

**Sármellék Község Önkormányzata Képviselő-testülete  
Zalavár Község Önkormányzata Képviselő-testülete**

**I/198-73/2019.**

**JEGYZŐKÖNYV**

Sármellék Község Önkormányzata Képviselő-testületének

Zalavár Község Önkormányzata Képviselő-testületének

**2019. november 28. napján megtartott  
rendkívüli nyílt együttes testületi üléséről**

**Határozatok:**

<b>Sorszám</b>	<b>Kód</b>
<b>283/2019.(XI.28.) Sármellék</b>	<b>K8</b>
<b>64/2019.(XI.28.) Zalavár</b>	<b>K8</b>

# J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** Sármellék Község Önkormányzat Képviselő-testületének és Zalavár Község Önkormányzat Képviselő-testületének **2019. november 28.** napján 17.00 órakor tartott rendkívüli nyílt együttes üléséről.

**Az ülés helye:** Sármelléki Községháza tanácskozó terme (8391 Sármellék, Dózsa Gy. u. 324.)

**Jelen vannak:**

**Sármellék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete részéről:**

Horváth Tibor polgármester  
Bócai Tibor alpolgármester  
Horváth Szilárd képviselő  
Itkor Józsefné képviselő  
Kelemen Tamás képviselő  
Szabó Lóránt Péter képviselő  
Tamásné Zsuppányi Andrea képviselő

**Zalavár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete részéről:**

Lucz József polgármester  
Hajas Balázs István képviselő  
Kurucz Dávid képviselő

**Bejelentéssel távol:** Tóth László zalavári alpolgármester  
Plótár László zalavári képviselő

**Tanácskozási joggal jelen vannak:**

Hetesi Krisztina jegyző  
(Sármelléki Közös Önkormányzati Hivatal)

**Horváth Tibor polgármester** köszöntötte a megjelenteket, jelenléti ív alapján megállapította, hogy Sármellék Önkormányzat Képviselő-testülete határozatképes, 7 képviselőből 7 fő jelen van.

**Lucz József polgármester** köszöntötte a megjelenteket, jelenléti ív alapján megállapította, hogy Zalavár Önkormányzat Képviselő-testülete határozatképes az 5 képviselőből 3 fő jelen van.

A Képviselő-testületek levezető elnöknek egyhangúlag ellenszavazat és tartózkodás nélkül Horváth Tibort, Sármellék község polgármesterét választották.

Horváth Tibor polgármester javaslatot tett a napirendre.

Sármellék Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással,

Zalavár Önkormányzat Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással, a napirendről szóló javaslatot egyhangúlag jóváhagyta:

### **Napirend:**

1./ Repülőtéri ügyekben döntés  
(Írásbeli előterjesztés)  
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester

### **Napirend tárgyalása:**

#### **1./ Repülőtéri ügyekben döntés**

(Írásbeli előterjesztés)  
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester

**Horváth Tibor polgármester:** A két önkormányzat közösen konzorciumban adott be még 2016. évben ipari park pályázatot. Tavaly decemberben bírálták el a pályázatot, és nyert. Az 1. mérföldkőig rendezési tervvel kell rendelkezni. A repülőtér külső területére vonatkozó bérleti szerződés VIII. Vegyes rendelkezések 5. pontja alapján Bérlő vállalja, hogy a VIII. Vegyes rendelkezések 5. pontban meghatározott önkormányzati tervek, illetve szabályzatok Bérbeadók által kezdeményezendő módosításával kapcsolatban felmerülő igazolt költségeket saját forrásból fedezi, és Bérbeadók felhívására megfizeti.

A pályázattal szeretnénk az útfelújítást megvalósítani. Bemutatom a rendezési tervlap tervezetet. Még nincs támogatási szerződés. A rendezési terven kívül határrendezést is végre kell hajtani. A PESTTERV Kft. tudja ezt elkészíteni. A megvalósításhoz szükséges a PESTTERV Kft-vel kötött szerződést módosítani. Javaslom az alábbi határozat meghozatalát:

..... Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Sármellék Község Önkormányzata, Zalavár Község Önkormányzata és a PESTTERV Kft. (1085 Budapest, Kőfaragó u. 9.) közötti, a jegyzőkönyv mellékletét képező szerződés módosítását elfogadja. A képviselő-testület megbízza a polgármestert a határozatból adódó feladatok végrehajtásával és a szerződés módosítás aláírásával.

Sármellék Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

#### **283/2019.(XI.28.) határozat**

Sármellék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Sármellék Község Önkormányzata, Zalavár Község Önkormányzata és a PESTTERV Kft. (1085 Budapest, Kőfaragó u. 9.) közötti, a jegyzőkönyv mellékletét képező szerződés módosítását elfogadja.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert a határozatból adódó feladatok végrehajtásával és a szerződés módosítás aláírásával.

Zalavár Önkormányzat Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

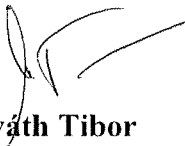
**64/2019.(XI.28.) határozat**

Zalavár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Sármellék Község Önkormányzata, Zalavár Község Önkormányzata és a PESTTERV Kft. (1085 Budapest, Kőfaragó u. 9.) közötti, a jegyzőkönyv mellékletét képező szerződés módosítását elfogadja.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert a határozatból adódó feladatok végrehajtásával és a szerződés módosítás aláírásával.

Több napirendi pont nem volt, a polgármesterek megköszönték a megjelenést és az együttes ülést 17 óra 20 perckor berekesztették.

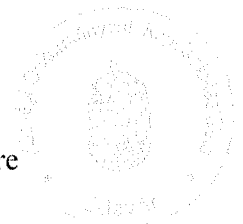
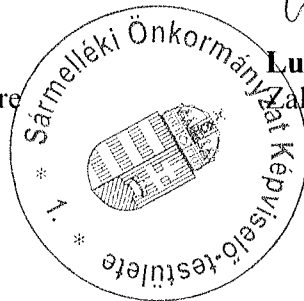
**Kmft.**



**Horváth Tibor**  
Sármellék község polgármestere



**Lucz József**  
Zalavár község polgármestere



**Hetesi Krisztina**  
jegyző  
Sármelléki Közös Önkormányzati Hivatal

**Sármellék Község Polgármesterétől  
Zalavár Község Polgármesterétől**

**MEGHIVÓ**

Sármellék, Zalavár Önkormányzatok Képviselőtestületei rendkívüli nyílt együttes ülését **2019. november 28-án (csütörtök)** 17.00 órára összehívjuk.

**Az ülés helye:** Sármelléki Községháza tanácskozó terme (8391 Sármellék, Dózsa Gy. u. 324.)

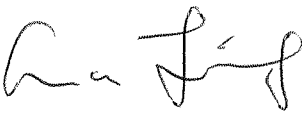
**Napirendi javaslat:**


1./ Repülőtéri ügyekben döntés  
(Írásbeli előterjesztés)  
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester

Ülésünkre tisztelettel meghívjuk és kérjük szíves megjelenését.

**Sármellék, 2019. november 19.**



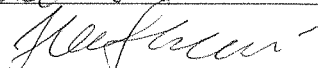
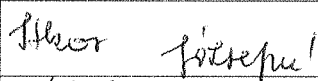
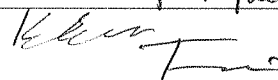

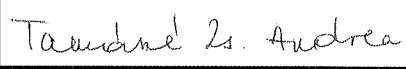



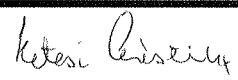
  
**Horváth Tibor**  
polgármester  
Sármellék Község Önkormányzata

  
**Lucz József**  
polgármester  
Zalavár Község Önkormányzata.



## JELENLÉTI ÍV

Készült 2019. november 28. napján Sármellék és Zalavár Községek Önkormányzatai  
Képviselő-testületeinek rendes nyílt együttes ülésén.

NÉV	KÉPVISELT SZERV	ALÁÍRÁS
Horváth Tibor	Sármellék Község polgármestere	
Bódai Tibor	Sármellék Község alpolgármestere	
Horváth Szilárd	Sármellék Község Önkormányzata	
Itkor Józsefné	Sármellék Község Önkormányzata	
Kelemen Tamás	Sármellék Község Önkormányzata	
Szabó Lóránt Péter	Sármellék Község Önkormányzata	
Tamásné Zsuppányi Andreas	Sármellék Község Önkormányzata	
Lucz József	Zalavár Község polgármestere	
Tóth László	Zalavár Község alpolgármestere	
Hajas Balázs	Zalavár Község Önkormányzata	
Kurucz Dávid	Zalavár Község Önkormányzata	
Plótár László	Zalavár Község Önkormányzata	
Hetesi Krisztina	Sármelléki Közös Önkormányzati Hivatal - jegyző	
Dr. Bangó Tamás	Alsópáhoki Közös Önkormányzati Hivatal - kirendeltség vezető	

## Szerződés módosítás

A **Sármellék Község Önkormányzata és Zalavár Község Önkormányzata** és a **PESTTERV Kft** között létrejött tervezési szerződés módosítása a szerződés 2., 3., 4., 6., 8. pontjai vonatkozásában:

A szerződés 2. pontja helyébe az alábbi szöveg lép:

2. Tervező az 1. pontban vállalt kötelezettségét e szerződés szerint, fenti jogszabályban meghatározott tartalommal 2020. február 25-ig köteles teljesíteni a 3. pont szerinti I. fázist (önkormányzati véleményezési dokumentáció) a jogszabályban rögzített tartalmi követelményeknek megfelelő tartalommal, a szerződésmódosítás legkésőbb 2019. november 22-ig történő aláírása esetén.

Tervező jogosult előszállításra is.

A szerződés 3. pontja első bekezdése helyébe az alábbi szöveg lép:

3. A szerződés összege: 2.400.000.-Ft + ÁFA, összesen: 3.048.000.-Ft, azaz nettó hárommilliónegyvennyolcezer forint. A számlázás a mindenkor érvényes ÁFA kulcs figyelembevételével történik.

A 3. pont további szövegrészei változatlanok.

A szerződés 4. pontja helyébe az alábbi szöveg lép:

4. A szerződéses összeg magában foglalja 1.200.000.-Ft + ÁFA összegben az UVATERV ZRt által a Sármellék és Zalavár községek területén található "Hévíz-Balaton Airport" településrendezési terv tervezéséhez kapcsolódó repülőtéri alátámasztó munkarész elkészítését, amelyben megvizsgálásra kerül a Megbízói elvárásoknak megfelelő mértékű, és a lehetséges távlati fejlesztési terveket is magába foglaló létesítmények területigénye, különös tekintettel a repülésbiztonsági követelményekre is.

A szerződés 6. pontjában Horváth Ildikó megnevezése helyébe XXXXXXXXXX polgármester lép.

A szerződés 8. pontja helyébe az alábbi szöveg lép:

8. Megrendelő vállalja, hogy az alábbi adatokat szolgáltatja Tervező részére a szerződés létrejöttét követően 5 munkanapon belül:

- Sármellék és Zalavár hatályos, illetve a módosítás alatt álló településfejlesztési dokumentumai és településrendezési eszközei új változatának (tervezetének) munkaközi anyaga pdf formátumban, a hatályos terveknel az elfogadó határozat/rendeletszámokkal együtt,
- a tervezési feladat további pontosítása,
- a tervezett fejlesztéssel összefüggő, rendelkezésre álló adatok és térképek, amelyek a várható hatások megbecsüléséhez szükségesek,
- a repülőtér bővítéséhez szükséges, a jelenlegi területen kívül eső részek felhasználhatóságára vonatkozó előírások meghatározását.


A szerződés minden más tekintetben változatlan.

Indoklás: a területi (környezeti, társadalmi, gazdasági) hatásvizsgálat és a térségi területfelhasználási engedély kérelem elkészítéséhez szükséges adatszolgáltatás elhúzódása, valamint a repülőtér fejlesztése kapcsán megjelent új szempontok miatt Megbízó és Tervező együttesen döntött fenti változásról.

Kelt: Sármellék, 2019. év november hó ..... nap

.....  
Megbízó  
**Horváth Tibor**  
Polgármester

.....  
Tervező  
**Schuchmann Péter**  
ügyvezető igazgató

.....  
Megbízó  
  
Polgármester