

Adatlap

A projekt azonosító száma:	TOP_PLUSZ- 1.1.3-21-ZA1-2022-00012
A projekt címe:	Két Tölgy információs épület létrehozása Sármelléken
A Fő Kedvezményezett neve:	Sármellék Község Önkormányzata
A szerződött támogatás összege:	194.686.502 Ft
A támogatás mértéke:	100%
Projekt tényleges kezdete:	2024.04.01.
Projekt várható fizikai befejezésének dátuma:	2025.11.30

A fejlesztés a Balaton kiemelt turisztikai fejlesztési térség területén valósul meg. A Balaton, mint turisztikai desztináció Magyarország legnépszerűbb, Budapest után a második legnagyobb vendégforgalmat generáló célterülete. A Balaton, mint kiemelt turisztikai fejlesztési térség a Kormány által elsőként kijelölt olyan terület, mely egyértelműen alátámasztotta, hogy a további turisztikai szempontú érdemi fejlesztésekhez elengedhetetlen a desztinációs szemlélet. A térség földrajzi kiterjedését korábban a Balatoni Kiemelt Üdülőkörzet (BKÜ) területe határozta meg, a turisztikai térség települései ettől a listától kis mértékben eltérnek. Sármellék Keszthelytől csupán 15 kilométerre, Budapesttől 195 km-re található, de a fővárosból is viszonylag könnyen elérhető, szinte végig autópályán haladhatunk.

Sármellék község a Nyugat- Dunántúli régióban, azon belül is Zala megyében a Keszthelyi kistérségben, a Zalai-dombság keleti lábánál és a Kis- Balaton melletti síkságon terül el. A Balaton kiemelt Üdülőkörzet, a Balaton Kiemelt Fejlesztési Terület és a Kis- Balaton természeti és kulturális értékekben gazda tájegység részeként Sármelléken a projekt megvalósítása földrajzi és társadalmi szempontból is fontos fejlesztése a településen túl a térségnek is. A fejlesztéssel érintett régi vasútállomás épület a településközpontban a 8391 Sármellék Dózsa Gy.u.318 HRSZ.:562/11 helyen található a 76 -os főútvonal mentén. Jelen fejlesztés önkormányzati kezelésben levő épületben, és Sármellék közigazgatási határain belül kerül megvalósításra.

Sármellék speciális földrajzi elhelyezkedésével a Balaton és a Kis- Balaton között fontos összekötő kapocs. Ezt a kapcsolatot erősíti a földrajzi mellett a település közlekedési pozíciója is. Ehhez igazodva a fejlesztés a következő módon illeszkedik a felhívásban megfogalmazott célokhoz. A fejlesztés célcsoportjai a Balaton és a Kis- Balaton térségébe látogató turisták, családos kirándulók. A fejlesztés célja a ma használaton kívüli régi vasútállomás épület felújítása. Az épület közlekedés kulturális öröksége a településnek. Az épület felújításával új funkciók kialakításával a turistafogadás feltételeinek megteremtésével létrejön egy vendég fogadó, látogatóbarát közösségi tér. A fejlesztéssel megteremtődik a színvonalas turistafogadáshoz szükséges szolgáltatási infrastrukturális háttér. Az élmény alapú fejlesztés részeként az udvarészen egy virág alakú napelem rendszer épül fel, mely a nap mozgását követve - mint egy napraforgó szolgáltat energiát. Itt jön létre a díjmentesen látogatható tematikus játszótér és pihenőpark, mely a Tüskevár című magyar filmet és annak forgatási helyszíneit mutatja be. A fejlesztés rész célja kapcsolódni a térségben korábban megvalósult fejlesztésekhez, legyenek azok a kerékpáros vagy túra útvonalak.

A fejlesztésnek köszönhetően a térség gazdasági diverzifikációja jelentősen bővül. A térség összetett, sokszínű szolgáltatási tovább fejlődnek és bővülnek.

A fejlesztéssel új társadalmi csomópont jön létre, mely a személyes kapcsolatokon keresztül hozzájárul a helyi lakosság és a turisták szociális és társadalmi fejlődéséhez. A fejlesztéssel létrejövő információs épület egyszerre lesz a helyi és az érkező turisták találkozási pontja, ahol az épület és szolgáltatásai a gazdasági folyamatok színtere is lesz.