

Sármellék Község Önkormányzata Képviselő-testülete
Zalavár Község Önkormányzata Képviselő-testülete

I/93-47/2022.

JEGYZŐKÖNYV

Sármellék Község Önkormányzata Képviselő-testületének

Zalavár Község Önkormányzata Képviselő-testületének

**2022. december 1. napján megtartott
rendkívüli nyílt együttes testületi üléséről**

Határozatok:

Sorszám	Kód

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Sármellék Község Önkormányzata Képviselő-testületének és Zalavár Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2022. december 1.** napján 16.30 órakor tartott rendkívüli nyílt együttes üléséről.

Az ülés helye: Sármelléki Általános Iskola könyvtár (8391 Sármellék, Zala u. 1-2.)

Jelen vannak:

Sármellék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete részéről:

Horváth Tibor polgármester
Bócai Tibor alpolgármester
Dufkáné Vincze Mária képviselő
Horváth Szilárd képviselő
Itkor Józsefné képviselő
Király Gyula sármelléki képviselő
Szabó Lóránt Péter képviselő

Zalavár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete részéről:

Lucz József polgármester
Kurucz Dávid képviselő

Bejelentéssel távol: Tóth László alpolgármester
Hajas Balázs István képviselő
Plótár László zalavári képviselő

Tanácskozási joggal jelen vannak:

Hetesi Krisztina jegyző
(Sármelléki Közös Önkormányzati Hivatal)

Meghívott: Orbán Gyula

Horváth Tibor polgármester köszöntötte a megjelenteket, jelenléti ív alapján megállapította, hogy Sármellék Önkormányzat Képviselő-testülete **határozatképes**, 7 képviselőből 7 fő jelen van.

Lucz József polgármester köszöntötte a megjelenteket, jelenléti ív alapján megállapította, hogy Zalavár Önkormányzat Képviselő-testülete **nem határozatképes** az 5 képviselőből 2 fő jelen van.

Horváth Tibor polgármester javaslatot tett a napirendre.

Sármellék Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a napirendről szóló javaslatot jóváhagyta.

Napirend:

1./ Területbérleti elő opciós szerződés megtárgyalása
(Írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester

Napirend tárgyalása:

1./ Területbérleti elő opciós szerződés megtárgyalása


(Írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester

Horváth Tibor polgármester: Mivel Zalavár Önkormányzat Képviselő-testülete nem határozatképes, a mai ülésen nem döntünk, csak meghallgatjuk Orbán Gyula tájékoztatását.

Orbán Gyula: Számítógépes prezentáció segítségével szeretném bemutatni a projektet. Olyan területet keresünk, ahol 60 db kiserőműből álló napelemparkot tudunk kialakítani.

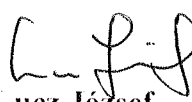
Orbán Gyula ismerteti a jegyzőkönyv mellékletét képező tájékoztató dokumentumot.

Több napirendi pont nem volt, a polgármesterek megköszönték a megjelenést és az együttes ülést 17 óra 25 perckor berekesztették.


Horváth Tibor
Sármellék község polgármestere



Kmft.


Lucz József
Zalavár község polgármestere




Hetesi Krisztina

jegyző
Sármelléki Közös Önkormányzati Hivatal



Sármellék Község Polgármesterétől
Zalavár Község Polgármesterétől

MEGHIVÓ

Sármellék, Zalavár Önkormányzatok Képviselő-testületei rendkívüli nyílt együttes ülését
2022. december 1-jén (csütörtök) 16.30 órára összehívjuk.

Az ülés helye: Sármelléki Általános Iskola könyvtár (8391 Sármellék, Zala u. 1-2.)

Napirendi javaslat:

1./ Területbérleti elő opciós szerződés megtárgyalása
(Írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester

2./ Vegyes ügyek

Ülésünkre tisztelettel meghívjuk és kérjük szíves megjelenését.

Sármellék, 2022. november 10.


Horváth Tibor
polgármester
Sármellék Község Önkormányzata


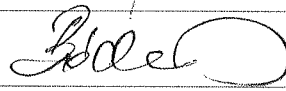
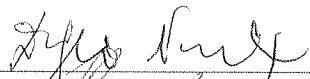

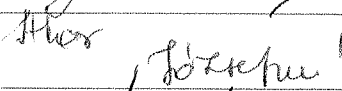
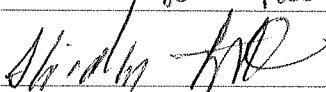
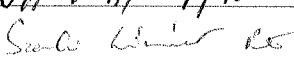


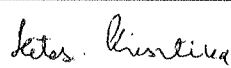
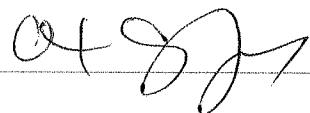



Lucz József
polgármester
Zalavár Község Önkormányzata

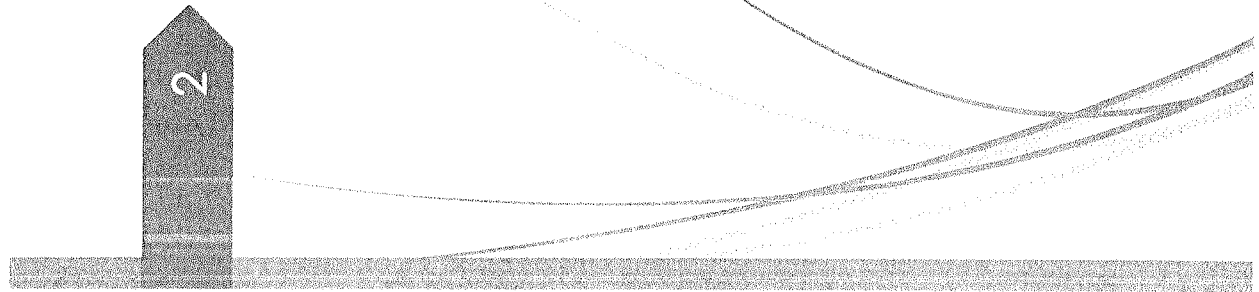


JELENLÉTI ÍV

Készült 2022. december 1. napján Sármellék és Zalavár Községek Önkormányzatai Képviselő-testületeinek rendkívüli nyílt együttes ülésén.

NÉV	KÉPVISELT SZERV	ALÁÍRÁS
Horváth Tibor	Sármellék Község polgármestere	
Bódai Tibor	Sármellék Község alpolgármestere	
Dufkáné Vincze Mária	Sármellék Község Önkormányzata	
Horváth Szilárd	Sármellék Község Önkormányzata	
Itkor Józsefné	Sármellék Község Önkormányzata	
Király Gyula	Sármellék Község Önkormányzata	
Szabó Lóránt Péter	Sármellék Község Önkormányzata	
Lucz József	Zalavár Község polgármestere	
Tóth László	Zalavár Község alpolgármestere	
Hajas Balázs	Zalavár Község Önkormányzata	
Kurucz Dávid	Zalavár Község Önkormányzata	
Plótár László	Zalavár Község Önkormányzata	
Hetesi Krisztina	Sármelléki Közös Önkormányzati Hivatal jegyző	
ORBÁN GYULA		

0



Napelemparkok építése

Sármellék-Zalavár Repülőtéri Ipari parkjának kijelölt területen

Projektgazda: Orbán Gyula

Projekt bemutatása:

1. A bemutatandó projekt 60 db kiserőmű egyidejű telepítését jelenti

Meghatározó a megfelelő földterület és a csatlakozási lehetőség.

Földterületet a Sármellék-Zalavár Repülőtér Ipari Parkjának kijelölt földrészeit jelenti, amelyet a projektgazda hosszú távon bérelne. A bérleti jog tartós átadásával, (60 év) valamint a csatlakozási lehetőség biztosításával kerülnek kialakításra a 500 KW tényleges teljesítményű kiserőművek.

Sármellék

A gazdaságfejlesztő beruházások, fejlesztések egyik elsődleges célja értelemszerűen a munkahelyteremtés. Egy megfelelő infrastruktúrával, aktívan tevékenykedő menedzsmenttel és a valós igényekhez igazodó szolgáltatási körrel rendelkező ipari park vonzó az újonnan induló, letelepedési helyet kereső vállalkozások számára, amelyek munkahelyek létrejöttét eredményezik. Az ipari park által nyújtott szolgáltatások hozzájárulhatnak az induló vállalkozások fennmaradásához és a már meglévők bővüléséhez is.

A kijelölt terület minősítése: „Repülőtér” aranykorona értéke: 0

A rendszerváltás után az önkormányzatok nagy vagyont örököltek, de forrást nem kaptak hozzá.

A repülőtér két község közös tulajdona. A szűken vett repülőtér az nemzeti vagyon része, nem forgalomképes.

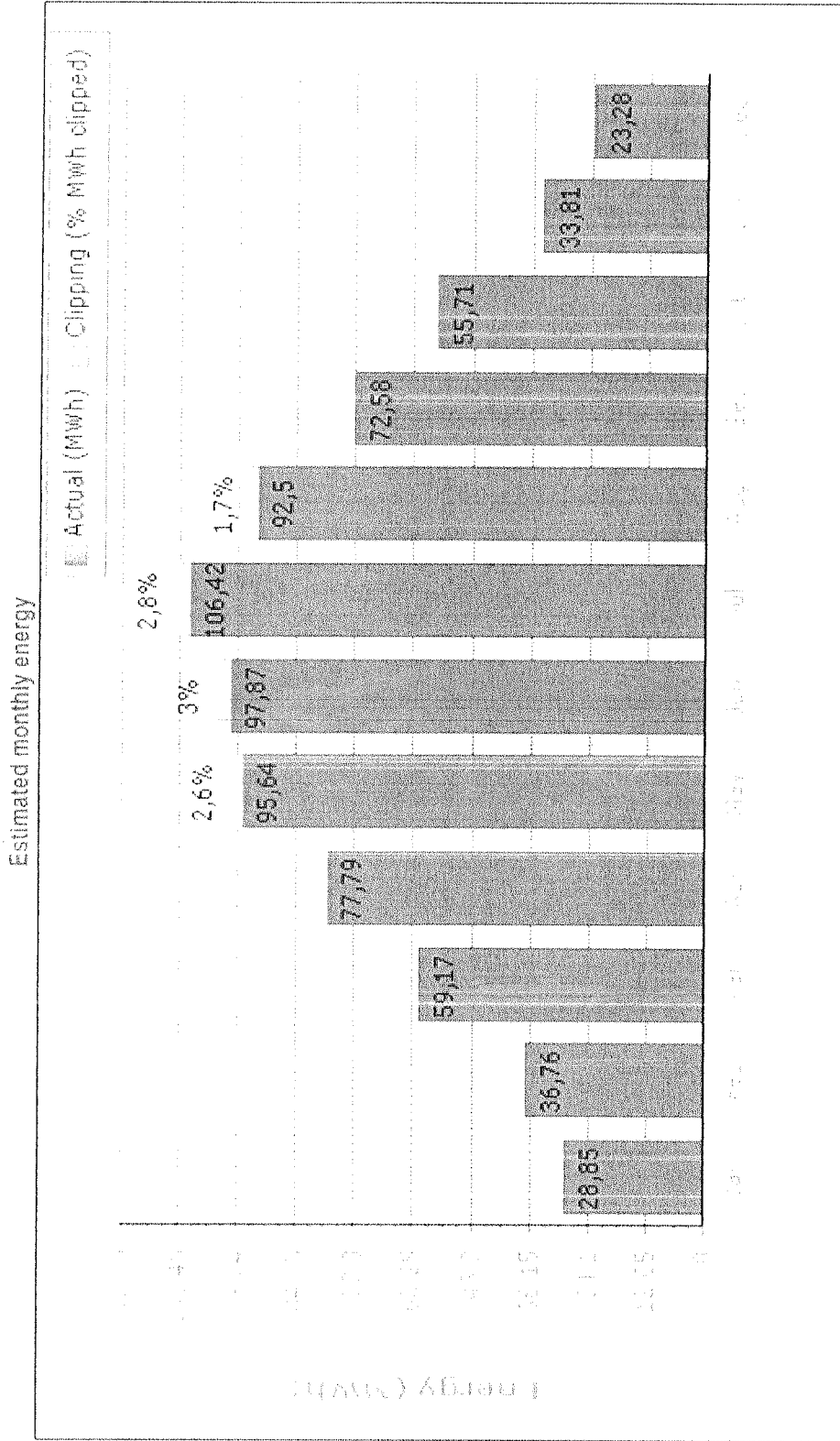
Az ipari park kialakítását az érintett önkormányzatok megkezdték.

A repülőtér logisztikai jelentősége:

A Sármellék Ipari Park sajátosságát majd a repülőtér adja, illetve az a tény, hogy e területen jelenleg nincsenek jelen vállalkozások. Ezek okai elsősorban repülőtér hányatott sorsa és jelenlegi állapotában keresendő, ahogy a többi volt szovjet bázis laktanya esetében is.

A napelemparkok jelentőségét nem kell bemutatni. A jelenlegi energia válság és a tovább gyűrűző hatása folyamatos és egyre növekvő igényt mutat a másodlagos energiaforrások kihasználására.

Energy estimation



Megállapítható, hogy a megépült Naplempark jelentős bevételt biztosít az érintett településeknek, megfelelő jövedelmet és fejlődési lehetőséget a tulajdonosoknak.

Társadalmilag hasznos módon járul hozzá az energiatermeléshez, megfelelő innovációt foglal magába, a fejlesztések révén alkalmas lesz technikailag az áram időleges tárolására, éjszakai betáplálásra, kiszámíthatóbb termelésre.

Alkalmas lesz a Sármelléki Ipari parkba betelepülni szándékozó cégek kiszolgálására, vonzóvá teszi a beruházók számára a légi logisztikával egybekapcsolt további zöldmezős beruházások ösztönzésére.