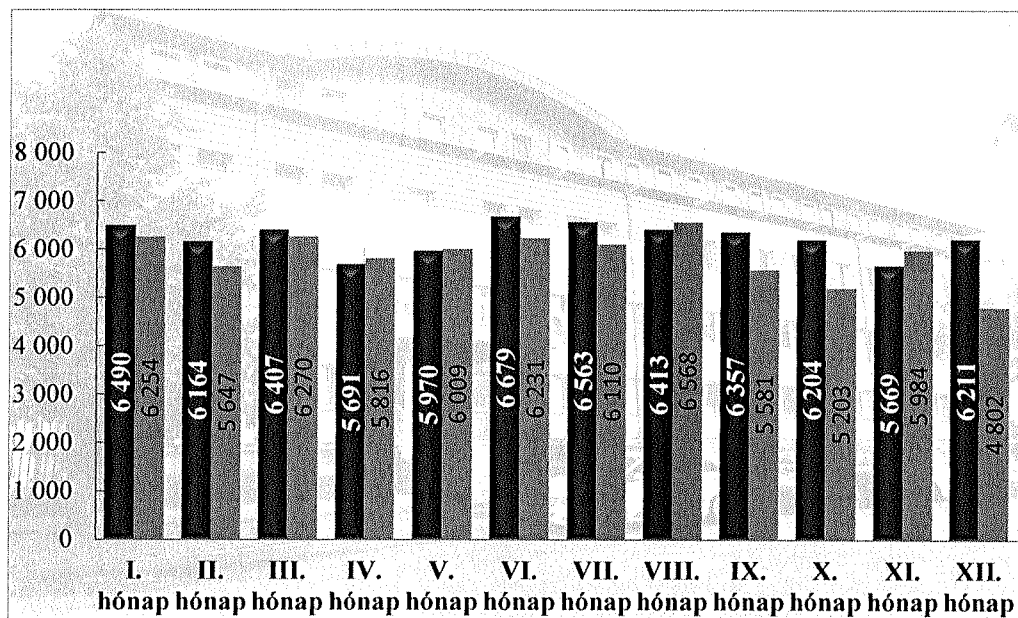
Közterületi jelenlét erő (fő)

2021- 2022 év havi adatai
Keszthelyi Rendőrkapitányság



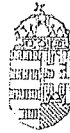
Tényleges közterületi szolgálati idő (óra)

2021- 2022 év havi adatai
Keszthelyi Rendőrkapitányság



2023 MÁRC 10. *utolsó*

utolsó



Nagykanizsai Tankerületi Központ

Sármellék Község Önkormányzata
Horváth Tibor polgármester

Ikt.sz: TK/183/00422-2/2023

Ügyintéző: Törzsökné dr. Kocsis Andrea

Sármellék
Dózsa György utca 324.
8391

83/795-206

Tárgy: intézményi szakmai alapidokumentum módosításával kapcsolatos véleménykérés

Tisztelt Polgármester Úr!

Sajnos

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény (Nkt.) 83. § (3) és (4) bekezdésére figyelemmel, a Sármelléki Általános Iskolát érintő átszervezéssel kapcsolatban a vagyonkezelésben levő ingatlan tulajdonos önkormányzataként tisztelettel kérem, hogy az alábbi átszervezési javaslattal kapcsolatos véleményét - a Képviselő-testület döntését tartalmazó határozat kivonat formájában - legkésőbb 2023. március 29. napjáig a Nagykanizsai Tankerületi Központ részére szíveskedjen megküldeni!

Az átszervezés leírása:

Az általános iskolai nevelés-oktatás alapidokumentumánál az integráltan nevelhető SNI tanulók maximálisan felvehető tanulólétszámának emelése 10 főről 20 főre.

Indoklás: Az általános iskolai nevelés-oktatása alapidokumentumánál az integráltan nevelhető sajátos nevelési igényű tanulók száma meghaladja (16 fő) a szakmai alapidokumentum szerint felvehető maximális létszámot, ezért szükséges a maximálisan felvehető tanulólétszám emelése 20 főre.

Segítő közreműködését ezúton is köszönöm!

Nagykanizsa, 2023. március 7.

Tisztelettel:

Magyar Ferenc
tankerületi igazgató

ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS

(ingatlan közérdekű célra történő kisajátítását helyettesítő cserével vegyes adásvételi szerződés)

amely létrejött egyrészről: **Zalavár Község Önkormányzata** (székhelye: 8392 Zalavár, Dózsa György u. 1.; számlavezető pénzügyintézet: OTP Bank Nyrt. vezetett bankszámlaszám: 11749039-15435910; törzskönyvi azonosító száma/PIR: **435910**; államháztartási egyedi azonosító/ÁHTI: 724166, adószáma: 15435910-1-20; KSH szám: 15435910-8411-321-20; képviseli: Lucz József polgármester), mint **In g a t l a n t u l a j d o n o s 1. és E l a d ó**,

másrészről: **Sármellék Község Önkormányzata** (8391 Sármellék, Dózsa György u. 324.; számlavezető pénzügyintézet: OTP Bank Nyrt. vezetett bankszámlaszám:; törzskönyvi azonosító száma/PIR: **432524**; államháztartási egyedi azonosító/ÁHTI: 723840; adószám: 15432522-2-20; KSH szám: 15432522-8411-321-20; képviselő: Horváth Tibor polgármester), mint **In g a t l a n t u l a j d o n o s 2. és V e v ő**; (együttesen: a szerződő felek, vagy felek) között a szerződés által rögzített helyen és időben az alábbi feltételekkel:

1./ Szerződő felek előljáróban rögzítik, hogy együttesen támogatást nyertek a „**TOP-PLUSZ-1.2.1-21-ZA2-2022-00002 azonosítószámú, „Zala Kétkeréken - Kerékpárút-fejlesztés Sármellék és Zalavár településeken”** című pályázaton, melynek keretében megbízásából önkormányzati konzorciumban kerékpárút épül Sármellék és Zalavár településeken. A fent írtak okán és azok megvalósítása érdekében a létesítendő kerékpárút vonatkozásában Skerhák Gábor e.v. által 23/2021. munkaszám alatt, 2021. szeptember 14-én DATR 641423/2021., DATR 641424/2021. és DATR 641441/2021. sz. záradékokkal ellátott terület kimutatások, kisajátítási változási vázrajzok, átnézeti térkép, továbbá jogosultsági lista készültek (a továbbiakban együttesen: *kisajátítási terv*). A kisajátításról szóló 2007. évi CXXIII. tv. 37. §. (1.) bek. valamint (2.) bek. b.) pontja alapján a jelen okiratba foglalt szerződés a kisajátítási tervvel együtt az azzal érintett földrészek megosztására és a tulajdonváltás ingatlan-nyilvántartási bejegyzésére alkalmas okiratnak minősül.

2./ Szerződő felek rögzítik továbbá, hogy előzetes geodéziai felmérések alapján a kerékpárút nyomvonala **1643 m²**-en érinti szerződő felek $\frac{1}{2}$ - $\frac{1}{2}$ arányú tulajdonát és birtokát képező, a **sármelléki 047/19 hrsz.** alatt „*kivett repülőter*” megnevezéssel, **25 ha 6383 m²** térmértékkel felvett külterületi ingatlant, melyet illet a Sármellék belterület 480 hrsz-ú ingatlant terhelő szolgalmi jog (vízvezeték, gázvezeték, szennyvíz elvezetése céljából telki szolgalmi jog 242 m²-re, 99 évre) 42301/2010.11.26. határozatszám alatt az ingatlan-nyilvántartásban bejegyezve; terheli az E.On Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt. (törzsszám: 10732614, cím: 7626 Pécs, Búza tér 8/A.) vezetékjoga, továbbá villamos berendezések elhelyezését biztosító használati joga 42301/2010.11.26. határozatszám alatt az ingatlan-nyilvántartásban bejegyezve; a kerékpárút nyomvonala **1786 m²**-en érinti szerződő felek $\frac{1}{2}$ - $\frac{1}{2}$ arányú tulajdonát és birtokát képező, a **sármelléki 047/15 hrsz.** alatt „*kivett repülőter*” megnevezéssel, **28 ha 7046 m²** térmértékkel felvett külterületi ingatlant, melyet illet a Sármellék belterület 480 hrsz-ú ingatlant terhelő szolgalmi jog (vízvezeték, gázvezeték, szennyvíz elvezetése céljából telki szolgalmi jog 242 m²-re, 99 évre) 42301/2010.11.26. határozatszám alatt az ingatlan-nyilvántartásban bejegyezve; terheli az E.On Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt. (törzsszám: 10732614, cím: 7626 Pécs, Búza tér 8/A.) vezetékjoga, továbbá villamos berendezések elhelyezését biztosító használati joga 42301/2010.11.26. határozatszám alatt az ingatlan-nyilvántartásban bejegyezve; terheli 13 m²-re az E.On Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt. (törzsszám: 10732614, cím: 7626 Pécs, Búza tér 8/A.) vezetékjoga, 46412/2011.10.13. határozatszám alatt az ingatlan-nyilvántartásban bejegyezve; terheli 484 m²-re az E.On Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt. (törzsszám: 10732614, cím: 7626 Pécs, Búza tér 8/A.) vezetékjoga, 34181/2012. (2012.03.24.) határozatszám alatt az ingatlan-nyilvántartásban bejegyezve; a kerékpárút nyomvonala **1530 m²**-en érinti szerződő felek $\frac{1}{2}$ - $\frac{1}{2}$ arányú tulajdonát és birtokát képező, a **zalavári 05/12 hrsz.** alatt „*kivett repülőter*” megnevezéssel, **18 ha 2949 m²** térmértékkel felvett külterületi ingatlant, melyet terhel 36650/2006.06.09. határozatszám alatt az E.On Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt. (törzsszám: 10732614, cím: 7626 Pécs, Búza tér 8/A.) vezetékjoga, terheli továbbá 6 m²-re ugyanezen határozatszám alatt az E.On Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt. villamos berendezések elhelyezését biztosító használati joga az ingatlan-nyilvántartásban bejegyezve.

Szerződő felek jelen okirat aláírásával kijelentik, hogy a fent említett ingatlanokat érintő, az ingatlan-nyilvántartásban fellelhető adatok a mai napon a valósággal mindenben megegyeznek, azon sem ők, sem pedig felhatalmazásuk alapján további harmadik személyek a jelen szerződés aláírásáig semmiféle változásokat nem kezdeményeztek.

3./ A kerékpárút megvalósításához fizikailag szükséges terület (közlekedési sáv) kialakításához elengedhetetlen, a 2./ pontban felsorolt ingatlanokból mindösszesen 4959 m² nagyságú területrészt leválasztása, mely vonatkozásában

szerződő felek az azok értékének meghatározása céljából Mezőfi Miklós ingatlan vagyonerővel értébecslést készítették, melyben meghatározott értéket szerződő felek az egymással jelen okiratba foglaltak alapján történő elszámolásuk alapjául elfogadják akként, hogy az érintett területrészeket első sorban azok termértékében számolják el csere-jogügylet keretében egymással, míg az ezt követően fennmaradó területrészt annak termértékét figyelembe véve az azt megszerző fél a fent írtak szerint megvásárolja a másik féltől abból a célból, hogy az érintett településen fekvő kerékpárút-rész az érintett település önkormányzat 1/1 arányú tulajdonába kerüljön kisajátítási célú, cserével vegyes adásvétel jogcímen a jelen okiratba részletezettek szerint.

4./ Szerződő felek rögzítik, hogy a 2./ pontban említett ingatlanok az 1./ pontban említett célból megosztásra kerülnek a kisajátításra tekintettel az alábbi helyrajzi számokon és területnagysággal:

- A sármelléki 047/19 hrsz. alatt felvett külterületi ingatlan megosztása után keletkezik:

a sármelléki 047/20 hrsz. alatt „*kivett repülőter*” megnevezéssel, **25 ha 4740 m²** termértékkel felvett külterület ingatlan, és

a sármelléki 047/21 hrsz. alatt „*kivett kerékpárút*” megnevezéssel, **1643 m²** termértékkel felvett külterület ingatlan.

- A sármelléki 047/15 hrsz. alatt felvett külterületi ingatlan megosztása után keletkezik:

a sármelléki 047/22 hrsz. alatt „*kivett repülőter*” megnevezéssel, **28 ha 5260 m²** termértékkel felvett külterület ingatlan, és

a sármelléki 047/23 hrsz. alatt „*kivett kerékpárút*” megnevezéssel, **1786 m²** termértékkel felvett külterület ingatlan.

- A zalavári 05/12 hrsz. alatt felvett külterületi ingatlan megosztása után keletkezik:

a zalavári 05/18 hrsz. alatt „*kivett repülőter*” megnevezéssel, **18 ha 1421 m²** termértékkel felvett külterület ingatlan, és

a zalavári 05/19 hrsz. alatt „*kivett kerékpárút*” megnevezéssel, **1530 m²** termértékkel felvett külterület ingatlan.

5./ Szerződő felek megállapodnak, hogy a 3./ pontban említett értébecslést alapul véve a 2./ pontban felsorolt ingatlanokból a 4./ pontban részletezeten kialakítandó kerékpárút részek az alábbi értéken kerülnek elszámolásra:

Szerződő felek a sármelléki 047/21 hrsz. alatt „*kivett kerékpárút*” megnevezéssel, **1643 m²** termértékkel felvett külterület ingatlan értékét **2.684.640,-Ft, azaz kettőmillióhatszáznyolcvannégyezer-hatszáznegyven forint**-ban, a sármelléki 047/23 hrsz. alatt „*kivett kerékpárút*” megnevezéssel, **1786 m²** termértékkel felvett külterület ingatlan értékét **2.923.200,- Ft, azaz kettőmilliókilencszázhuszonháromezer-kettőszáz forint**ban, míg a zalavári 05/19 hrsz. alatt „*kivett kerékpárút*” megnevezéssel, **1530 m²** termértékkel felvett külterület ingatlan értékét **2.500.000,-Ft, azaz kettőmillióhatszáznyolcvannégyezer-hatszáznegyven forint**ban állapítják meg.

6./ Szerződő felek rögzítik, hogy jelen kisajátítási célú, cserével vegyes adásvételi szerződés tárgyát elsődlegesen a 5./ pontban jelölt, a megosztás után keletkező, a sármelléki 047/21 hrsz. alatt „*kivett kerékpárút*” megnevezéssel, 1643 m² területtel felvett külterületi ingatlan 1/2 arányú tulajdoni hányada, a sármelléki 047/23 hrsz. alatt „*kivett kerékpárút*” megnevezéssel, 1786 m² területtel felvett külterületi ingatlan 1/2 arányú tulajdoni hányada valamint a zalavári 05/19 hrsz. alatt „*kivett kerékpárút*” megnevezéssel, 1530 m² területtel felvett külterületi ingatlan 1/2 arányú tulajdoni hányada képezi.

7./ Szerződő felek jelen adásvétellel vegyes csereszerződés aláírásával egyidejűleg feltétlenül és visszavonhatatlanul hozzájárulnak ahhoz, hogy a 4./ pontban megjelölt ingatlanmegosztás a jelen szerződés mellékletét képező, Skerhák Gábor e.v. által készített 23/2021. munkaszámú, 2021. szeptember 14-én DATR 641423/2021., DATR 641424/2021. és DATR 641441/2021. sz. záradékokkal ellátott terület kimutatások, kisajátítási változási vázrajzok, szerint megtörténjen és az ingatlan-nyilvántartásban átvezetésre kerüljön.

8./ Szerződő Felek rögzítik, hogy telekalakítással a megosztás után keletkező a sármelléki 047/21 hrsz. alatt „*kivett kerékpárút*” megnevezéssel, 1643 m² területtel felvett külterületi ingatlan, a sármelléki 047/23 hrsz. alatt „*kivett kerékpárút*” megnevezéssel, 1786 m² területtel felvett külterületi ingatlan valamint a zalavári 05/19 hrsz. alatt „*kivett kerékpárút*” megnevezéssel, 1530 m² területtel felvett külterületi ingatlan közlekedési célú területen fekszenek, míg a közlekedési célú területek beépítésre nem szánt területek. Erre tekintettel szerződő felek egyezően rögzítik, hogy a jelen szerződés tárgyát képező ingatlanok építési teleknek nem minősülnek.

9./ Szerződő felek jelen szerződés aláírásával a 2./ pontban felsorolt ingatlanokból a 4./ pontban részletezetten kialakítandó kerékpárút részek, 5./ pontban megállapított értékeinek figyelembe vételével, azzal a céllal, hogy a kialakítandó kerékpárút részek tulajdonosai 1/1 – 1/1 – 1/1 arányban a kerékpárút rész fekvésén illetékes települési önkormányzatának tulajdonába kerüljenek, egymással az alábbiak szerint állapotodnak meg:

- Ingatlantulajdonos 1. tulajdonába kerül kisajátítási célú, cserével vegyes adásvétel jogcímén a zalavári 05/19 hrsz. alatt „*kivett kerékpárút*” megnevezéssel, 1530 m² területtel felvett külterületi ingatlan 1/1 arányú tulajdoni hányada; míg

- Ingatlantulajdonos 2. tulajdonába kerül kisajátítási célú, cserével vegyes adásvétel jogcímén a sármelléki 047/21 hrsz. alatt „*kivett kerékpárút*” megnevezéssel, 1643 m² területtel felvett külterületi ingatlan 1/1 arányú tulajdoni hányada, a sármelléki 047/23 hrsz. alatt „*kivett kerékpárút*” megnevezéssel, 1786 m² területtel felvett külterületi ingatlan 1/1 arányú tulajdoni hányada.

10./ Szerződő felek a jelen szerződéssel elcserélt ingatlanhányadok különbözeti értékét, azaz mivel a 3./ pontban említett ingatlanforgalmi szakértői vélemény figyelembevételével a sármelléki 047/21 hrsz-ú, 1643 m² nagyságú ingatlan ½ arányú tulajdoni hányada és a sármelléki 047/23 hrsz-ú 1786 m² nagyságú kerékpárút ½ arányú tulajdoni hányada mindösszesen 2.803.920,-Ft értéken került meghatározásra, míg a zalavári 05/19 hrsz-ú ingatlan ½ arányú tulajdoni hányada 1.250.000,-Ft értéken került meghatározásra, az ingatlanhányadok cseréjét követően mindösszesen **1.553.920,-Ft, azaz egymillióötszázötvenháromezer-kilencszázhusz forint** megváltási árban határozzák meg. Szerződő felek megállapodnak, hogy jelen szerződés mindkét fél általi aláírását követően *Ingatlantulajdonos2 és Vevő* 15 (tizenöt) napon belül, a megváltási ár összegét *Ingatlantulajdonos1 és Eladó* nevén az OTP Bank Nyrt Keszthelyi Fiókjánál vezetett 11749039-15435910 számú bankszámlájára átutalással teljesíti, mely összeg maradéktalan átvételét *Ingatlantulajdonos1 és Eladó* a fent írt számlán történt jóváírással, majd arról haladéktalanul, de legkésőbb 2 (két) napon belül jelen okiratban rögzített elektronikus levélcíméről eljáró ügyvéd elektronikus levélcímére küldött értesítés megküldésével ismeri el és nyugtázza azt, kijelentve, hogy *Ingatlantulajdonos2 és Vevővel* szemben további vételár-követelése nincs, míg *Ingatlantulajdonos2 és Vevő* annak átutalásakor is ugyanígy köteles eljárni.

11./ Szerződő felek kijelentik, hogy magyar honosságú települési önkormányzatok, jogi személyek, szerződéskötési képességüket jogszabály nem korlátozza és a képviselőtében eljáró polgármesterek a 2023. (III.??.) számú és a 2023. (III.??.) képviselő-testületi határozat alapján a jelen szerződés aláírására felhatalmazást kaptak. Szerződő felek kijelentik, hogy szerződéskötési képességük teljes birtokában vannak és annak gyakorlása sem ütközik jogszabályi, vagy egyéb korlátozásba, kijelentik továbbá, hogy ellenük, illetve a 6./ pontban említettek szerint kialakuló ingatlanokkal kapcsolatban a jelen szerződésbe foglalt módot és mértéket meghaladóan végrehajtás, illetve bármely jelen szerződés vonatkozásában releváns eljárás nincs folyamatban, illetve az ingatlanok vonatkozásában a jelen szerződésbe foglalt módot és mértéket meghaladóan releváns joggal, vagy követeléssel bíró személy nincs.

12./ Szerződő felek megállapodnak, hogy abban a nem várt esetben, amennyiben Ingatlantulajdonos2 és Vevő a szerződés alapján fizetési kötelezettségét annak esedékessége napjáig nem teljesíti, késedelembe esik, úgy köteles *Ingatlantulajdonos1 és Eladónak* a lejárt összeg után, a késedelem idejére, azaz a késedelembe esés napjától a tényleges fizetés napjáig a Ptk. 6:154. § -ban meghatározott késedelmi kamatot fizetni. Ingatlantulajdonos2 és Vevő fizetési kötelezettsége a késedelmi kamat tekintetében akkor számít teljesítettnek, ha a teljes összeg *Ingatlantulajdonos1 és Eladó* 10./ pontban említett bankszámláján jóváírásra kerül. Szerződő felek megállapodnak, hogy bármely jelen szerződésbe foglalt kötelezettség esetleges nemteljesítése esetén a teljesítésre postai ajánlott küldemény útján 8 (nyolc) napos határidő tűzésével a nemteljesítő felet köteles felhívni, majd a határidő eredménytelen lejárta követően nyílik meg az arra jogosult fél számára jelen szerződéstől történő elállás joga.

13./ Szerződő felek a jelen szerződés aláírásával kérik és engedélyezik, továbbá feltétlenül és visszavonhatatlanul hozzájárulnak ahhoz, hogy a jelen szerződés 4./ pontjában meghatározott telekalakítással érintett ingatlanok a jelen okiratba foglaltak, továbbá az okirat mellékleteibe foglaltak szerint a sármelléki 047/19 hrsz. alatt felvett külterületi ingatlan törlésre, míg az abból kialakított ingatlanok az alábbiak szerint lejegyzésre:

- a **sármelléki 047/20 hrsz.** alatt „*kivett repülőtér*” megnevezéssel, **25 ha 4740 m²** térmértékkel felvett külterület ingatlan, és

- a **sármelléki 047/21 hrsz.** alatt „*kivett kerékpárút*” megnevezéssel, **1643 m²** térmértékkel felvett külterület ingatlan a telekalakítás révén fent írtan törlésre kerülő ingatlan ingatlan-nyilvántartási törlését követően az ingatlan-nyilvántartásba mint kialakuló ingatlanok bejegyzésre kerüljenek;

a sármelléki 047/15 hrsz. alatt felvett külterületi ingatlan törlésre, míg az abból kialakított ingatlanok az alábbiak szerint lejegyzésre:

- a sármelléki 047/22 hrsz. alatt „*kivett repülőtér*” megnevezéssel, **28 ha 5260 m²** térmértékkel felvett külterület ingatlan, és

- a sármelléki 047/23 hrsz. alatt „*kivett kerékpárút*” megnevezéssel, **1786 m²** térmértékkel felvett külterület ingatlan a telekalakítás révén fent írtan törlésre kerülő ingatlan ingatlan-nyilvántartási törlését követően az ingatlan-nyilvántartásba mint kialakuló ingatlanok bejegyzésre kerüljenek;

a zalavári 05/12 hrsz. alatt felvett külterületi ingatlan törlésre, míg az abból kialakított ingatlanok az alábbiak szerint lejegyzésre:

- a zalavári 05/18 hrsz. alatt „*kivett repülőtér*” megnevezéssel, **18 ha 1421 m²** térmértékkel felvett külterület ingatlan, és

- a zalavári 05/19 hrsz. alatt „*kivett kerékpárút*” megnevezéssel, **1530 m²** térmértékkel felvett külterület ingatlan ingatlan-nyilvántartási törlését követően az ingatlan-nyilvántartásba mint kialakuló ingatlanok bejegyzésre kerüljenek.

14./ *Ingatlanulajdonos2 és Vevő* a 9./ pontban írtaknak megfelelően a megosztás után kialakuló, a sármelléki 047/21 hrsz. alatt „*kivett kerékpárút*” megnevezéssel, 1643 m² területtel felvett külterületi ingatlan 1/2 arányú tulajdoni hányadát, a sármelléki 047/23 hrsz. alatt „*kivett kerékpárút*” megnevezéssel, 1786 m² területtel felvett külterületi ingatlan 1/2 arányú tulajdoni hányadát valamint *Ingatlanulajdonos1 és Eladó* a megosztás után kialakuló, a zalavári 05/19 hrsz. alatt „*kivett kerékpárút*” megnevezéssel, 1530 m² területtel felvett külterületi ingatlan 1/2 arányú tulajdoni hányadát, a 10./ pontban foglalt cserét követő különbözeti érték (vétélár) hiánytalan megfizetésének feltételével – kisajátítási célú, cserével vegyes adásvétel jogcímén – feltétlenül és visszavonhatatlanul ruházzák át egymásra.

15./ Szerződő felek kérik, engedélyezik, továbbá feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulásukat adják ahhoz hogy a 4./ pontban megjelölten kialakított ingatlanok közül a létrejövő sármelléki 047/21 hrsz-ú ingatlan 1/1 arányú tulajdoni hányadára Ingatlanulajdonos2 és Vevő tulajdonjoga az ingatlan-nyilvántartásba kisajátítási célú, cserével vegyes adásvétel jogcímén bejegyzésre kerüljön.

Szerződő felek kérik, engedélyezik, továbbá feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulásukat adják ahhoz hogy a 4./ pontban megjelölten kialakított ingatlanok közül a létrejövő sármelléki 047/23 hrsz-ú ingatlan 1/1 arányú tulajdoni hányadára Ingatlanulajdonos2 és Vevő tulajdonjoga az ingatlan-nyilvántartásba kisajátítási célú, cserével vegyes adásvétel jogcímén bejegyzésre kerüljön, melyet terheljen 170 m²-re az E.On Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt. (törzsszám: 10732614, cím: 7626 Pécs, Búza tér 8/A) vezetékjoga az ingatlan-nyilvántartásban bejegyezve; terheljen továbbá 3 m²-re az E.On Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt. (törzsszám: 10732614, cím: 7626 Pécs, Búza tér 8/A) vezetékjoga.

Szerződő felek kérik, engedélyezik, továbbá feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulásukat adják ahhoz hogy a 4./ pontban megjelölten kialakított ingatlanok közül a létrejövő zalavári 05/19 hrsz-ú ingatlan 1/1 arányú tulajdoni hányadára Ingatlanulajdonos1 és Eladó tulajdonjoga az ingatlan-nyilvántartásba kisajátítási célú, cserével vegyes adásvétel jogcímén bejegyzésre kerüljön.

16./ Szerződő felek kérik, engedélyezik, továbbá feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulásukat adják ahhoz hogy a 4./ pontban megjelölten kialakított ingatlanok közül a létrejövő sármelléki 047/20 hrsz-ú ingatlan felek 1/2 - 1/2 arányú tulajdonába visszajegyzésre kerüljön, melyet illessen a Sármellék belterület 480 hrsz-ú ingatlant terhelő szolgalmi jog (vízvezeték, gázvezeték, szennyvíz elvezetése céljából telki szolgalmi jog 242 m²-re, 99 évre); terheljen az E.On Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt. (törzsszám: 10732614, cím: 7626 Pécs, Búza tér 8/A) vezetékjoga, továbbá villamos berendezések elhelyezését biztosító használati joga.

Szerződő felek kérik, engedélyezik, továbbá feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulásukat adják ahhoz hogy a 4./ pontban megjelölten kialakított ingatlanok közül a létrejövő sármelléki 047/22 hrsz-ú ingatlan felek 1/2 - 1/2 arányú tulajdonába visszajegyzésre kerüljön, melyet illessen a Sármellék belterület 480 hrsz-ú ingatlant terhelő szolgalmi jog (vízvezeték, gázvezeték, szennyvíz elvezetése céljából telki szolgalmi jog 242 m²-re, 99 évre); terhelje 314 m²-re az E.On Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt. (törzsszám: 10732614, cím: 7626 Pécs, Búza tér 8/A) vezetékjoga, továbbá terhelje 10 m²-re az E.On Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt. (törzsszám: 10732614, cím: 7626 Pécs, Búza tér 8/A) vezetékjoga. Szerződő felek kérik, engedélyezik, továbbá feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulásukat adják ahhoz hogy a 4./ pontban megjelölten kialakított ingatlanok közül a létrejövő zalavári 05/18 hrsz-ú ingatlan felek 1/2 - 1/2 arányú tulajdonába visszajegyzésre kerüljön, melyet terheljen az E.On Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt. (törzsszám: 10732614, cím: 7626 Pécs, Búza tér 8/A) vezetékjoga, terheje továbbá 6 m²-re az E.On Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt. villamos berendezések elhelyezését biztosító használati joga az ingatlan-nyilvántartásban bejegyezve.

17./ Szerződő felek kijelentik, hogy a kialakuló ingatlanok minden jellemzőjét ismerik; azok természetbeni viszonyaival, határaival, illetve állapotával tisztában vannak. Szerződő felek kijelentik, hogy a jelen adásvétel tárgyát képező ingatlanok csatlakoztatott közművekkel nem rendelkeznek.

18./ Szerződő felek/képviselőjük meghatalmazzák a Dr. Simotics Barnabás Ügyvédi Irodát (8360 Keszthely, Kossuth u. 51. KASZ: 36068404) eljáró ügyvédként dr. Simotics Barnabás ügyvédet jelen szerződés megszerkesztésével, ellenjegyzésével továbbá az azzal kapcsolatos ingatlan-nyilvántartási eljárásban a teljes jogú képviselettel és képviselőik személyazonosságának a JÜB-rendszerben történő ellenőrzésével, majd adataik felhasználásával, melyet eljáró ügyvéd jelen okirat aláírásával elfogad. Az adóügyi eljárásban történő képviseletre a meghatalmazás nem terjed ki. Szerződő felek a jelen szerződéshez kötődő (kizárólagos írásbeli) kapcsolattartásuk módjaként különösen, de nem kizárólagosan az elektronikus levelezést rögzítik, mely során eljáró ügyvéd a dr.simotics@keszthelynet.hu elektronikus levelezési címen érhető el, míg egyéb elérhetőségeit jelen okirat tartalmazza. *Ingatlantulajdonos1 és Eladó* a hi.vatal@zalavar.hu míg *Ingatlantulajdonos2 és Vevő* a polgarmester@kisbalatonnet.hu elektronikus levelezési címen érhető el. Szerződő felek közös kötelessége a szerződésnek az illetékes földhivatalnak 30 (harminc) napon belül történő benyújtása (Inytv.: 26. § (6.) bek.).

19./ Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen adásvételi szerződés megszerkesztésével kapcsolatos költségek, miként az érintett ingatlanmegosztásokkal kapcsolatos költségek is *Ingatlantulajdonos1 és Eladót* terhelik. *Ingatlantulajdonos2 és Vevő* ugyanakkor az ingatlan-nyilvántartási eljárási illeték (ingatlanonként 6.600,-Ft.) kiegyenlítésével kapcsolatos, általa jogszerzése arányában fizetendő költségek várható módjáról és mértékéről tájékoztatást kapott, melyet, illetve az azok befizetéséből, illetve azok esetleges elmaradásából eredő joghatásokról (behajtási eljárás, illetve az ingatlan-nyilvántartási bejegyzés elutasítása) szóló tájékoztatást kifejezetten tudomásul veszi.

20./ Szerződő felek kifejezetten és visszavonhatatlan nyilatkozatukkal megállapodnak abban, hogy szerződő felek a teljes vételár kiegyenlítésének a napján jogosultak – de nem később mint az attól számított 5. (ötödik) napon – kötelesek azok tulajdonosaiként a 13./ pontban említetten létrejövő ingatlanok birtokába lépni, azokat felek egymásnak akként birtokába adni kötelesek, míg felek a fent említett időponttól kezdődően használhatják (a jelen okiratba foglaltakhoz kapcsolódóan célhoz kötötten) azokat és viselik az azok fenntartásával együttjáró terheket, továbbá a más által nem viselendő kárveszélyt.

21./ Szerződő felek kölcsönösen kijelentik, hogy a 13./ pontban megjelölt ingatlanok az ott írtakon (és az azokra ingatlannyilvántartásilag nem bejegyzett, a repülőtér üzemeltetésére vonatkozó bérleti jogokon) túl ténylegesen per-, igény- és tehermentesek, szerződő felek az ingatlanokra harmadik személlyel semminemű egyéb vonatkozásban szerződést nem kötöttek, jogot nem engedtek, (illetve ezen jogok jogosultja jelen okiratba foglalt jogügyletthez a hozzájárulását szerződő feleknek írásban megadta) fedezetelvonást nem valósítanak meg, ezért szerződő felek kölcsönös tulajdonjogszerzéséig bezárólag teljes és egyetemleges szavatosságot vállalnak, továbbá azért is, hogy az ingatlan vonatkozásában harmadik személynek nincs olyan joga ami felek majdani tulajdonszerzését, illetve birtokbalépését megakadályozza, vagy meggátolja. Szerződő felek a tulajdonukat képező ingatlanok vonatkozásában kölcsönösen kijelentik, hogy nincs tudomásuk a jelen szerződés tárgyát képező ingatlanok jelen okiratba foglalt jogügylet szempontjából releváns rejtett, vagy olyan hibáiról, illetve olyan körülményről, amely gátolná az ingatlanok jelen okiratba foglalt jogügyletthez kapcsolódó használatát, valamint nem történik olyan munkálat, amelyek lényegesen befolyásolná a jelen okiratba foglaltak teljesülését. Szerződő felek kölcsönösen szavatolják, hogy az ingatlanoknak nincs olyan hibája, amely az ingatlan megtekintésekor fel nem ismerhető, illetve nyilatkoznak, hogy az ingatlanok az azok létrejötté időpontjában vonatkozó, hatályos építészeti, földmérési jogszabályoknak és a vonatkozó engedélyeknek megfelelnek. Szerződő felek szavatolják, hogy a jelen szerződés tárgyát képező ingatlanok a jelen okiratba foglalt jogügyletthez kapcsolódó rendeltetésszerű használatra a fent írtak szerint is alkalmasak. Ennek keretében szavatolják különösen, hogy az ingatlanok fizikai megjelenésében, térmértékében és határaiban megegyeznek az ingatlan-nyilvántartásban rögzítettekkel. Felek rögzítik, hogy amennyiben az ingatlanok térmértéke a tulajdoni lapon/vázrajzon, vagy egyéb hatósági dokumentumba foglaltan feltüntetett mérettől a valóságban nem jelentős mértékben ugyan eltér, de az a jelen okiratban rögzített célok megvalósításához alkalmas, úgy a jelen okiratba rögzített különbözeti ár összegét az esetleges területeltérés nem befolyásolja. Felek szavatolják továbbá különösen azt is, hogy az ingatlanokban környezeti károsodást, egészségre ártalmas rongálódást eredményező tevékenységet senki nem folytatott, és ilyen jellegű szennyeződésről nincs tudomásuk, erre tekintettel is a vételár összegének meghatározása az ingatlanok fekvése,

használata, illetve annak környezeti szennyezettsége/egészségre káros rongálódásoktól mentes állapotának feltételezése mellett történt. Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés 10./ pontjában megjelölt különbözeti árat, mint ellenértéket, miként az ingatlanok érintett hányadai tulajdonjogának az egymással történő elcserélését is értékarányosnak fogadják el; a jövőre nézve kizárják a felek feltűnő értékaránytalanságon alapuló esetleges megtámadási jogát, amely üzleti megállapodás szerinti joglemondás ellenértékét a felek a megváltási ár megállapításánál figyelembe vettek. Szerződő felek jelen szerződés aláírásával a magyar jog joghatóságát, míg a jelen szerződésből eredő jogvitáik elbírálására az ingatlan fekvése szerinti bíróság(ok) illetékességét kötik ki.

22./ Jelen szerződés megszerkesztésére a ZVKH Keszthelyi Járási Hivatala által vezetett hiteles tulajdoni lapok adatainak, illetve az ingatlanokra vonatkozó okiratok (Skerhák Gábor e.v. által 23/2021. munkaszám alatt, 2021. szeptember 14-én DATR 641423/2021., DATR 641424/2021. és DATR 641441/2021. sz. záradékokkal ellátott terület kimutatások, kisajátítási változási vázrajzok, átnézeti térkép, továbbá jogosulti lista /együttesen: kisajátítási terv/; Mezőfi Miklós ingatlan vagyoneértékelő értékbecslése) adatainak felhasználásával került sor, melyért, továbbá azért, hogy az ingatlanok jelen szerződés részét képező adataiban a jelen szerződés által kiváltani szándékolt joghatás megvalósulásáig változás nem történik, felek teljes és egyetemleges felelősséget vállalnak. Szerződő felek rögzítik, hogy a ZVKH Keszthelyi Járási Hivatala által, a fent írtak szerint említetten kiadott tulajdoni lapok adatait, illetve az ingatlanra vonatkozó fent említett okiratok adatait megismerték, azokat valóban fogadták el, továbbá tudomásul veszik, hogy jelen szerződés alapját a fent említett adatok, továbbá feleknek a jelen szerződésben említett közlései képezik. Szerződő felek tudomással bírnak arról, hogy az ingatlan vonatkozásában vezetett tulajdoni lap, térképkivonat az ingatlan ingatlan-nyilvántartásilag rögzített jogi jellemzőit tartalmazza, míg az ingatlan természetes állapota és jellemzői azt meghaladhatják, illetve attól eltérhetnek.

23./ Szerződő felek kifejezetten kinyilvánítják, hogy jelen szerződés a felek befolyásmentesen és teljes mértékben kinyilvánított szerződéses akaratukat és nyilatkozataikat teljes egészében és helyesen tartalmazza, ezért ezt egyben kifejezett akaratuk szerint ügyvédi tényvázlatnak és megbízásnak is kérték tekinteni, mely vonatkozásban eljáró ügyvéddel kifejezetten megállapodnak. Szerződő felek tudomásul veszik, hogy az eljáró ügyvéd semmilyen módon nem vállal felelősséget azért, amennyiben a felek szerződéses kötelezettségeiket szándékuk szerint vagy azzal ellentétben nem, vagy nem szerződésszerűen teljesítik, továbbá a jogügyletet nem a legjobb hiszemben, egymással mindenben együttműködve kötik meg, teljesítik, vagy értelmezik. Szerződő felek és eljáró ügyvéd rögzítik, hogy eljáró ügyvéd a jogügylet tárgyát képező ingatlanokat (azok értékét), továbbá szerződő felek teljesítőképességét nem ismeri, azzal nincs tisztában, azt, miként a szerződésben rögzített feltételeket, közléseket és tényeket is kizárólag szerződő felek előadásai alapján rögzítette.

24./ Az okiratszerkesztő ügyvéd kifejezetten felszólította a feleket arra, hogy jelen szerződést, illetve az abban említett okiratokat, melléleteket olvassák el/tanulmányozzák, melyet felek megtettek és annak tényét jelen okirat aláírásával igazolják. Szerződő felek a jelen okiratban említett tulajdoni lapok, változási vázrajz, térkép, értékbecslés okán a 13./ pontban említett ingatlan jelen okiratba foglalt adatait minden tekintetben megismerték és azt a ZVKH Keszthelyi Járási Hivatal által vezetett, jelen okiratban említetten megismert, továbbá abban rögzítetten változó tartalmú tulajdoni lapok adataival mindenben egyezőnek ismerik el.

25./ Szerződő felek eljáró ügyvéd által tájékoztatást kaptak arról, hogy a jelen okiratba foglalt kisajátítási jogügylet alapján Ingatlan tulajdonos2 és Vevőt teljes személyi illetékmentesség illeti meg. Szerződő felek kijelentik, hogy a fent említetten esetlegesen keletkező kötelezettségeik megállapítása, teljesítése, illetve minden azzal kapcsolatos eljárásban a jövőben önállóan járnak el. Adóügyben történő további felvilágosítás nem tárgya az ügyvédi megbízásnak, ezzel kapcsolatos felelősségét az ügyvéd a jelen okiratban kifejezetten kizárja. Felek kijelentik, hogy tudomásul vették az eljáró ügyvéd kioktatását a tulajdonjog átszállására, továbbá az ingatlan-nyilvántartási eljárási szabályokra és az illetékszabályokra és a jövedelemadózási szabályaira, a helyi adó bejelentési kötelezettségre, továbbá a vonatkozó GDPR szabályokra, és előírásokra vonatkozóan és azokat mindenben elfogadják.

26./ Szerződő felek kijelentik, hogy hozzájárulnak ahhoz, hogy „A pénzmosás és terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról” – továbbiakban Pmt. – szóló 2017. évi LIII. törvényben meghatározott kötelezettségnek eleget téve a megbízott ügyvéd ügyfél-átvilágítás során bemutatott okiratokról másolatot készítsen, az ügyfelek adatait a megbízás teljesítése keretében a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően, teljes körűen eljárva kezelje.

A felek a jelen szerződés aláírásával büntetőjogi felelősségük tudatában kijelentik, hogy a jelen szerződés aláírása során a saját nevükben járnak el. Felek tudomásul veszik, hogy a szerződéses kapcsolat fennállása alatt az azonosítás során megadott adatokban bekövetkezett változásról a tudomásszerzéstől számított 5 (öt) munkanapon belül kötelesek az eljáró ügyvédet írásban értesíteni. Felek képviselőiben eljáró természetes személyek a jelen szerződés aláírásával kifejezetten hozzájárulnak ahhoz, hogy az eljáró ügyvéd az adataikat az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló törvény és az adatvédelemről szóló 2011. évi CXII. tv. rendelkezései alapján szabadon kezelje, amely adatkezelésre kizárólag a jelen szerződéshez kapcsolódó megbízás a Pmt.-ben foglalt kötelezettség teljesítése érdekében kerülhet sor.

27./ Eljáró ügyvéd tájékoztatja továbbá szerződő feleket, hogy a jelen jogügylet kapcsán az Európai Parlament és a Tanács 2016/679 Rendeletében (GDPR rendelet) és az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvényben (Infotv.) foglalt adatvédelmi és adatkezelési szabályokat betartja, azoknak megfelelően jár el. Eljáró ügyvéd előzőekkel összefüggésben tájékoztatja szerződő feleket, hogy a jelen okiratban rögzített adataikat a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően, a megbízásból eredő jogi kötelezettség teljesítése, a jogügylet teljesedésbe menetele érdekében kezeli, és azokat csak a szükséges mértékben továbbítja az illetékességgel és hatáskörrel rendelkező hatóságokhoz. Ezen túlmenően eljáró ügyvéd tájékoztatja szerződő feleket, hogy a kapcsolattartásra szolgáló adataikkal a felek hozzájárulása alapján kizárólag a kapcsolattartás céljából rendelkezhet. Az adatok kizárólag a jelen jogügyletthez kapcsolódó eljárásokban használhatóak fel, és a jogszabályban előírt irattározási ideig tárolhatóak. Az érintett személynek joga van bármikor kérelmezni az okiratot szerkesztő ügyvédtől, adatkezelőtől a rá vonatkozó adatokhoz való hozzáférést, információkiadást, azok helyesbítését, törlését vagy kezelésének korlátozását, és tiltakozhat az ilyen személyes adatok kezelése ellen, valamint joga van az adathordozhatósághoz. Joga van továbbá a hozzájárulása bármely időpontban történő visszavonásához, amely nem érinti a visszavonás előtt a hozzájárulás alapján végrehajtott adatkezelés jogszerűségét. Szerződő felek a fent írt tájékoztatást megértve, azt tudomásul véve jelen okirat aláírásával hozzájárulnak ahhoz, hogy a hivatkozott jogszabályok alapján eljáró ügyvéd az adataikat az előzőek szerint kezelje.

28./ Szerződő felek kijelentik, hogy eljáró ügyvéd helyesen értelmezte nyilatkozataikat, azokat helyesen foglalta okiratba, részükre jelen kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződéssel kapcsolatos teljes körű jogi tájékoztatást megadta, őket a valótlan tartalmú nyilatkozatok okiratba foglalásának jogkövetkezményeiről tájékoztatta, melyet megértettek és mindezek tudomásul vételével kötik meg jelen szerződést. Szerződő felek kijelentik, hogy eljáró ügyvéddel/ügyvédi irodával szemben semminemű igényt, követelést nem támasztanak abban az esetben sem, ha jelen jogügyletből bárminemű jogvita származik.

29./ Szerződő felek megállapodnak, hogy jelen okiratba foglalt jogügylet teljesítése szempontjából nem minősül szerződésszegésnek, ha a szerződő felek egyikének sem felróható okból (vis maior) a felek bármelyike nem tudja teljesíteni a szerződésben foglalt kötelezettségeit. Vis maior körülménynek kell tekinteni azokat az előre nem látható és emberi erővel elháríthatatlan körülményeket (pl.: háború, földrengés, árvíz, tűzvész, terrorcselekmény, pandémia stb.), amelyek nem függenek a felek akaratától és közvetlenül akadályozzák az adott felet a szerződéses kötelezettség teljesítésében.

30./ A szerződéses határidők a vis maior időtartamával hosszabbodnak meg. Amennyiben a vis maior időtartama a 30 (harminc) napot meghaladja, a szerződő felek kötelesek egyeztetést lefolytatni a szerződés esetleges módosításáról.

31./ A fenyegető vis maiorról, miként a vis maior bekövetkezéséről, várható időtartamáról szerződő felek egymást haladéktalanul, írásban tájékoztatni kötelesek. A fenyegető vagy bekövetkező vis maiorról történő késedelmes tájékoztatásból származó kárért a késedelmes tájékoztatásért felelős fél felel.

32./ Szerződő felek rögzítik, hogy jelen szerződés csak írásban, papír alapon módosítható. Nem minősül szerződés-módosításnak ugyanakkor a felek nyilvántartott adataiban, így különösen a nevében, székhelyében, képviselőiben, számlavezető bankjában, bankszámlaszámában bekövetkező változás, továbbá a szerződéskötés és teljesítés során eljáró szervezet és a kapcsolattartók adataiban bekövetkező változás. Az említett változásokról az érintett fél a másik felet – az eset körülményeitől függően – vagy előzetesen írásban 10 (tíz) napos határidővel vagy a változás bekövetkezését (bejegyzését) követő 10 (tíz) napon belül köteles értesíteni.

33./ Szerződő felek a 32./ pontban rögzített értesítés kapcsán a 18./ pontban rögzített elektronikus levélcímre történő értesítésen túl a tértivevényes levél útján történő értesítést fogadják el joghatályos értesítésnek, azaz amennyiben a szerződés valamely jognyilatkozat megtételéhez tértivevényes levél útján történő kézbesítést ír elő és a címzett fél a jelen szerződésben meghatározott értesítési címére, illetve ennek hiányában székhelyére küldött tértivevényes levelet bármely okból nem veszi át, a levél kézbesítését ismételt meg kell kísérelni. A megismételt kézbesítés sikertelensége esetén a levél a megismételt feladástól számított 5 (öt) nap elteltével kézbesítettnek tekintendő.

34./ Jelen szerződés képezi az azt kézjegyükkel ellátóknak a szerződés tárgyában, illetve annak kapcsán létrejött teljes megállapodását. A jelen szerződés megkötésével minden korábbi, e tárgyban folytatott szóbeli vagy írásbeli egyeztetés, illetve létrejött megállapodás hatályát veszti. Szerződő felek kifejezetten megállapodnak, hogy nem képezik a szerződés részét mindazon szokások, amelyek alkalmazásában a felek esetleges korábbi üzleti kapcsolatukban megegyeztek, illetve mindazon gyakorlat, melyet egymás között kialakítottak. Szerződő felek kifejezetten megállapodnak továbbá abban is, hogy nem képezi a szerződés részét továbbá semmilyen, az adott üzletágban (jelen esetben a közigazgatásban is) kötött hasonló szerződés alanyai által széles körben ismert és rendszeresen alkalmazott szokás.

35./ Felek jelen szerződés aláírásával kifejezetten kijelentik, hogy amennyiben jelen szerződés egy része érvénytelen, vagy a továbbiakban nem alkalmazható, a szerződés egyéb részei továbbra is teljes hatállyal bírnak. Ilyen esetben a felek azt a rendelkezést amely érvénytelen, vagy egyébként alkalmazhatatlan, a szerződés érvényesülése érdekében olyan módon kötelesek módosítani, amely lehetővé teszi a felek szándékainak, továbbá azoknak a gazdasági és jogi céloknak a megvalósítását, amelyet a felek az érvénytelen vagy nem alkalmazható rendelkezéssel el kívántak érni.

36./ Szerződő felek visszavonhatatlanul meghatalmazzák eljáró ügyvédet, hogy amennyiben azt szükségesnek tartja, úgy jelen szerződés, illetve az ahhoz kapcsolódó okiratok szövegét elírás, elütés, hiány, illetve egyéb hibák okán - felek szerződési akaratának megfelelően - szabadon kijavítsa illetve kiegészítse.

37./ Szerződő felek kijelentik, hogy minden jelen jogügylettel kapcsolatosan mindezidáig tett bárminemű esetleges jognyilatkozataik a jelen okiratba foglaltakkal módosítottak tekintendők; továbbá azokat csak annyiban tartják fenn, amennyiben a jelen okiratba foglalt jognyilatkozataikkal nem ellentétesek. Szerződő felek kijelentik, hogy a jelen szerződésbe foglalt nyilatkozataikat gondos megfontolást és mérlegelést követően, a szerződés alapját képező tények teljes ismeretében tették meg. Szerződő felek kijelentik, hogy jelen szerződés teljes ügyleti akaratukat tartalmazza, azzal kapcsolatban egyéb jognyilatkozatot tenni nem kívánnak.

38./ Szerződő felek kijelentik, hogy tudomással bírnak arról, hogy jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, illetőleg a Kisajátításról szóló 2007. évi CXXIII. törvény rendelkezései az irányadók. Szerződő felek megállapodnak, hogy jelen szerződésben szabályozott valamennyi kérdést – ide értve a szerződés érvényességére, valamint a szerződéses kikötések, nyilatkozatok, megállapodások és kötelezettségek kérdését is – a mindenkor hatályos magyar jog szabályainak alkalmazásával kell eldönteni, ezen jog kollíziós szabályainak kizárásával. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a szerződés aláírásának napján hatályos Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadók. Szerződő felek kifejezetten kijelentik, hogy eljáró ügyvéd számukra megfelelő tájékoztatást adott a vonatkozó összes hatályos jogszabályról (különösképpen: Ptk., Ingatlan-nyilvántartási törvény, Illetéktörvény, Szja törvény, Kisajátításról szóló törvény).

39./ Szerződő felek kijelentik, hogy egymással szemben jelen szerződésben foglalt kötelezettségeken kívül egyéb jogcímen követeléssel nem lépnek fel, s egyben felek kijelentik, hogy a tulajdonukban esetlegesen visszamaradt - a szerződés tárgyát ténylegesen nem képező - ingatlan(rész), ingatlanok(ingatlanrészek) az eredeti célnak megfelelően rendeltetésszerű használatra alkalmas(ak).

40./ Felek, mint megbízók kijelentik, hogy a jelen okiratban foglaltak szerződéses akaratukkal mindenben megegyeznek. Felek kijelentik, hogy az ügymenetről részletes jogi tájékoztatást kaptak, amelyet megértettek, és kérdésük, észrevételük nem volt.

Jelen szerződést szerződő felek általuk majd eljáró ügyvéd által történt el, illetve felolvasása, továbbá annak tartalmának

elolvasása felek részére történő elmagyarázása és szövegének előzetes értelmezése után azzal írták alá, hogy az abban foglaltak teljes és hiánytalan szerződéses akaratukat tartalmazzák. Felek kijelentik, hogy jelen szerződést jól megfontolt érdekeik és jogaik teljes körű ismeretében kötötték, továbbá jelen szerződés megkötésekor nem álltak semmilyen kényszer, vagy kényszerítő körülmény hatása alatt. Felek kijelentik, hogy a jelen szerződésben írtakkal mindenben egyetértenek, eltitkolt szándékuk és rejtett fenntartásuk nincs. Szerződő felek kijelentik, képviselőikben eljáró polgármesterek anyanyelve magyar.

Kelt.: Keszthelyen, 2023. év. március havának 28. napján

Zalavár Község Önkormányzata
Ingatlantulajdonos1 és Eladó
képv.: Lucz József polgármester

Sármellék Község Önkormányzata
Ingatlantulajdonos2 és Vevő
képv.: Horváth Tibor polgármester

Jelen 5 (öt) lapon 9 (kilenc) oldalból álló okiratot szerkesztettem és ellenjegyzem Keszthelyen, 2023. év március havának 28. napján 20-031825/Ü/4505 /2023. ügyszám (KASZ: 36068404) alatt:

