

163-46/2015.

JEGYZŐKÖNYV

**Sármellék Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
2015. július 29. napján megtartott
rendkívüli nyílt testületi üléséről**

Határozatok:

Sorszám	Kód
119/2015.(VII.29.)	B14
120/2015.(VII.29.)	Z1
121/2015.(VII.29.)	K9
122/2015.(VII.29.)	Z1
123/2015.(VII.29.)	Z1
124/2015.(VII.29.)	Z1
125/2015.(VII.29.)	J4
126/2015.(VII.29.)	Z1
127/2015.(VII.29.)	A15

Rendeletek:

Sorszám (kihirdetés ideje)	Tárgy	Kapcsolódó önkormányzati rendelet (módosítás, vagy hatályon kívül helyezés)	Kód

Jegyzőkönyv

Készült: Sármellék Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2015. július 29-én 15.30 órakor tartott rendkívüli nyílt üléséről

Az ülés helye: ÁMK Könyvtár (8391 Sármellék, Zala u. 1-2.)

Jelen vannak: Horváth Tibor polgármester
Kelemen Tamásné képviselő
Király Gyula képviselő
Németh Csaba képviselő
Tórnás Péter képviselő

Hetesi Krisztina jegyző

Bejelentéssel távol: Bócai Tibor alpolgármester
Rácz Lajos képviselő

Lakosság részéről az 1. számú napirendhez:
Bézsényi László

Horváth Tibor polgármester köszöntötte a megjelenteket, jelenléti ív alapján megállapította, hogy Sármellék Önkormányzat Képviselő-testülete határozatképes - a 7 képviselőből 5 fő jelen van.

Horváth Tibor polgármester javaslatot tett a napirendre vonatkozóan, Sármellék Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a napirendről szóló javaslatot egyhangúlag jóváhagyta:

Napirend:

1./ Dohánybolti működteőjére javaslatteél
(Írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester

2./ Közszolgáltatási szerződés módosítása (a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízzel kapcsolatos közszolgáltatási szerződés)
(Írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester

3./ Testvértelcpűtési találkozó Csemánonban
(Szóbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester

4./ Vegyes ügyek

Naplrendek tárgya:

1./ Dohánybolt működtetésére javaslatétel

(Írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester

Horváth Tibor polgármester: A Nemzeti Dohánykereskedelmi Nonprofit Zrt. levélben adott tájékoztatást arról, hogy Sármelléken a dohánytermék-kiskereskedelmi jogosultság jelenleg betöltetlen. Az új, eredményes pályázat alapján megkötendő koncessziós szerződés aláírásáig a dohánybolt ideiglenes üzemeltetésére van lehetőség. A Nemzeti Dohánykereskedelmi Nonprofit Zrt. jelöli ki a képviselő-testülete javaslata alapján az ideiglenes üzemeltetőt. A képviselő-testülethez 4 kérelem érkezett. Nehéz döntés, nem biztos, hogy a képviselő-testületnek ezt fel kell vállalni.

Király Gyula képviselő: Én is nagyon nehéz döntésnek érzem.

Németh Csaba képviselő: Én másképp látom. A falu érdekét kell nézni, a cél az, hogy legyen szolgáltatás. Én azt támogatom, akinek a legkisebb beruházás szükséges az üzemeltetéshez.

Horváth Tibor polgármester: Én azt javaslom, hogy mind a 4 kérelmet küldjük el a Nemzeti Dohánykereskedelmi Nonprofit Zrt. részére.

Bézsényi László: A lányommal mi is nyújtottunk be kérelmet. Én azt kérem a képviselő-testülettől, hogy a helyieket támogassa, nekünk pedig meg kellene egyeznünk.

Kellemen Tamásné képviselő: Mi is nyújtottunk be kérelmet, és szeretném bejelenteni a személyes érintettségemet. A megegyezőssel kapcsolatban elmondom, az nem megegyezős, hogy mi lépünk vissza.

Németh Csaba képviselő: Az is megoldás lenne, hogy a Kellemen Piros Hetes Kft. üzemeltetné a Bézsényi László tulajdonában lévő helyiségben.

Kellemen Tamásné képviselő: Nem. Ha mi üzemeltetjük a dohányboltot, azt a saját helyiségünkben szeretnénk. Már elkezdődik a kialakítását.

Horváth Tibor polgármester: Javaslom, hogy a két helyi kérelem kerüljön megküldésre azzal, hogy a Nemzeti Dohánykereskedelmi Nonprofit Zrt. jelölje ki a megfelelő. Mindenképpen sármelléki kérelmező kijelölését támogatom. Hétfőre mind a két fél bővítsa ki a kérelmét, és azt fogjuk elküldeni.

Javaslom az alábbi határozatok meghozatalát:

1. Sármellék Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi Kellemen Tamásné képviselő bejelentését, mely szerint a dohánybolt működtetésére javaslatétel ügyben személyesen érintett.

A képviselőtestület Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 49. § (1) bekezdése alapján Kellemen Tamásné képviselőt a döntéshozatalból kizárja.

2. Sármellék Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja, hogy Sármellék településen a dohánybolt ideiglenesen működjön.

A képviselő-testület a dohánybolt ideiglenes üzemeltetőjének a két helyi kérelmezőt (Bézsényi Nikolett és Kelemen Piros Helyes Kft.) javasolja.

A képviselő-testület a Nemzeti Dohánykereskedelmi Nonprofit Zrt. részére megküldi a két kérelmet azzal, hogy a Nemzeti Dohánykereskedelmi Nonprofit Zrt. jelölje ki az ideiglenes üzemeltetésre a megfelelő kérelmezőt.

A képviselő-testület Veilinger Béla és Gardáné Kelemen Katalin, Garda Richárd kérelmét nem támogatja.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a kérelmeket a Nemzeti Dohánykereskedelmi Nonprofit Zrt. részére küldje meg.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

119/2015. (VII.29.) határozat

Sármellék Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi Kelemen Tamásné képviselő bejelentését, mely szerint a dohánybolt működtetőjére javaslatától egyben személyesen érintett.

A képviselő-testület Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 49. § (1) bekezdése alapján Kelemen Tamásné képviselőt a döntéshozatalból kizárja.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

120/2015. (VII.29.) határozat

Sármellék Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja, hogy Sármellék településen a dohánybolt ideiglenesen működjön.

A képviselő-testület a dohánybolt ideiglenes üzemeltetőjének a két helyi kérelmezőt (Bézsényi Nikolett és Kelemen Piros Helyes Kft.) javasolja.

A képviselő-testület a Nemzeti Dohánykereskedelmi Nonprofit Zrt. részére megküldi a két kérelmet azzal, hogy a Nemzeti Dohánykereskedelmi Nonprofit Zrt. jelölje ki az ideiglenes üzemeltetésre a megfelelő kérelmezőt.

A képviselő-testület Veilinger Béla és Gardáné Kelemen Katalin, Garda Richárd kérelméi nem támogatja.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a kérelmeket a Nemzeti Dohánykereskedelmi Nonprofit Zrt. részére küldje meg.

2./ Közzolgáltatás) szerződés módosítása (a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízzel kapcsolatos közzolgáltatási szerződés)

(Írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester

Horváth Tibor polgármester: Kiküldésre került a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízzel kapcsolatos közzolgáltatási szerződés módosítása. A módosítást a Talajterőgazdálkodási Kft. kezdeményezte. Ez ügyben még tárgyalunk, ezért javaslom, hogy ez ügyben a képviselő-testület a következő ülésén döntsön.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

121/2015. (VII.29.) határozat

Sármellék Önkormányzat Képviselő-testülete elhatározza, hogy a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízzel kapcsolatos közszolgáltatási szerződés módosítása ügyben a következő ülésén dönt.

3./ Testvértelepülési találkozó Csernátónban

(Szóbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester

Horváth Tibor polgármester: A csernátóni polgármester keresett meg, hogy testvértelepülési találkozót szerveznék, melynek időpontja 2015. szeptember 17-21. Úgy gondoltam, hogy a rendezvényre a képviselő-testület tagjai, a jegyző és a szentgyörgyvári polgármester venne részt, mindenki a párjával. A sármelléki és a szentgyörgyvári buszokkal mennének. Hazafelé lehetne kirándulni, és egy helyen aludni. Természetesen ezek költségét mindenki saját maga állja. Kérem, hogy augusztus 20-ig mindenki jelezzen vissza a részvétellel kapcsolatban.

A képviselő-testület a tájékoztatást tudomásul veszi.

4./ Vegyes ügyek

a./ Falubuszra pályázat

(Szóbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester

Horváth Tibor polgármester: A Sármelléki Polgárőr Egyesület pályázott falubusz beszerzésére. A pályázatuk nyert. Az egyesület támogatást megelőlegező hitelt vesz fel, amihez a képviselő-testületnek kezességel kell vállalni. A képviselő-testületnek arról is dönteni kell, hogy az egyesület részére 500.000.- Ft támogatást ad a gépjármű megvásárlásához előleg kifizetése céljából.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

122/2015. (VII.29.) határozat

Sármellék Önkormányzat Képviselő-testülete a Sármelléki Polgárőr Egyesület részére 500.000.- Ft összegű támogatást ad a gépjármű megvásárlásához előleg kifizetése céljából.

A Képviselő-testület a támogatás összegét a 2015. évi költségvetéséről szóló 5/2015.(III.17.) önkormányzati rendeletében a tartalék terhére biztosítja.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert a támogatási megállapodás aláírásával.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

123/2015. (VII.29.) határozat

Sármellék Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy a Sármelléki Polgárőr Egylet hitelt vesz fel a gépjármű beszerzéséhez elnyert támogatás megelőlegezésére.

A képviselő-testület a hitel felvételéhez kezességet vállal.

b./ Klíma telepítésére árajánlat

(Írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester

Horváth Tibor polgármester: A nyári kánikula miatt kértam árajánlatot a hivatalban klíma telepítésére. Az árajánlat megérkezett. A hivatal felújítására beadott pályázatokat előreláthatólag augusztus 6-áig elbírálják. A pályázat megvalósításakor a klíma telepítése is megtörténhetne. Javaslom, hogy a képviselő-testület a klíma beszerzéséről most ne döntsön, várja meg a pályázat elbírálását.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

124/2015. (VII.29.) határozat

Sármellék Önkormányzat Képviselő-testülete elhatározza, hogy a Sármelléki Közös Önkormányzati Hivatal felújítására beadott pályázat elbírálását követően dönt a hivatalban klíma telepítéséről.

c./ ÁMK Igazgató munkakör betöltésére pályázat

(Szóbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester

Horváth Tibor polgármester: Jelenleg az ÁMK-nak megbízott igazgatója van, akinck a megbízása 2015. szeptember 15-én lejár. Pályázat kiírása szükséges. A pályázatot Sármellék Község Önkormányzata írja ki. Az alapító okirai szerint az ÁMK igazgatót Sármellék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete nevezi ki Szentgyörgyvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének egyetértésével, minősített többséggel meghozott döntéssel 5 évre. Javaslom az alábbi határozat meghozatalát:

Sármellék Önkormányzat Képviselő-testülete - Szentgyörgyvár Önkormányzat Képviselő-testülete egyetértésével - pályázatot ír ki a Sármelléki Óvoda Általános Művelődési Központ igazgatói munkakör betöltésére az alábbi feltételekkel:

A közalkalmazotti jogviszony időtartama: Határozatlan idejű közalkalmazotti jogviszony

Foglalkoztatás jellege: Teljes munkaidő

A vezetői megbízás időtartama: A megbízás határozott idejű, 5 évre szól.

A munkakör betölthetőségének időpontja:

A munkakör a pályázatok elbírálását követően azonnal betölthető.

A munkavégzés helye: Sármelléki Óvoda Általános Művelődési Központ (8391 Sármellék, Dózsa Gy. u. 344.)

A beosztás: igazgató

A munkakörbe tartozó, illetve a vezetői megbízással járó lényeges feladatok:

Az intézmény alapító okiratában foglalt feladatok ellátásának szervezése, az intézmény törvényes működésének biztosítása, szakmai munka irányítása, az intézményi költségvetés betartása, a beosztottak tekintetében munkáltatói jogok gyakorlása. A község közművelődési életének szervezése, irányítása I fő szakalkalmazottal.

A beosztáshoz kapcsolódó juttatások:

A közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény rendelkezései az irányadók.

Pályázati feltételek:

- főiskola, közoktatási vezető és pedagógus szakvizsga
- óvodapedagógus pályán szerzett szakmai gyakorlat – legalább 5 év feletti szakmai tapasztalat
- többcéltű intézményben szerzett vezetői tapasztalat – legalább 1-3 év vezetői tapasztalat
- B kategóriás jogosítvány
- vagyonyilatkozat tételi eljárás lefolytatása

A pályázat tartalmi követelményeire vonatkozó igények, a pályázathoz kötelezően csatolandó dokumentumok:

- az állás betöltéséhez szükséges végzettséget igazoló oklevelek másolata,
- részletes szakmai önéletrajz,
- 3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítvány,
- korábbi munkaviszonyokról szóló igazolás,
- intézmény vezetésére vonatkozó vezetői program
- a pályázó adatkezelési nyilatkozata arról, hogy a pályázati anyagot a pályázat véleményezésében és elbírálásában résztvevők megismerhetik,
- pályázó nyilatkozata: a pályázati anyagban foglalt személyes adatainak a pályázati eljárással összefüggő kezeléséhez hozzájárul,
- pályázó nyilatkozata: a vagyonyilatkozat-tételi kötelezettség teljesítésének vállalásáról, illetve arról, hogy nem áll fenn a pályázóval szemben a 2007. évi CLII. törvény 9. §-ában meghatározott kizáró ok,
- a pályázó nyilatkozata arról, hogy a pályázatának nyilvános képviselő-testületi ülésen történő elbírálásához hozzájárul-e, vagy zárt ülés tartását kéri.

A pályázat benyújtásának határideje: 2015. augusztus 19.

A pályázat benyújtásának módja:

A pályázatokat levélpostai küldeményként, vagy személyesen lezárt borítékban egy eredeti példányban, Sármellék Község Önkormányzata (8391 Sármellék, Dózsa György u. 324.) címére „ÁMK igazgatói pályázat” megjelöléssel és a pályázati adatbázisban szereplő azonosítószámmal ellátva kell benyújtani.

A pályázati kiírással kapcsolatban további információit Horváth Tibor polgármester ad a 30/579-2101 telefonszámon.

A pályázati kiírás további közzétételének helye: Oktatási és Kulturális Közlöny, <https://kozigallas.gov.hu>, www.sarmellek.hu

Pályázat elbírálásának határideje: 2015. szeptember 15.

A képviselő-testület a pályázatok bonításával és a véleményezési eljárás lefolytatásával az Előkészítő Bizottságot bízta meg, melynek tagja Horváth Tibor Sármellék község polgármestere, Ádovics István Szentgyörgyvár község polgármestere és Hetesi Krisztina jegyző.

A képviselő-testület felkéri Horváth Tibor polgármestert, hogy a határozatban foglaltak végrehajtásáról gondoskodjon.

Határidő pályázat benyújtására: 2015. augusztus 19.

Határidő pályázat elbírálására: 2015. szeptember 15.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

125/2015. (VII.29.) határozat

Sármellék Önkormányzat Képviselő-testülete - Szentgyörgyvár Önkormányzat Képviselő-testülete egyetértésével - pályázatot ír ki a Sármelléki Óvoda Általános Művelődési Központ igazgatói munkakör betöltésére az alábbi feltételekkel:

A közalkalmazotti jogviszony időtartama: Határozatlan idejű közalkalmazotti jogviszony

Foglalkoztatás jellege: Teljes munkaidő

A vezetői megbízás időtartama: A megbízás határozott idejű, 5 évre szól.

A munkakör betölthetőségének időpontja:

A munkakör a pályázatok elbírálását követően azonnal betölthető.

A munkavégzés helye: Sármelléki Óvoda Általános Művelődési Központ (8391 Sármellék, Dózsa Gy. u. 344.)

A beosztás: igazgató

A munkakörbe tartozó, illetve a vezetői megbízással járó lényeges feladatok:

Az intézmény alapító okiratában foglalt feladatok ellátásának szervezése, az intézmény törvényes működésének biztosítása, szakmai munka irányítása, az intézményi költségvetés betartása, a beosztottak tekintetében munkáltatói jogok gyakorlása. A község közművelődési életének szervezése, irányítása I fő szakalkalmazottal.

A beosztáshoz kapcsolódó juttatások:

A közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény rendelkezései az irányadóak.

Pályázati feltételek:

- főiskola, közoktatási vezető és pedagógus szakvizsga
- óvodapedagógus pályán szerzett szakmai gyakorlat – legalább 5 év feletti szakmai tapasztalat
- többcélú intézményben szerzett vezetői tapasztalat – legalább 1-3 év vezetői tapasztalat
- B kategóriás jogosítvány
- vagyonyilalkozat tételi eljárás lefolytatása

A pályázat tartalmi követelményeire vonatkozó igények, a pályázathoz kötelezően csatolandó dokumentumok:

- az állás betöltéséhez szükséges végzettséget igazoló oklevelek másolata,
- részletes szakmai önéletrajz,
- 3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítvány,
- korábbi munkaviszonyokról szóló igazolás,
- intézmény vezetésére vonatkozó vezetői program
- a pályázó adatkezelési nyilatkozata arról, hogy a pályázati anyagot a pályázat véleményezésében és elbírálásában résztvevők megismerhetik,
- pályázó nyilatkozata: a pályázati anyagban foglalt személyes adatainak a pályázati eljárással összefüggő kezeléséhez hozzájárul,
- pályázó nyilatkozata: a vagyonnyilatkozati-tételei kötelezettség teljesítésének vállalásáról, illetve arról, hogy nem áll fenn a pályázóval szemben a 2007. évi CLII. törvény 9. §-ában meghatározott kizáró ok,
- a pályázó nyilatkozata arról, hogy a pályázatának nyilvános képviselő-testületi ülésen történő elbírálásához hozzájárul-e, vagy zárt ülés tartását kéri.

A pályázat benyújtásának határideje: 2015. augusztus 19.

A pályázat benyújtásának módja:

A pályázatok levélpostai küldeményként, vagy személyesen lezárt borítékban egy eredeti példányban, Sármellék Község Önkormányzata (8391 Sármellék, Dózsa György u. 324.) címére „ÁMK igazgatói pályázat” megjelöléssel és a pályázati adatbázisban szereplő azonosítószámmal ellátva kell benyújtani.

A pályázati kiírással kapcsolatban további információt Horváth Tibor polgármester ad a 30/579-2101 telefonszámon.

A pályázati kiírás további közzétételének helye: Oktatási és Kulturális Közlöny, <https://kozigallas.gov.hu>, www.sarmellick.hu
Pályázat elbírálásának határideje: 2015. szeptember 15.

A képviselő-testület a pályázatok bontásával és a véleményezési eljárás lefolytatásával az Előkészítő Bizottságot bízta meg, melynek tagja Horváth Tibor Sármellék község polgármestere, Ádovics István Szentgyörgyvár község polgármestere és Helcsi Krisztina jegyző.

A képviselő-testület felkéri Horváth Tibor polgármestert, hogy a határozatban foglaltak végrehajtásáról gondoskodjon.

Határidő pályázat benyújtására: 2015. augusztus 19.

Határidő pályázati elbírálására: 2015. szeptember 15.

Felkészítő: Horváth Tibor polgármester

d./ Napelen park létesítése

(Írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester

Horváth Tibor polgármester: A képviselő-testület a napelen park létesítésének lehetőségéről már korábban is tárgyalt. Javasom, hogy a képviselő-testület bizzon meg a napelen park létesítéséhez megfelelő ingatlan megszerzésére vonatkozó tárgyalások befolytatására, mivel az önkormányzat tulajdonában nincs megfelelő terület.

Továbbá javasom az alábbi határozat meghozatalát:

1. Sármellék Önkormányzat Képviselő-testülete elhatározza, hogy indulni kíván a közeljövőben megjelenő napelen park létesítésével kapcsolatos energetikai pályázaton, melynek kapcsán mintegy 300 kW névleges teljesítményű naperőmű parkot épít.
2. A képviselő-testület elhatározza továbbá, hogy az ezzel kapcsolatos megvalósíthatósági tanulmányok, engedélyek, tervek összeállítására három szakvállalkozótól ajánlatot kér be, majd a legkedvezőbb ajánlatot adó pályázóval vállalkozói szerződést köt a munka elvégzésére.
3. A képviselő-testület a későbbiekben megjelölt területét bérleti szerződés alapján hasonló méretű naperőmű park létrehozása céljából bérbe kívánja adni, opciós elővásárlási szerződés mellett.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

126/2015. (VII.29.) határozat

Sármellék Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza a polgármestert, hogy a napelen park létesítése céljából megfelelő ingatlan megszerzésére vonatkozóan tárgyalásokat folytasson le.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

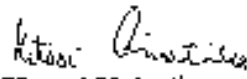
127/2015. (VII.29.) határozat

1. Sármellék Önkormányzat Képviselő-testülete elhatározza, hogy indulni kíván a közeljövőben megjelenő napelen park létesítésével kapcsolatos energetikai pályázaton, melynek kapcsán mintegy 300 kW névleges teljesítményű naperőmű parkot épít.
2. A képviselő-testület elhatározza továbbá, hogy az ezzel kapcsolatos megvalósíthatósági tanulmányok, engedélyek, tervek összeállítására három szakvállalkozótól ajánlatot kér be, majd a legkedvezőbb ajánlatot adó pályázóval vállalkozói szerződést köt a munka elvégzésére.
3. A képviselő-testület a későbbiekben megjelölt területét bérleti szerződés alapján hasonló méretű naperőmű park létrehozása céljából bérbe kívánja adni, opciós elővásárlási szerződés mellett.

Mivel a képviselő-testület tagjai részéről bejelentés nem volt Horváth Tibor polgármester megköszönte a képviselő-testület tagjainak megjelenését és az ülést 17.30 órakor bezárta.

Kmft.


Horváth Tibor
polgármester


Heti Krisztina
jegyző



MEGHÍVÓ

Sármellék Önkormányzat Képviselőtestülete rendkívüli nyílt ülését **2015. július 29. (szerda)**
15.30 órára összehívom.

Az ülés helye: ÁMK könyvtár (8391 Sármellék, Zala u. 1-2.)

Napirendi javaslat:

1./ Dohánybolt működtetődjére javaslattétel
(Írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester

2./ Közszolgáltatási szerződés módosítása (a nem közművel összegyűjtött háztartási
szennyvízzel kapcsolatos közszolgáltatási szerződés)
(Írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester

3./ Testvértelepülési találkozó Cseménban
(Szóbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester

4./ Vegyes ügyek

Ülésünkre tisztelettel meghívom és kérem szíves megjelenését.

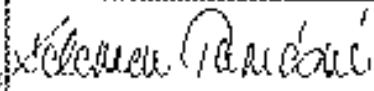
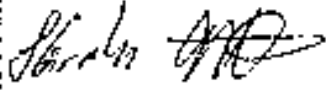
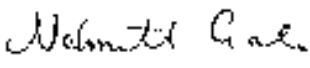
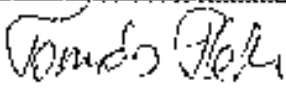
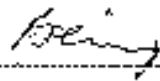
Sármellék, 2015. július 22.

Horváth Tibor
polgármester



JELENLÉTI ÍV

Készült: 2015. július 29. napján Sármellék Község Önkormányzat Képviselőtestületének rendkívüli nyílt ülésén

NÉV	KÉPVISELT SZERV	ALÁÍRÁS
Herváth Tibor	Sármellék Község Önkormányzatának polgármestere	
Bódi Tibor	Sármellék Község Önkormányzata alpolgármester	
Kelen Tamásné	Sármellék Község Önkormányzata – képviselő	
Király Gyula	Sármellék Község Önkormányzata – képviselő	
Németh Csaba	Sármellék Község Önkormányzata – képviselő	
Rácz Lajos	Sármellék Község Önkormányzata – képviselő	
Tamás Péter	Sármellék Község Önkormányzata – képviselő	
Hetesi Krisztina	Sármelléki Községi Önkormányzati Hivatal jegyző	
BÉZSENYI LÁSZLÓ		

4

ND NEMZETI
DOHÁNYKERESKEDELMI
NONPROFIT ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG

Horváth Tiber
polgármester

iktatószám: ND-KJ/262-2/2015
Ügyintéző: Kovács Bence
Telefonszám: 06 1 79 567 47
e-mail: kovacs.bence@nemzetidohany.hu

Sármelléki Községi Önkormányzati Hivatal
8391 Sármellék
Dózsa György utca 324.

Sármelléki Községi Önkormányzati Hivatal	
2015. JÚL 29	
Ügyintéző:	
1310-4/2015.	
Szám:	Műfaj:

Tárgy: kijelölt személyre vonatkozó javaslat kérése

Tisztelt Polgármester Úr!

A fiatalok dohányzásának visszaszorításáról és a dohánytermékek kiskereskedelméről szóló 2012. évi CXXXIV törvény (továbbiakban: Fdtlv.) rendelkezéseinek megfelelően az ND Nemzeti Dohánykereskedelmi Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság (továbbiakban: ND Nonprofit Zrt.) képviseletében eljárva az alábbiakkal keresi meg Önöket:

Amint az bizonyára Önök előtt is ismeretes, 2013. július 1-jét követően a dohánytermék-kiskereskedelem Magyarországon kizárólagosan a Magyar Állam hatáskörébe utalt tevékenység, amelynek gyakorlását az állam koncessziós szerződéssel meghatározott időre átengedheti.

Erre tekintettel a közelmúltban a Magyar Állam a dohánytermék-kiskereskedelmi jogosultságok átengedésére nyilvános koncessziós pályázatot írt ki, az eljárást lefolytatta és annak eredményeként a nyertes pályázókkal koncessziós szerződést kötött. A koncessziós pályázati eljárás lefolytatását követően megállapítható, hogy egyes településeken a dohánytermék-kiskereskedelmi jogosultságok befőtlenek.

Az ilyen települések ellátásának biztosítása érdekében az Fdtlv. 10. §. (1) bekezdése akként rendelkezik, hogy olyan esetben, amikor a dohánytermékek kiskereskedelmére vonatkozó jogosultság gyakorlása egy településen megszűnik, vagy még nem is folyik, a tevékenységeit az állam az ND Nonprofit Zrt. által erre külön feljogosított személy útján is gyakorolhatja az új, eredményes pályázat alapján megkötendő koncessziós szerződés aláírásáig.

Minderre, valamint azon körülményre tekintettel, hogy az Ön által irányított Sármellék településen a dohánytermék-kiskereskedelmi jogosultság jelenleg betöltetlen, kérjük szíves közreműködésüket a tevékenység gyakorlására feljogosított személy(ek) kiválasztásához.

Melléklet: javaslatlételi formanyomlatvány

Működés mintá

A kijelölésre javasolt személy adatai

A kijelöléssel érintett település megnevezése:

Cégnev/egyéni vállalkozó neve:

Cégjegyzékszám/egyéni vállalkozó nyilvántartási száma:

Székhely:

Adószám:

Képviseli:

Telefonszám:

Email-cím:

Kell. **2015.**

A Képviselő-testület döntése alapján javaslatot tevő

Tisztelt Jegyző!

Szeretném érni a jegyző engedélyét,
hogy a donázyosai további működését nem
engedélyezze, mert az illet a köznevelési
nyitását amit az eddigi donázyosai intézkedését
az összes bevételeit az ügy a nagy
költség fejeben.

Tisztelettel
Bekaszi Károly

Sármellék, 2015. 08. 12.
70/249-2633

Sármelléki Közös Önkormányzati Hivatal	
2015. 08. 10.	
Előző:	
1970/2015.	
Szám:	Mellé:

Bézsényi László
8391 Sármellék
Kossuth u. 12.

Polgármesteri Hivatal
Sármellék
Dózsa Gy. u. 334.

Sármelléki Közös Önkormányzati Hivatal	
2015 JÚL 21	
Elkészítve:	
1910-1-12015	
Szám:	Mell.: 1

Tisztelt Cím! Az alábbi kérelemmel fordulok Önökhöz.

Kérem, hogy az eddig a saját üzletemben üzemelő trafik üzlet helyiséget továbbáiban a családom üzemeltesse, mivel a trafikos 600000 Ft-os tartozással lépett le. Ez csak nekem, akkor térül meg, ha tudom ezeket a biztonsági berendezéseket működtetni, ezért legyenek szívesek az ideiglenes engedélyt részünkre megadni.

Trafik törvény előírás szerint élelmiszer és egyéb üzlettel közösen nem leheteti dohányárut árusítani, csak különálló üzletek kaptak engedélyt.

Sármelléken is így történt.

Sármelléken van egy üzlet, mely minden engedéllyel rendelkezik, csak újra ki szeretnénk nyitni.

Mi helyi lakosok vagyunk, nekünk adna munkát.

Nem lenne igazságos, ha olyan vállalkozás kapná ezt az engedélyt is, akinek ezen kívül még 3 vállalkozásuk is van.

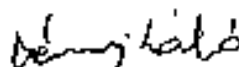
Aki például választott képviselő, annak saját érdekével szemben a választókat kell képviselni! Ez így lenne etikus.

Az üzletet hosszabb távra szeretnénk üzemeltetni és biztosítani a fela lakosságának a dohány ellátását.

Azon felül, még egy munkanélküli alkalmazott is felvételre kerülne, aki szintén sármelléki lakos.

Szeretném, ha önökbe vetett bizalmam továbbra sem szenvedne csorbát.

Tisztelettel:


Bézsényi László és családja

Sármellék, 2015.07.21.

Sármellék Község Önkormányzata
Képviselő Testülete

8391 Sármellék
Dózsa Gy. u. 324.

Sármelléki Község Önkormányzati Hivatal	
2015. JÚLIUS 21.	
Érkezési szám:	
1810-3/2015.	
Szám:	Hivell:

Kérelem

Alulírott Veilinger Béla (szül. hely, idő: Koszthely 1967 szeptember 13
lakcím: 8393 Szentgyörgyvár Petőfi u. 13.....)

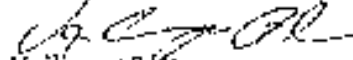
az alábbi kérelemmel fordulok a község képviselő testülete felé.

Kérem, hogy élve a törvény által biztosított lehetőséggel, szíveskedjenek számomra ideiglenes
dohányárusítás lehetőségét biztosítani, mivel szeretném a jövőben megpályázni a koncessziós jog
elnyerését a településen és addig is biztosítani a zavartalan ellátást.

Indokaim a következők: Ismerem a község lakóit, velük szoros kapcsolatot ápolok, van
tapasztalatom dohányárusításban, ismerem a jogszabályokat, biztosítani tudom az üzletnyitás
feltételeit, hosszú távon megélhetést biztosítana számomra és új munkahelyteremtésre is
lehetőséget adna.

Szentgyörgyvár, 2015. július 21.

Bízva kéreimem kedvező elbírálásában, tisztelettel:


Veilinger Béla

Sármellék község önkormányzata

Sármelléki Községi Önkormányzati Hivatal	
2015. 04. 28.	
Érkezési:	
1910-4.12045	
Szám:	Mell:

Tisztelt Képviselő Testület!

Az alábbi kérelemmel fordulunk önökhöz..

Jelenleg élelmiszer boltot üzemeltetünk Sármelléken, családi vállalkozásban. Fontosnak tartjuk, hogy HELYI lakosokat foglalkoztassunk, jelenleg is 6 fővel dolgozunk együtt.

A 2 évvel ezelőtti koncessziós pályázaton már pályáztunk, amit sajnos nem nyertünk meg. Szeretnénk az új pályázaton is részt venni, és addig ideiglenesen üzemeltetni a dohány boltot.

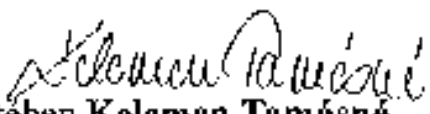
Tervezzük a CBA teraszának beépítését a dohánybolt részére, hogy könnyen meg tudjanak venni mindent egy helyen, a falu központjában.

A ház előtti parkoló biztosítja a szabályos megállást a kamionosok, illetve az átutazók számára is.

A falu szükségleteit jól ismerve, megfelelően tudnánk működtetni a dohányboltot.

Reméljük a legjobb döntést hozzák a falu érdekében.

Tisztelettel,


Kelemen Piros Hetes Kft. képviselőjében **Kelemen Tamásné**

Kis Prémium Iskolajegyzékben
 központi felhívásnak minősülő megnevezés
 "Törzsek cím!"

8341 Vagyasvárosi
 Városi Hivatal
 0037/20-71-88

Sármelléki Községi Önkormányzat Hivatala	
Érkező:	2015 JÚL 28.
1910-6/2015.	
Szám:	Mell:

Vérsekben!

Alulírott, Gyöngyi Katalin 8341 Vagyasvárosi
 Zrínyi utca. u. 11. szám alatt lakó, azaz a helyi önkormányzat
 fordult a T.C. kez, hogy 8341 Sarmelléki Városi Önkormányzat
 u. 8341. szám alatt, jelenleg nem működő Iskolajegyzékben
 szerepelhet egyet tartani.

Az önkormányzat, 8341 Sarmelléki Városi Önkormányzat. 307.
 szám alatt emelt üzemeltetést, Gyöngyi Katalin
 által. Az üzemeltetést szerződés üzemeltetési,
 családi vállalkozásnak. Az üzemeltetést az önkormányzat
 támogatja. A családok támogatásának érdekében,
 ezáltal csökkenti a költségvetést. Az önkormányzat Sarmelléki
 a központi felhívásnak minősülő, mindezt: közér, a helyi
 iskolajegyzék is ugyan ezt minősíti.

Ezre az önkormányzat,
 Törzsek cím:

Gyöngyi Katalin

Vélt: Sarmelléki, 2015.07.28.

A Kijelöltek működésére vonatkozó tájékoztató

I. Tájékoztató az ND Nemzeti Dohánykereskedelmi Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság által felfogadott, azaz kijelölt személyek dohánytermék-kiskereskedelmi tevékenységéről

A dohánytermékkel való ellátás valamennyi településen történő zavartalan biztosításának érdekében a fiatalkorúak dohányzásának visszaszorításáról és a dohánytermékek kiskereskedelméről szóló 2012. évi CXXXIV. törvény (a továbbiakban: Fdtv.) 10. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazása alapján az ND Nemzeti Dohánykereskedelmi Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság (a továbbiakban: ND Nonprofit Zrt.) a dohánytermékekkel ellátatlan településeken dohánytermék-kiskereskedelmi jogosultság gyakorlására jelölt ki olyan személyeket, akik az adott településen korábban is dohánytermék-értékesítéssel foglalkoztak.

II. A Kijelölés időtartama

A kijelölés alapján folytatandó tevékenység alapfeltétele a kijelölésről szóló okiratnak a ND Nonprofit Zrt. vezérigazgatója és a Kijelölt általi aláírása, valamint a kijelölésnek a Nemzeti Fejlesztési Miniszter általi jóváhagyása. A Kijelölt tevékenységét a Nemzeti Fejlesztési Miniszter jóváhagyása után kezdheti meg. A Kijelölt dohánytermék-kiskereskedő tevékenysége megkezdésének a vámhatósági engedély megléte nem feltétlen, tehát a kijelölési okirat miniszteri jóváhagyását követően a tevékenység gyakorlásához a Kijelöltnek nem szükséges vámhatósági engedélyt beszereznie.

A Kijelölt személy a kijelölés alapján a tevékenység végzésére ideiglenes időtartamra, legfeljebb az adott településre ismételtén kiírt új, eredményes pályázat alapján megköltendő koncessziós szerződés aláírásáig jogosult.

A kijelölés bármikor, indoklás nélkül írásban visszavonható, és arról a Kijelölt személy is bármikor jogosult lemondani. A kijelölés bármely okból történő megszűnése vagy megszüntetése esetén Kijelölt személy köteles a dohánykereskedelmi jogosultság a kijelölés alapján történő gyakorlásával azonnal felhagyni.

III. A Kijelölés területi hatálya

A kijelölés alapján a dohánytermék-kiskereskedelmi tevékenység kizárólag a kijelölésben meghatározott település közigazgatási területén belül gyakorolható.

IV. A Kijelölés alapján gyakorolható dohánytermék-kiskereskedelmi tevékenységre vonatkozó előírások

Értékesítési hely

A kijelölés értelmében a dohánytermék értékesítését a Kijelölt dohánytermék-kiskereskedő nem kizárólag a jogszabályi előírásoknak megfelelő dohányboltban, hanem attól eltérő üzlethelyiségben is folytathat azzal a kikötéssel, hogy az ilyen üzletben a dohánytermékek értékesítését kizárólag elkülönített helyon, azaz az üzlet térben leválasztott helyiségrészén belül lehet folytatni. Az elkülönített hely akkor minősül térben leválasztott helyiségrésznek, ha az az üzlet más részeitől legalább mozgatható vagy rögzített, nem állászó tételválasztóval, így különösen paravánnal, vagy függönnyel leválasztva elkülönül.

Árucím megjelenés

A Kijelölt dohánytermék-kiskereskedő köteles a kijelölés időtartama alatt az előírt és megjelölt – a kijelölés mellékleteként becsatolt – műszaki leírásnak és ábrás kópi rajznak mindenben megfelelő 1B-as karikát és a „Nemzeti Dohánybolt” feliratot a jogszabályi előírások szerint, azaz az elkülönítést biztosító tételválasztón feltüntetni úgy, hogy az az üzletből látható legyen, akár úgy is, hogy az említett felirat a kijelölt üzlethelyiség külső felületén kerül elhelyezésre.

Ellátási kötelezettség

A kijelölés alapján a kijelölés időtartama alatt a Kijelöltek ellátási kötelezettség terheli, azaz köteles legalább hetente minimum 5 (öt) napon, naponta minimum 4 (négy) órán át a dohánytermékek folyamatos elérhetőségét biztosítani (azaz az általa üzemeltetett üzletet nyitva tartani, illetve a dohánytermék-kiskereskedelmi tevékenységet folytatni).

Készlet-nyilvántartási vezetése

A MAGYAR KÖZLÖNY 2013. évi 198. számában 2013.10.28. napján megjelent a dohánytermék-kiskereskedelemmel összefüggő egyes kormányrendeletek módosításáról szóló 453/2013. (XI. 28.) Korm. rendelet, mely módosította a dohányboltok működési feltételét jelentő vámhatósági engedélyek kiadásáról, valamint az engedélyozási eljárásról szóló 181/2013. (VI. 7.) Korm. rendeletet, valamint a Nemzeti Dohányboltok készletnyilvántartás vezetését és forgalmi adatfolyósítását szabályozó 244/2013. (VI. 30.) Korm. rendeletet.

Vagyis a rendeleti hatálybalépését követően a kijelölteknek egyszerűsített adatszolgáltatást is elegendő teljesíteniük, amelyről havi 1 alkalommal, tárgyhót követő hó 5. napjáig kell megtenni.

A szolgáltatott adatok körének az alábbiakra kell kiterjedniük:

A bejelentőre vonatkozó adatok:

- a) a tevékenység végzésére jogosult gazdasági társaság vagy egyéni vállalkozó adószáma;
- b) a tevékenység végzősének pontos címe; mozgóbolt esetén az azt végző személy lakcíme/székhelye;
- c) az értékesítési helyen használt pénztárgépek azonosítója.

Az árukészlettel kapcsolatos összesített adatok:

- a) az értékesített érintett termékek összesítő.

Az adatközléshez szükséges nyomtatványt az ND Nonprofit Zrt. a weboldalán közzétette.

<http://nemzetidohany.hu/adatszolgaltatas/egyszerusített-adatkozlési-közlőlap>

Fiatalkorúak védelme

A dohánytermék-kiskereskedelmi tevékenység folytatása során törekedni kell arra, hogy a fiatalkorú dohánytermékhez ne jusson.

Amennyiben annak gyanúja merül fel, hogy a dohánytermék értékesítési helyére (dohányboltba, elkülönített helyre) fiatalkorú személy lépett be, illetve a dohányterméket fiatalkorú kívánja megvásárolni, a dohánytermék-kiskereskedő köteles a fogyasztót életkora hitelt érdemlő igazolására felhívni.

Amennyiben a fogyasztó az életkorát a fenti felhívás szerint nem igazolja, vagy bebizonyosodik, hogy a fogyasztó fiatalkorú, részére semmilyen termék nem értékesíthető, és azonnal fel kell szólítani őt arra, hogy a dohánytermék értékesítési helyét hagyja el.

Ameddig a felszólított fogyasztó a dohánytermék értékesítési helyét nem hagyja el, a dohánytermék értékesítése, illetve a dohányboltban más e törvény alapján a dohányboltban forgalmazható termék értékesítése sem folytatható még az arra jogosult fogyasztó részére sem.

Abban az esetben, ha a felszólított fogyasztó a felhívás ellenére nem hagyja el a dohánytermék értékesítésének helyét, a dohánytermék-kiskereskedő a rendőrség segítségét kérheti.

A dohánytermék-kiskereskedő köteles a dohánytermék értékesítését megtagadni abban az esetben is, ha annak gyanúja merül fel, hogy a nem fiatalkorú fogyasztó a dohányterméket fiatalkorú részére történő továbbadás céljából kívánja megvásárolni.

Tevékenység végzésre vonatkozó egyéb kötelezettség

Kijelölt személy a tevékenységet saját költségén végzi saját kockázatára és kárveszélyviselés mellett, saját felelősségére és a szükséges anyagi forrásokat maga köteles biztosítani. A kijelölés alapján végzett tevékenységgel összefüggésben vagy annak során okozott bármely károkért Kijelölt személy köteles helytállni, azánt sem a Magyar Állam, sem az ND Nonprofit Zrt. semmilyen módon nem felel; Kijelölt személy sem a Magyar Államtól, sem az ND Nonprofit Zrt.-től nem követelhet semmilyen díj vagy költség megérítését jelen kijelöléssel összefüggésben.

Kijelölt személyt a kijelölés szerinti jogosultsággal kapcsolatosan rendelkezési jog nem illeti meg, így különösen, de nem kizárólagosan: nem ruházhatja át, annak gyakorlását nem engedheti át, nem terhelheti meg, biztosítékba nem adhatja és más gazdasági társaságba nem pénzbeli hozzájárulásként nem viheti be.

A Kijelölt köteles a jogosultság gyakorlása során valamenennyi hatályos jogszabályi előírást, különösen az Fdvtv. rendelkezéseit maradéktalanul betartani.

A Kijelölt személy kizárólag az Fdvtv. és a dohánytermékek forgalmazására vonatkozó egyéb jogszabályokban meghatározottaknak megfelelően értékesíthet dohányterméket.

A Kijelölt köteles gondoskodni arról, hogy a vonatkozó jogszabályokat az általa alkalmazott munkavállalók vagy egyéb foglalkoztatottak is ismerjék és betartsák.

V. Árás

A Kijelölt személy a 15/A. §-ában megjelölt kiskereskedelmi árásra jogosult. A 2013. július 14. után megkötött szerződések esetében a legkisebb koroskodó árás mértéke a dohánytermék – adókkal nem csökkentett – kiskereskedelmi eladási árának tíz százaléka.

Közzolgáltatási szerződés

1. sz. módosítása

amely létrejött egyrészről Sármellék Község Önkormányzata – 8391 Sármellék, Dózsa Gy.
U. 34. telefonszám: 83/355-001 adószám: 15432522-2-20, (továbbiakban: Megrendelő),

a Talajerőgazdálkodási Kft. Pápa, László Miklós u. 1., telefonszám: 89/324-544, fax:
89/313-258, pénzforgalmi jelzőszám: 17600169-00418555-00200004, adószám:
11338196-2-19, (továbbiakban: Szolgáltató) között alulírott napon az alábbiak szerint.

Kapcsolattartó személy a Megrendelő részéről: Horváth Tibor telefonszám: 30/8492-
493

Kapcsolattartó személy a Vállalkozó részéről: Ölbei Tamásné telefonszám: 30/520-
9559

Felek a közöltük If45/2014. iktatószámú KÖZZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS 6. pontját
2015. július 01. naptól közös akarattal az alábbiak szerint módosítják / egészítik ki:

6.

Szolgáltató jelen szerződésben vállalt feladatok elvégzésére a kapacitását fenntartja, a
személyi és tárgyi feltételek rendelkezésre állását biztosítja.

Megrendelő jelen szerződés keretében rendelkezésre állási díjat fizet, melynek
mértéke: 10.000,- Ft / hónap + áfa.

Felek a rendelkezésre állás díjának számlázása tekintetében az ÁFA tv. 58.§ (1.)bck.
szerint negyedéves elszámolási időszakban állapodnak meg. Szolgáltató jogosult a
rendelkezésre állás első napján - negyedévre előre - számlát kibocsátani.

Megrendelő kötelezettséget vállal a rendelkezésre állási díj fizetési határidőben
történő kiegyenlítésére.

Fizetési határidő: számla kibocsátásától számított 8 naptári nap.

A szerződés egyéb pontjai változatlan tartalommal érvényben maradnak.

A szerződést a Szerződő Felek, miután a benne foglaltakat elolvasták, megértették,
saját akaratukból cégszerűen aláírták.

Kelt: Pápa, 2015. június 30.

.....
Megrendelő

.....
Forstlöffelné Varro Judit
Ügyvezető igazgató, Vállalkozó
Talajerőgazdálkodási Kft.



Horváth Tíbor <pmearmellek@gmail.com>

árajándat

1 üzenet

Dávid Zsolt <davidzs73@freemail.hu>
Címzett: polgarmester@kisbatalonnet.hu

2015. július 20., 19:31

Szia Tíbi!

Személyes megbeszélésünk és helyszíni felmérés alapján, a klímaleptetésre az alábbi ajánlatot adom.

Klímaberendezés típusa: Cascade GWH18KG-K3DNA5J, 5,3 kW-os készülék, 5 év garanciával bruttó 219.000,- Ft.

→ új ár: 239.274

Beszerezés munkadíja bruttó 30.000,- Ft.

Járulékos anyagköltség bruttó 15.000,- Ft.

Összesen: bruttó 264.000,- Ft.

A készülékről a számlát közvetlenül a forgalmazó küldi, a munkadíjról és az anyagköltségről pedig én állítom ki a számlát.

Üdv:

*Dávid Zsolt klímászerelő**Tel.: 06 30 743 8267**E-mail: davidzs73@freemail.hu*

Tájékoztató

Bevezetés:

A település szeretne egy naperőmű parkot építtetni, amennyiben ennek finanszírozására pályázati lehetőség nyílik. Jelenleg pályázat nincs megjelenítve, de információk alapján, ősszel várható a megjelenés. Nagy valószínűséggel valószínű intenzifikáció lesz, az ország részeit tekintve illetve annak függvényében, hogy a naperőmű által megtermelt energia értékesítésre kerül, vagy saját felhasználás történik. (elvitathatatlanul) előnyös a település számára bármelyik lehetőség. Az intenzifikáció mértéke 50-85% között várható. A fent maradó részre az Önkormányzatnak saját erőt, vagy hitelből forrást kell biztosítania.

A korábbi kiírt pályázatokat figyelembe véve célszerű egy 300 kW névleges teljesítményű naperőműben gondolkodni, amelynek beruházási költsége mintegy 150 millió forint.

Várható gazdasági paraméterek:

A tervezett 300 kW-os naperőmű park átlagosan évente 360 000 kWh napenergiát termel. Ennek az energiának a hálózatban történő feltöltésével 12 éven keresztül állami garancia van az átvételre. Ebben az időszakban évi kb. 9 000 000 Ft értéket termel az Önkormányzat számára.

Ezt követően 12-25 évig terjedő időszakban piaci áron tudja értékesíteni a megtermelt energiát.

25 után várható a nappark teljesítményének csökkenése (80-85%-ra) de a létesítmény tovább üzemel.

Meghívandó cégek

1. JPS Power Kft.
9024 Győr Nádor utca 23. ísz.1.
Ügyvezető Szántó Adrienn.
email.: jpspowerkft@gmail.com
2. Stabil Invest Kft.
1149 Budapest, Pillangó park 7. VI. em. 95
13005908-2-42
Ügyvezető.: Kovács Csaba
Email: stabilinvestkft@gmail.com
3. KRS-Invest Kft.
1082 Budapest, Corvin sétány 1/A 3/2
14394621-2-42
Ügyvezető.: Kristin Róbert
email: kristin.robert@krs-invest.hu

Tisztelt Cím!

..... Község Önkormányzata pályázatot kíván benyújtani a KEOP/KEHOP Program keretében „..... Község napeleni park létesítése tárgyban. A pályázat célja környezeti-barát, megújuló energiaforrást hasznosító rendszer alkalmazásával az energiahatékonyság és energiatakarékosság fokozása.

Ezöten kérünk Önöktől ajánlatot a fenti pályázattal kapcsolatos alábbi feladatokra:

Megvalósíthatósági Tanulmány, tervdokumentációk energetikai számítások elkészítése a pályázat összeállításához

A Vállalkozó feladata:

- Egy 300 kW-os naperőmű megvalósíthatósági tanulmányának, tervdokumentációjának és energetikai számításainak elkészítése a vonatkozó útmutatókban foglaltak szerint
- Megvalósíthatósági vizsgálat
- Alapadatok összegyűjtése, rendszerezése (helyrajzi térképek, méretek, szintek, tájolás, árnyékolások, stb).
- Tulajdonviszonyok meghatározása, rendszerezése (tulajdonosi struktúra, pályázó beruházó személye, stb)
- Helyi építési és egyéb előírások vizsgálata
- A lehetséges erőmű nagyság meghatározása. Visszatáplálási pontok előzetes meghatározása.
- Igénybejelentő benyújtása a hálózati engedélyes felé.
- Hálózati csatlakozási tervek elkészítése
- Igénytetések elbonyolítása a Hálózati engedéllyessel
- Hálózati csatlakozási tervek készítése
- Hálózati csatlakozási tervek jóváhagyatása
- Építési engedélyeztetés
- Építési Engedélyezési tervek elkészítése
- Építési engedélyeztetési tervek jóváhagyatása
- Kiviteli tervek elkészítése
- Kiviteli tervek elkészítése (beleértve a villamos és statikai terveket, nyomvonalakat, árazatlan költségvetés elkészítését stb)
- Pályázati feladatok elvégzését
- Pályázati dokumentáció összeállítása (hozamok meghatározása)

Az ajánlatok bírálati szempontja: a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás

Az ajánlat benyújtásának címe: Község Önkormányzata

.....

A szerződéskötés tervezett időpontja: 2015. augusztus

Ajánlattételi határidő: 2015. július 30. napján 12:00 (óra:perc)

Az ajánlat egyszerűen aláírva benyújtható e-mail-ban a@.....hu
e-mail címen,

Kérjük ajánlatukat a mellékelt ajánlati minta kitöltésével tegyék meg.
Főiradozásukat és ajánlatukat előre is köszönjük.

....., 2015. július

.....
polgármester
..... Község Önkormányzata

Mellékeltek:

- ajánlat minta

AJÁNLAT

..... Község Önkormányzata
.....
részére

**„Megvalósíthatósági Tanulmány, tervdokumentációk energetikai számítások
elkészítése a pályázat összeállítás feladatok ellátására**

Az Ajánlattevő neve:

Az Ajánlattevő székhelye:

Az Ajánlattevő adószáma:

Kapcsolattartó személy neve:

Elérhetőség:

Telefon: e-mail:

Ellenszolgáltatás összege:

Megvalósíthatóság vizsgálata, hálózati tervek csatlakozási tervek elkészítése, építési engedélyes tervek, engedélyeztetés	Bruttó.....,- Ft
Kivitelei tervek elkészítése (pályázat nyertesség esetén)	Bruttó.....,- Ft
Bruttó díj	Bruttó.....,- Ft

A fenti feladatok ellátását az ajánlatkérési felhívásban foglaltak és a hatályos jogszabályi előírásoknak megfelelően vállaljuk.

Ajánlatunkat-ig fenntartjuk.

Az ajánlatadó rendelkezik az Ajánlatkérésben meghatározott szakmai feltételekkel és elfogadja az elvégzendő feladat tartalmára, határidejére és az ajánlat beadására meghatározott előírásokat.

Kelt:, 2015.

Cégszerű aláírás

.....

Vállalkozási szerződés Tervezet

amely létrejött az egyik részről,

..... **Önkormányzata**

Székhelye:

Adószáma:

Képviseli: Polgármester

Telefon:

E-mail:

a továbbiakban mint Megrendelő

a másik részről az

..... **Kft.**

Székhely:

Képviseli: ügyvezető

Cégjegyzékszám:

Adószáma:

Pénzforgalmi számlaszám:

Számlaszám:

a továbbiakban mint Vállalkozó

között az alábbi feltételekkel:

1. Szerződés tárgya:

1.1 Önkormányzata által, a napelen parkra vonatkozó, KEOP/KEHOP pályázati konstrukció keretében benyújtani kívánt pályázat Megvalósíthatósági Tanulmány, tervdokumentációk és energetikai számítások elkészítése, a pályázat elkészítése.

1.2 Vállalkozó vállalja:

Egy 300 kw-os naperőmű megvalósíthatósági tanulmányának, tervdokumentációinak és energetikai számításainak elkészítését a vonatkozó útmutatókban foglaltak szerint.

Megvalósíthatósági vizsgálat.

Alapadatok összegyűjtése, rendszerzése (helyrajzi térképek, méretek, szintek, tájolás, árnyékolások, stb.).

Tulajdonviszonyok meghatározása, rendszerzése (tulajdonosi struktúra, pályázó, beruházó személye, stb.).

Helyi építési és egyéb előírások vizsgálata

A lehetséges erőmű nagyság meghatározása. Visszatáplálási pontok előzetes meghatározása.

Igénybejelentő benyújtása a hálózati engedélyes felé.

Hálózati csatlakozási tervek elkészítése,
 Engedélyezések lebonyolítása a Hálózati engedéllyessel,
 Hálózati csatlakozási tervek elkészítése,
 Hálózati csatlakozási tervek jóváhagyatása,
 Építési engedélyeztetés,
 Építési Engedélyezési tervek elkészítése,
 Építési Engedélyezési tervek jóváhagyatása,
 Kiviteli tervek elkészítése,
 Kiviteli tervek elkészítése (beleértve a villamos és statikai terveket, nyomvonalakat, árazatlan,
 költségvetés elkészítését, stb.),
 Pályázati dokumentáció összeállítása (hozamok meghatározása, stb.).

1.3 A feladatok a szerződés teljesítése érdekében utólag a Felek közös megegyezésével kiegészíthetnek, vagy módosulhatnak.

2. A vállalkozási díj mértéke:

2.1.1. Vállalkozót az 1.2 pontban meghatározott feladatok ellátásáért alábbiak szerinti díjazás illeti meg.

Megvalósíthatóság vizsgálata, hálózati csatlakozási tervek elkészítése, építési engedélyes tervek, engedélyeztetés **bruttó:,-Ft**

Kiviteli tervek elkészítése (pályázati nyertesség esetén kerül megvalósításra):

bruttó:,-Ft

2.1.2. Vállalkozó a 2.1.1 pontba meghatározott díjat, a Tanulmány Megrendelő részére történő átadását követően és sikeres pályázat, azaz a pályázat kiírását követően – teljesítésigazolás birtokában – jogosult kiszámlázni.

2.1.3. Amennyiben a Megrendelő úgy dönt, hogy még sem kíván pályázatot benyújtani a tárgyi témában, úgy a Tanulmány Megrendelő részére történő átadását követően a Vállalkozó a vállalkozási díjat szintén jogosult kiszámlázni.

2.1.4. Megrendelő a Vállalkozó által kiállított számla összegét 15 naptári napon belül köteles átutalni.

2.1.5. A teljesítést igazoló okiratok a számla mellékletét kell, hogy képezzék.

2.1.6. A Megrendelő a neki felróható késedelmes fizetés esetén a Ptk. 301/A. § (2)-(3) bekezdésben foglaltaknak megfelelő mértékű késedelmi kamatot fizet a számlán meghatározott fizetési határidő lejártát követő naptól.

3. Megrendelő jogai és kötelezettségei:

3.1. A megrendelő köteles a vállalkozási szerződés szerinti feladatok teljesítéséhez szükséges adatokat, információkat a Vállalkozó rendelkezésére bocsátani és a Vállalkozóval a szerződés teljesítése érdekében együttműködni.

3.2. A szerződés teljesítésével kapcsolatos döntéseket a Megrendelő köteles kellő időben meghozni és írásban közölni a Vállalkozóval.

3.3. A Megrendelő utasítási jog illeti meg a Vállalkozó felé a szerződés sikeres teljesítése érdekében. Célszerűtlen, vagy szakszerűtlen utalás esetén a Vállalkozó köteles erre írásban felhívni a Megrendelő figyelmét. Amennyiben a Megrendelő ennek ellenére ragaszkodik az utasításához, úgy ennek valamennyi következményét viselni köteles.

3.4. Megrendelő vállalja annak lehetővégtételt, hogy a Vállalkozó akadálytalanul hozzájusson minden olyan adathoz és információhoz, amelyek a pályázat elkészítéséhez szükségesek. Ennek keretében a Megrendelő kifejezetten vállalja, hogy a Vállalkozó bármilyen forrású megkeresésére, a megkereséstől számított 6 órán belül reagál, illetve a pályázat elkészítéséhez szükséges, Megrendelő részéről rendelkezésre álló adatokat, információkat a Vállalkozó által megjelölt határidőre átadja, a Vállalkozó által feltett kérdésekre válaszol.

3.5. A Megrendelőt terhelik a területileg illetékes Mérésügyi és Műszaki Biztonsági Hatóság, a Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség, a Magyar Energia Hivatal, és egyéb szakhatóság igazgatási szolgáltatási, eljárási díjai, valamint az áramszolgáltató terelvénydíjai. Továbbá azok az illeték díjak, költségekkel, melyek az építési engedélyezés során merülhetnek fel (szomszédos ingatlan tulajdonosok hozzájárulásai, esetleges kártalanítások, a 314/2005. (XII.25.) Korm. rendelet alapján az Egységes Környezet-használati Engedély részletes környezeti hatásvizsgálatának elkészítésének és annak igazgatási szolgáltatási díja. Az esetlegesen kapcsolódó földmérési feladatok költségei, mint például telekalakítási díj (záradékolással) helyszíni kitűzéssel; művelési ág alóli kivonás díjai. (igénybe vett termőföldek más célú hasznosításának engedélyezése)

4. Vállalkozó jogai és kötelezettségei:

4.1. A Vállalkozó köteles a Megrendelő érdekében gondosan, legjobb szakjudása alapján eljárni a szerződés teljesítése során.

4.2. A Vállalkozó köteles a Megrendelővel együttműködni, a Megrendelő utasításait teljesíteni, szakszerűtlen vagy célszerűtlen utasítás esetén erre a Megrendelőt írásban figyelmeztetni. Ha a Megrendelő utasítását a figyelmeztetés ellenére fenntartja a Vállalkozó a

szerződéstől elállhat, vagy a Megrendelő utasítása szerint a Megrendelő kockázatára köteles a munkát elvégezni.

4.3. A Vállalkozói útkutatási kötelezettség terheli a szerződés teljesítése során tudomására jutott adatok, információk tekintetében.

4.4. A Vállalkozó alvállalkozó igénybevételeire jogosult. A Vállalkozó a jogosan igénybevetett alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna el. Az alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén a Vállalkozó felel minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be.

5. Kapcsolattartás:

5.1. A kapcsolattartás módja elsősorban távközlési rendszeren keresztül valósul meg (fax, e-mail, telefonbeszélgetés), amennyiben a feladat ellátása érdekében szükséges, Vállalkozó személyes kapcsolattartást is lehetővé tesz a Megrendelő részére.

5.2. A kapcsolattartásért felelős személyek:

Megrendelő részéről:

Tel.:

E-mail:

Vállalkozó részéről:

Tel.:

E-mail:

6. A szerződés időtartama:

6.1. Jelen megállapodás az aláírásának napján lép hatályba, és jelen megállapodás 1.2 pontjában meghatározott feladatok teljesítésének időpontjáig szól.

6.2. Ha a szerződés teljesítése olyan okból válik lehetetlenné, amelyért egyik fél sem felelős és a lehetetlenné válás oka mindkét fél érdekkörében vagy érdekkörén kívül merült fel, a Vállalkozót az elvégzett munka és költségei fejében a díj arányos része illeti meg. Ha a lehetetlenné válás oka a Vállalkozó érdekkörében merült fel, díjazásra nem tarthat igényt. Ha a lehetetlenné válás oka a Megrendelő érdekkörében merült fel, a Vállalkozót a díj megilleti, de a Megrendelő levonhatja azt az összeget, amelyet a Vállalkozó a lehetetlenné válás folytán költségben megtakarított, továbbá amelyet a felszabadult időben másutt keresett vagy nagyobb nehézség nélkül kereshetett volna.

A szerzői jog és a vele szomszédos jogok (szabadalom, újítás) védelmébe alá tartozó szellemi alkotások tekintetében a Szerződő felek megállapodnak abban, hogy Tervező által elkészített tervdokumentáció, mint jogvédelmet élvező szellemi termék feletti teljes rendelkezési jog Megrendelőt illeti meg (Ptk. 412.§ (3) bek. a) pont). Tervező a tervdokumentációt csak saját

belső tevékenységéhez használhatja fel, nyilvánosságra nem hozhatja, harmadik személlyel nem közölheti. Az elkészült tervdokumentációval Megrendelő szabadon rendelkezik.

Ha Tervező a munkavégzése során másnak a jogi oltalomban részesített szellemi alkotását használja fel, köteles beszerezni a harmadik személy engedélyét, hozzájárulását.

7. Egyéb előírások:

7.1. Jelen szerződés a felek közös megegyeztésével, írásban módosítható.

7.2. Az információs Örendelkezési jogról és az információ szabadságáról szóló 2011. évi CXII. törvény előírásainak megfelelően a jelen szerződés keretében végzett munkák megvalósításában résztvevő személyek személyes adatainak a Támogató és Közreműködő Szervezet által történő kezeléséhez (adat felvétel, tárolás, nyilvánosságra hozatal) kifejezetten hozzájárulnak.

7.3. Felek jogvita esetén a Megrendelő székhelye szerinti illetékességgel és hatáskörrel rendelkező bíróság illetékességét kötik ki.

7.4. A Felek között a szerződéssel kapcsolatos bármilyen értesítés, közlés, jognyilatkozat kizárólag írásban hatályos. Írásbelinek minősül a másik félhez levél vagy telefax útján tett nyilatkozat.

7.5. Felek mentesülnek a nem szerződésszerű magatartás negatív következményei alól, ha bizonyítják, hogy a késedelem a másik fél nem szerződésszerű teljesítésére vezethető vissza, vagy pedig bizonyítják, hogy a kötelezettség teljesítését Vis maior körülmény akadályozta. Az ilyen körülmény felmerülésekor a körülményekre hivatkozni kívánó fél a másik felet haladéktalanul értesíteni köteles. A Vis maior körülményt az arra hivatkozó fél köteles igazolni.

7.6. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., illetőleg más jogszabályok, valamint a vonatkozó dokumentációk rendelkezései az irányadók.

7.7. Jelen szerződés az aláírásának napján lép hatályba.

Jelen szerződés 4 példányban készült, melyből 2 példány a Megrendelőt és 2 példány a Vállalkozót illeti meg.

....., 2015.

.....
Polgármester

.....
Jegyző

.....
Ügyvezető

Megrendelő

Vállalkozó

Testületi Határozat Javaslata.

1. A testület határozatot hoz arról, hogy indulni kíván a közeljövőben megjelenő napellen park létesítésével kapcsolatos energetikai pályázaton, melynek kapcsán mintegy 300 kW névleges teljesítményű naperőmű parkot épít.
2. A testület arról is határoz, hogy az ezzel kapcsolatos megvalósíthatósági tanulmányok, engedélyek, tervek összeállítására három szakvállalkozótól ajánlatot kér be, majd a legkedvezőbb ajánlatot adó pályázóval vállalkozói szerződést köt a munka elvégzésére.
3. Úgy szintén határoz arról, hogy Hrsz. szerinti területét bérleti szerződés alapján hasonló méretű naperőmű park létesítése céljából bérbe kívánja adni, opciós elővásárlási szerződés mellett.
4. Javaslata: A testület állítson fel egy bizottságot, mely a nap park pályázati projektet levezényli, így nem szükséges minden esetben a testületet összehívni.